



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೪ಎ Part - IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ ೦೫, ನವೆಂಬರ್, ೨೦೨೫ (ಕಾರ್ತಿಕಾ, ೧೪, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೭) BENGALURU, WEDNESDAY 05, NOVEMBER, 2025 (KARTHIKA, 14, SHAKAVARSHA, 1947)	ಸಂ. ೬೯೪ No. 694
------------------------	--	--------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: RDPR/ 594 /GPA/2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:05-11-2025.

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮ ಸ್ವರಾಜ್ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ, 1993 (1993ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14)ರ ಪ್ರಕರಣಗಳಾದ 243(1) ಹಾಗೂ 244 ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 311(1)ರ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮ ಸ್ವರಾಜ್ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು) ನಿಯಮಗಳು 2006ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕರಡು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಇದರಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 311ರ ಉಪ ಪ್ರಕರಣ (1) ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ನಿಯಮಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿತವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏಳು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವ ಮೊದಲು ಸದರಿ ಕರಡು ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸ್ವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು. ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಪಂ.ರಾಜ್) ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, 3ನೇ ಹಂತ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಡಾ|| ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀದಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-01, ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ಕರಡು ನಿಯಮಗಳು

1. ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ:- (1) ಈ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮ ಸ್ವರಾಜ್ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು) (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2025 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಇವು ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ.

2. ನಿಯಮ 28ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮ ಸ್ವರಾಜ್ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು) ನಿಯಮಗಳು, 2006 (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ), ನಿಯಮ 28ರಲ್ಲಿ,-

(i) ಉಪ ನಿಯಮ(1)ರ ಬದಲಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

“(1)ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯು ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 199B ಹಾಗೂ 199C ಗಳಿಗನುಗುಣವಾಗಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಿ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳು, ತೆರಿಗೆ, ಉಪಕರ, ವಸೂಲಾತಿಯ ವಿವರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂನೆ 9 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.”; ಮತ್ತು

(2) ಉಪ ನಿಯಮ (2)ನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

3. ನಮೂನೆ-9 ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು.- ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ-9ರ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ನಮೂನೆ 9
(ನಿಯಮ 28(1)) ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂ:
(ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿತರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.)

ಜಿಲ್ಲೆ:		ತಾಲ್ಲೂಕು:				ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ:			ಗ್ರಾಮ:		
UL PI N	ವಿಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (ಗ್ರಾ.ಪಂ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ)	ಸ್ವತ್ತಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಪ್ರಕಾರ	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಮೀಟರ್ ಗಳಲ್ಲಿ		ಮೂಲ ನಿವೇಶನ ಹೌದು/ಇಲ್ಲ	ಅನಿಯತಕಾರ ದನಿವೇಶನ ಹೌದು/ಇಲ್ಲ	ಸರ್ವೆ ನಂ ಬರ್	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನ ತೆರಿಗೆ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ಚೆಕ್ಕ್‌ಬಂದಿ-ಉತ್ತರ			ಚೆಕ್ಕ್‌ಬಂದಿ-ಪೂರ್ವ			ಚೆಕ್ಕ್‌ಬಂದಿ-ಪಶ್ಚಿಮ			ಚೆಕ್ಕ್‌ಬಂದಿ-ದಕ್ಷಿಣ		
12			13			14			15		
ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳು		ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ& ದಿನಾಂಕ		ಸ್ವತ್ತಿನ ಭಾವ ಚಿತ್ರ	ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣಗಳು		ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ		ಅಕ್ಷಾಂಶ ಮತ್ತು ರೇಖಾಂಶ		
16		17		18	19		20		21		
ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ರೋಹೌಸ್											
ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಒಟ್ಟು ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ತರಹೆ	ಅಧಿಭೋಗ (ಸ್ವಂತ/ ಬಾಡಿಗೆ)	ಮೇಲ್ಕಾವಣೆ ತರಹೆ	ನೆಲದ ವಿಧ	ನಿರ್ಮಾಣದ ವರ್ಷ	ಕೆಡವಿದ ವರ್ಷ	ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ಲಿಂತ್ ಏರಿಯಾ (ಚ.ಮಿ)	
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	

ಮಾಲೀಕರ/ಅಧಿಭೋಗದಾರರವಿವರ								
ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ಗಂಡ/ಹೆಂಡತಿ/ಪೋಷಕರ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕರ ಗುರುತಿನ ದಾಖಲೆ	ಮಾಲೀಕರ ವಿಳಾಸ	ಮಾಲೀಕರ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಾಲೀಕರ ಭಾವಚಿತ್ರ	ಅಧಿಭೋಗದಾರ	ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ಗಂಡ/ಹೆಂಡತಿ/ಪೋಷಕರ ಹೆಸರು	ಅಧಿಭೋಗದಾರರ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ
33	34	35	36	37	38	39	40	41

