रजिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-सी.जी.-अ.-30102026-277522
CG-CG-E-30102026-277522

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5674] नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, अक्तूबर 29, 2026/कार्तिक 7, 1948
No. 5674] NEW DELHI, THURSDAY, OCTOBER 29, 2026/KARTIKA 7, 1948

रेल मंत्रालय

(दक्षिण पूर्व मध्य रेलवे)

अधिसूचना

बिलासपुर, 29 अक्तूबर, 2026

रेल अधिनियम, 1989 की धारा 20E अंतर्गत सूचना

का.आ. 5906(अ).— केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24)(जिसके पश्चात् अधिनियम कहा गया है) की धारा 20क की उपधारा(1) के अधीनजारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग-II खण्ड-3, उपखण्ड-(ii), तारीख 03 जुलाई 2026 में प्रकाशित, भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का आ. 3651(अ.) द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची मे विनिर्दिष्ट को छत्तीसगढ़ राज्य के बलौदाबाजार–भाटापारा जिले के लिए, **"दक्षिण पूर्व मध्य रेलवे के निपनिया–भाटापारा के बीच चौथी लाईन (14.40 कि.मी.)"** परियोजना का निर्माण है। छत्तीसगढ़ ,राज्य में निष्पदान के लिए आव"यक है, एतद्वारा अधिग्रहण करने के अपने आ"ाय की घोषणा करती है।

और उक्त अधिसूचना का सार ,उक्त अधिनियम कि धारा 20(क) की उपधारा(4) के अधीन दैनिक स्थानीय समाचारपत्रों, अर्थात **दैनिक भास्कर**–रायपुर संस्करण (हिन्दी में) पत्रिका –रायपुर संस्करण (हिन्दी में) Times of India – Raipur edition (in English) तारीख 12 जुलाई 2026 को प्रकाशित कर दिया गया था।

और सक्षम प्राधिकारी द्वारा कोई आक्षेप प्राप्त नहीं हुआ।

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 20E कि उपधारा(1) के अनुसरण में अपनी रिपोर्ट सौंप दी है।

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से रिपोर्ट प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20E की उप धारा(1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उपाबद्ध अनुसूची भूमि विनिर्दिष्ट भूमि पुर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

अतः यह कि केन्द्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20E की उपधारा(2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना में राजपत्र में प्रकाशित होने पर इस से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर केन्द्रीय सरकार में आत्यंतिक रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

"दक्षिण पूर्व मध्य रेलवे के निपनिया–भाटापारा के बीच चौथी लाईन (14-40 कि.मी.)"परियोजना का निर्माण है, बलौदा बाजार–भाटापारा जिले के लिए, अधिग्रहण किये जाने के लिए संरचना के सहित या उनके रहितभूमि का संक्षिप्त विवरण–

जिला का नाम–बलौदा बाजार–भाटापारा(राज्य–छत्तीसगढ़)

कमांक संख्या	तहसील का नाम	गाँव का नाम	खसरा / प्लॉट संख्या	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि की किस्म	भूमि स्वामी
1	भाटापारा	परसवानी	194 (शामिल195)	0.093	सिंचित	सुमन पति गौतम
2			196	0.024	सिंचित	अनुभव पिता अखिल नारायण
3			205/2	0.027	असिंचित	छोटी मस्जिद भाटापारा इंतजाम मिया कमेटी
4			206	0.098	असिंचित	छोटी मस्जिद भाटापारा इंतजाम मिया कमेटी
5			208	0.076	असिंचित	बलिराम पिता खानूमल
6			209	0.016	असिंचित	गिरधारी पिता रामदेव
7			216	0.074	असिंचित	लखनी पति रामकुमार
8			217	0.045	सिंचित	गिरधारी पिता रामदेव
9			220/1	0.036	असिंचित	गिरधारी पिता रामदेव
10			220/2	0.037	सिंचित	गिरधारी पिता रामदेव
11			555/1	0.043	भाठा	सेवा सहकारी समिति खोखली
12	भाटापारा	अकलतरा	393/1/य	0.320	सिंचित	कोटवारी सेवा भूमि
13			803/1	0.076	असिंचित	केजऊ पिता धिरावल
14			803/2	0.091	असिंचित	कौशल्या पति टेकनलाल वैगरह
15	भाटापारा	अवरेठी	97/1	0.0260	पड़त	शासकीय भूमि चराई मद में दर्ज है स
16			97/2	0.0240	पड़त	शासकीय भूमि चराई मद में दर्ज है स
17	भाटापारा	सुरखी	35/2	0.045	पड़त	गणेश पिता नान्हेराम
18			33/1	0.051	पड़त	भीम शंकर पिता काशीराम वैगरह
19			33/3	0.121	पड़त	भीम शंकर पिता काशीराम वैगरह
20			32/1	0.048	पड़त	समारू राम पिता साधुराम
21			46	0.038	पड़त	फगुवा पिता बीरू वगै.
22			47/1	0.073	पड़त	चेतबाई पति बिसम्भर
23			47/2	0.028	पड़त	लोकेश कुमार ध्रुव पिता रामकुमारवगैरह

24			48/2	0.010	पड़त	जुनैद पिता जलालुद्दीन वैगरह
25			48/3	0.042	पड़त	विकास पिता नारायणदास वैगरह
26	भाटापारा	सेम्हराडीह	755	0.0460	भाठा असिंचित	भरतलाल पिता अमरसिंह
27			756	0.0180	भाठा असिंचित	भरतलाल पिता अमरसिंह
28			757	0.0260	भाठा असिंचित	भरतलाल पिता अमरसिंह
29			758	0.1460	औधो.प्रयो.हेतु परिवर्तित भूमि	आर.के.स्पंजप्रा.लि.वृन्दावन होलीहार स्कूल के सामने सिविल लाईन रायपुर डायरेक्टर उमेश पिता टी.सी.अग्रवाल सा.रायपुर भूमिस्वामी
30			764	0.0740	औधो.प्रयो.हेतु परिवर्तित भूमि	आर.के.स्पंजप्रा.लि.वृन्दावन होलीहार स्कूल के सामने सिविल लाईन रायपुर डायरेक्टर उमेश पिता टी.सी.अग्रवाल सा.रायपुर भूमिस्वामी
31			763	0.0780	औधो.प्रयो.हेतु परिवर्तित भूमि	रियल स्पात एण्ड पावर लिमिटेड उरला बेन्द्री रोट बोरझरा रायपुर डाएए उमेश अग्रवाल पिता टी.सी.अग्रवाल सा.रायपुर भूमिस्वामी
32			765/2	0.0320	भाठा असिंचित पड़तभूमि	जिला व्यापार एवं उद्योग केंद्र जिला रायपुर के नाम पर दर्ज है
33	भाटापारा	कड़ार	1432/4	0.157	सिंचित धनहा	भूमिस्वामी गौतम सिंहएवीरेन्द्र सिंहए राजेश सिंह पिता रामसेवक कुशवाह जाति कोईरी के नाम पर दर्ज है
कुल योग– 2.139 हेक्टेयर						

[फा. सं. डी.सी.ई–II/कॉन/आर/चौथीलाईन/निपनिया–भाटापारा/20E/]

मुदित भटनागर, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(South East Central Railway)

NOTIFICATION

Bilaspur,. the 29th October, 2026

Notice under Section 20E of the Railway Act, 1989

S.O. 5906(E).— Whereas, by the notification of the Government of India in the Ministry of Railways (South East Central Railway), number S.O. 3651 (E),dated 03rd July 2026 the published in the Gazette of India, Extraordinary, Part-ii, section 3, Sub-section (ii), and issued under sub- section (1) of section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (herein after referred as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the land in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of the Special Railway Project namely, construction of **"4th line between Nipania- Bhatapara of South East Central Railway (14.40 Km)"**in Baloda Bazar-Bhatapara District in the state of Chhattisgarh, hereby declares its intention to acquire such land.

And whereas, the substance of the said notification has been published in the daily local news papers namely, Navbharat (Bhatapara/Raipur Edition), Patrika (Bhatapara/Raipur Edition)& The Hitavada (Raipur Edition),of dated 27.11.2025, under sub-section (4) of section 20A of the said Act,

And whereas, no objection has been received by the Competent Authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Competent Authority has submitted its report to the Central Government.

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub- section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the Schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose.

And further, in the pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Govt. hereby declares that on publication of the notification in the Official Gazette, the land specified in the Schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central Government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired with or without structure for the Special Railway Project namely construction of **"4th line between Nipania- Bhatapara of South East Central Railway (14.40 Km)"**in Baloda Bazar – Bhatapara District in the state of Chhattisgarh.

Name of District - Baloda Bazar – Bhatapara (State - Chhattisgarh)

S.N	Tehsil	Name of Village	Khasra/Plot No.	Area(In Hectare)	Type of Land	Land owner
1	Bhatapara	Parswani	194 (Including 195)	0.093	Irrigated	Suman - Husband Gautam
2			196	0.024	Irrigated	Anubhav -Father Akhil Narayan
3			205/2	0.027	Un-Irrigated	Choti Masjid Bhatapara Intzam Miya Committee.
4			206	0.098	Un-Irrigated	Choti Masjid Bhatapara Intzam Miya Committee.
5			208	0.076	Un-Irrigated	Baliram -Father Khanumal
6			209	0.016	Un-Irrigated	Girdhari- Father Ramdev
7			216	0.074	Un-Irrigated	Lakhni -Husband Ram Kumar
8			217	0.045	Irrigated	Girdhari- Father Ramdev
9			220/1	0.036	Un-Irrigated	Girdhari- Father Ramdev
10			220/2	0.037	Irrigated	Girdhari- Father Ramdev
11			555/1	0.043	Bhatha	Sevasahkari Samiti Khokli
12	Bhatapara	Akaltara	393/1/ य	0.320	Irrigated	Kotwari Service Land
13			803/1	0.076	Un-Irrigated	Kejau- Father Dhiraval
14			803/2	0.091	Un-Irrigated	Kaushalya- Husband Tekanlal & Others
15	Bhatapara	Aurethi	97/1	0.0260	Padat	It is recorded under Government Head
16			97/2	0.0240	Padat	It is recorded under Government Head
17	Bhatapara	Surkhi	35/2	0.045	Padat	Ganesh- Father Nanhe Ram
18			33/1	0.051	Padat	Bhimshankar- Father Kashiram & Others
19			33/3	0.121	Padat	Bhimshankar -Father Kashiram & Others
20			32/1	0.048	Padat	Samaru Ram- Father Sadhu ram
21			46	0.038	Padat	Faguva- Father Beeru
22			47/1	0.073	Padat	Chetnbai Husband Bisambhar
23			47/2	0.028	Padat	Lokesh Kumar dhruw father Ramkumar & Others

24			48/2	0.010	Padat	Junaid Father Jalaluddin &Other
25			48/3	0.042	Padat	Vikas- Father Narayan Das & Other
26	Bhatapara	Semradih	755	0.0460	Bhatha Un-Irrigated	Bharatlal -Father Amar Singh
27			756	0.0180	Bhatha Un-Irrigated	Bharatlal -Father Amar Singh
28			757	0.0260	Bhatha Un-Irrigated	Bharatlal -Father Amar Singh
29			758	0.1460	Converted for Industrial use	It is registered in the name of R K Sponge Pvt Ltd.
			764	0.0740	Converted for Industrial use	It is registered in the name of R K Sponge Pvt Ltd.
30			763	0.0780	Converted for Industrial use	Real Spat & Power Ltd. Urla Bendri Gate Borsara Raipur Daya. Umesh Agrawal Father T.C. Agrawal Sons Raipur land owner.
32			765/2	0.0320	Padat, Un Irrigated, Padat	District Trade and Industry Centre are registered in the name of District Raipur.
33	Bhatapara	Kadar	1432/4	0.157	Irrigated Dhanha	The land is registered in the names of the landowners Gautam Singh, Virendra Singh, Rajesh Singh- Father Ramsevak Kushwaha, belonging to the Koeri caste.
Grand Total – 2.139 Hectare						

[F. No. DCE-II/Con/R/4th line/Nipania- Bhatapara/20E/]

MUDIT BHATNAGAR, Chief Administrative Officer (Const.)

Uploaded by Dte. of Printing at Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.

VINOD KUMAR Digitally signed by VINOD KUMAR Date: 2026.10.30 15:12:56 +05'30'