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಬಹುಮಾಲೀಕತ್ವದ ಕಟ್ಟಡ											
ಅವಿಭಜಿತನಿವೇಶನದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ/ಬ್ಲಾಕ್ ಹೆಸರು	ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅಡಿಪಾಯ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಒಟ್ಟು ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ತರಹ	ಪಾರ್ಕಿಂಗ್		
									ಲಭ್ಯತೆ	ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿಯಾ	ಯೂನಿಟ್
42	43	44	45	46	47	48	49	50	51		
ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆ ವಿವರ											
ಅಧಿಭೋಗ	ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತೆರಿಗೆ	ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಉಪಕರಗಳು	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ	ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿಸಿದ ಉಪಕರಗಳು	ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ & ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ		
52	53	54	55	56	57	58	59	60	61		

ಆಸ್ತಿ ಸೃಜನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಹಾಗೂ ವರ್ಷ	ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ವಿತರಿಸಿದ ದಾಖಲೆಯ ವಿಧ (ಎ/ಬಿ)	ದಾಖಲೆ ವಿತರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿತರಿಸಿದವರು	ವಿತರಿಸಿದ ಸ್ಥಳ
62	63	64	65	66	67

ನಮೂನೆ-9, ನಮೂನೆ-11ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ-11ಬಿ ಯನ್ನು ಸೃಜಿಸಲು ಡಾಟಾ ಬೇಸ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ನಮೂನೆ-9 ವಿತರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ."

4. ನಮೂನೆ-9ಎ ನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. ನಮೂನೆ-11ಎ ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು.- ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ-11ಎ ರ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ.-

ನಮೂನೆ 11ಎ
(ನಿಯಮ 30(1))
ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂ:

ಜಿಲ್ಲೆ:

ತಾಲ್ಲೂಕು:

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ:

ಗ್ರಾಮ:

U LP IN	ವಿವರಿಸಿದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (ಗ್ರಾ.ಪಂ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ)	ಸ್ವತ್ತಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ	ಸ್ವತ್ತಿನ ನಪು ಕಾರ	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ		ಮೂಲ ನಿವೇಶನ ಹೌದು/ ಇಲ್ಲ	ಅನಿಯಂ ತ ಕಾರದ ನಿವೇಶನ ಹೌದು/ ಇಲ್ಲ	ಸರ್ವೆ ನಂ ಬರ್	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನ ತರೀತಿ
						ಪೂ. ಪ	ಉ.ದ				
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11
ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ-ಉತ್ತರ			ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ-ಪೂರ್ವ			ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ-ಪಶ್ಚಿಮ			ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ-ದಕ್ಷಿಣ		
12			13			14			15		
ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳು		ಮ್ಯಾಟರ್ ಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಓದಿ ನಾಂಕ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಭಾವಚಿತ್ರ		ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಖುಣಗಳು		ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ		ಅಕ್ಷಾಂಶ ಮತ್ತು ರೇಖಾಂಶ		
16		17	18		19		20		21		
ಕಟ್ಟಡ/ ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ರೋಹೌಸ್											
ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಒಟ್ಟು ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ತರಹೆ	ಅಧಿಭೋಗ (ಸ್ವಂತ / ಬಾಡಿಗೆ)	ಮೇಲ್ವಾವಣೆ ತರಹೆ		ನೆಲದ ವಿಧ	ನಿರ್ಮಾಣ / ಕೆಡವಿದ ವರ್ಷ		ಕಟ್ಟಡದ ಜಿಲ್ಲೆ ನಂ ಬರಿ ಯಾ (ಚ. ಮೀ)
22	23	24	25	26	27	28		29	30		31

ಮಾಲೀಕರ/ಅಧಿಭೋಗದಾರರ ವಿವರ

ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ ಗಂಡ/ಹೆಂಡತಿ/ ಪೋಷಕರ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕರ ಗುರುತಿನ ದಾಖಲೆ	ಮಾಲೀಕರ ವಿಳಾಸ	ಮಾಲೀಕರ ಭಾವಚಿತ್ರ	ಅಧಿಭೋಗ ಗದಾರ	ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ಗಂಡ/ಹೆಂಡತಿ/ ಪೋಷಕರ ಹೆಸರು
32	33	34	35	36	37	38

ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್/ಬಹು ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಕಟ್ಟಡ											
ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ / ಬ್ಲಾಕ್ ಹೆಸರು	ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾರ್ಪೆಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅಡಿಪಾಯ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ	ಒಟ್ಟು ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ತರಹ	ಪಾರ್ಕಿಂಗ್		
									ಲಭ್ಯತೆ	ಒಟ್ಟು ಖರೀದಾ	ಯೂನಿಟ್
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48		
ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆ ವಿವರ _____ ಸಾಲು											
ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತೆರಿಗೆ	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ	ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ & ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	ದಾಖಲೆ ವಿತರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದರ	ವಿತರಿಸಿದವರು	ವಿತರಿಸಿದ ಸ್ಥಳ	
49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	

6. ನಮೂನೆ-11ಬಿ ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು.-ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ-11ಬಿ ರ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

ನಮೂನೆ 11ಬಿ
(ನಿಯಮ 30(7))
ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂ:

ಜಿಲ್ಲೆ:		ತಾಲ್ಲೂಕು:			ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ:			ಗ್ರಾಮ:			
U LP IN	ವಿವರಿಸಿದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (ಗ್ರಾ.ಪಂ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ)	ಸ್ವತ್ತಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಪ್ರಕಾರ	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಮೀಟರ್ ಗಳಲ್ಲಿ		ಮೂಲ ನಿವೇಶನ ಹೌದು/ ಇಲ್ಲ	ಅನಿಯತಕಾರದ ನಿವೇಶನ ಹೌದು/ ಇಲ್ಲ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ರೀತಿ
						ಪೂ. .ಪ	ಉ. ದ				
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11
ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ-ಉತ್ತರ			ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ-ಪೂರ್ವ			ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ-ಪಶ್ಚಿಮ			ಚೆಕ್ಯುಬಂದಿ-ದಕ್ಷಿಣ		
12			13			14			15		
ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳು		ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ & ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಭಾವಚಿತ್ರ		ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಖುಣಗಳು		ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ		ಅಕ್ಷಾಂಶ ಮತ್ತು ರೇಖಾಂಶ		
16		17	18		19		20		21		
ಕಟ್ಟಡ/ ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ರೋಹಾಸ್											
ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಒಟ್ಟು ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ತರಹೆ	ಅಧಿಭೋಗ (ಸ್ವಂತ/ ಬಾಡಿಗೆ)	ಮೇಲ್ಕಾವಣೆ ತರಹೆ		ನೆಲದ ವಿಧ	ನಿರ್ಮಾಣ/ ಕೆಡವಿದ ವರ್ಷ	ಕಟ್ಟಡದ ಷಿಂತ್ರಿ ಯಾ (ಚ. ಮಿ)	
22	23	24	25	26	27	28		29	30	31	

ಮಾಲೀಕರ/ಅಧಿಭೋಗದಾರರ ವಿವರ						
ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ ಗಂಡ/ಹೆಂಡತಿ/ ಪೋಷಕರ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕರ ಗುರುತಿನ ದಾಖಲೆ	ಮಾಲೀಕರ ವಿಳಾಸ	ಮಾಲೀಕರ ಭಾವಚಿತ್ರ	ಅಧಿಭೋಗದಾರ	ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ಗಂಡ/ಹೆಂಡತಿ/ ಪೋಷಕರ ಹೆಸರು
32	33	34	35	36	37	38

ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್/ಬಹು ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಕಟ್ಟಡ											
ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ/ ಬ್ಲಾಕ್ ಹೆಸರು	ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅಡಿಪಾಯ ಬಿಲ್ಡ್‌ಇಂಗ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಇಂಗ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)	ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ	ಒಟ್ಟು ಅವಿಭಜಿತ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ತರಹೆ	ಪಾರ್ಕಿಂಗ್		
									ಲಭ್ಯತೆ	ಒಟ್ಟು ಏರಿಯಾ	ಯೂನಿಟ್
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48		

ಸ್ವತ್ತಿನ ತೆರಿಗೆ ವಿವರ ಸಾಲು										
ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ತೆರಿಗೆ	ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಬಾಕಿ ತೆರಿಗೆ	ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ & ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	ದಾಖಲೆ ವಿತರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ದರ	ವಿತರಿಸಿದವರು	ವಿತರಿಸಿದ ಸ್ಥಳ
49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59

ಷರಾ: ಈ ಆಸ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆಯು ಹಾಗೂ ವಿಧಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯು, ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡ ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ಮಾಡಿದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಸ್ವಾಮ್ಯ, ಮಾಲೀಕತ್ವ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಸ್ಥಾನಮಾನವನ್ನು ಪದತ್ತಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡ ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಕಾನೂನು ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗ್ರಾಮ ಸ್ವರಾಜ್ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ, 1993 ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಯಾವಾಗಲೂ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

7. ನಮೂನೆ - 9, ನಮೂನೆ - 11ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ - 11ಬಿ ರಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿ, ನಮೂನೆ- 11ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ- 11ಬಿ ಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ತಂತ್ರಾಂಶದ ಮೂಲಕ ವಿತರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಡಾ|| ಎನ್. ನೋಮೇಶ್ ಕುಮಾರ್)
ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಪಂ.ರಾಜ್) ಹಾಗೂ
ಪದನಿಮಿತ್ತ ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂ.ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ.