रजिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-ए.पी.-अ.-24102026-277396
CG-AP-E-24102026-277396

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5538] नई दिल्ली, शुक्रवार, अक्तूबर 23, 2026/कार्तिक 1, 1948
No. 5538] NEW DELHI, FRIDAY, OCTOBER 23, 2026/KARTIKA 1, 1948

रेल मंत्रालय

(दक्षिण तट रेलवे)

अधिसूचना

गुंटूर, 21 अक्तूबर, 2026

का.आ. 5755(अ).—आंध्र प्रदेश के गुंटूर जिले के पेदकाकानी मंडल के अगर्थवरप्पाडु गांव में, गुंटूर और नंबूर स्टेशनों के बीच (कि.मी 3/25-27 पर) स्थित समपार सं. 03 की जगह 4-लेन आरओबी (रेलवे ओवर ब्रिज) के निर्माण के लिए 20A अधिसूचना जारी की गई थी. यह अधिसूचना रेल मंत्रालय (दक्षिण मध्य रेलवे), विजयवाड़ा द्वारा एस.ओ. सं. 2277(E) (दिनांक 06-05-2026) के तहत जारी की गई थी और भारत के राजपत्र (गजट) में सं. 2186 (नई दिल्ली, सोमवार, 06.05.2026) के रूप में प्रकाशित हुई थी. इसके अलावा, सक्षम प्राधिकारी और राजस्व मंडल अधिकारी, गुंटूर के आर.सी.सं. 688/2026-J (दिनांक 22-05-2026) के तहत, इसे दो स्थानीय समाचार पत्रों - "वार्ता" (अंग्रेजी संस्करण) और "ईनाडु" (तेलुगु संस्करण) में 23-05-2026 को प्रकाशित किया गया था. अब, रेलवे अधिकारियों द्वारा प्रस्तुत संशोधित 'लैंड प्लान शेड्यूल' (भूमि योजना अनुसूची) के कारण इस अधिसूचना को वापस ले लिया गया है, क्योंकि पुनर्सर्वेक्षण के दौरान भूमि के क्षेत्रफल में कुछ अंतर पाया गया था. इसलिए, नीचे दिए गए विवरण के अनुसार संशोधित 20A अधिसूचना को मंजूरी दी गई है.

एस.ओ. रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) (जिसे आगे 'उक्त अधिनियम' कहा गया है) की धारा 20A की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केंद्र सरकार इस बात से संतुष्ट होने के बाद कि आंध्र प्रदेश के गुंटूर जिले में गुंटूर और नंबूर के बीच किमी 3/25-27 पर स्थित समपार सं. 03 के स्थान पर एक 'रोड ओवर ब्रिज' (ROB) के निर्माण के लिए उस

भूमि की आवश्यकता है, जिसका संक्षिप्त विवरण इसके साथ संलग्न अनुसूची में दिया गया है, एतद्वारा ऐसी भूमि का अधिग्रहण करने के अपने इरादे की घोषणा करती है.

उक्त भूमि में रुचि रखने वाला कोई भी व्यक्ति उक्त अधिनियम की धारा 20-(D) की उप-धारा (1) के तहत आधिकारिक राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से तीस (30) दिनों की अवधि के भीतर उपरोक्त उद्देश्य के लिए ऐसी भूमि के अधिग्रहण और उपयोग पर आपत्ति उठा सकता है.

इस तरह की हर आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, यानी गुंटूर जिले के राजस्व मंडल अधिकारी (रेवेन्यू डिविजनल ऑफिसर) के पास लिखित रूप में दर्ज कराई जानी चाहिए, जिसमें आपत्ति के आधार भी बताए जाने चाहिए. सक्षम प्राधिकारी (राजस्व मंडल अधिकारी, गुंटूर) आपत्ति करने वाले को स्वयं या किसी कानूनी सलाहकार के माध्यम से अपनी बात रखने का मौका देंगे. सभी आपत्तियों को सुनने और अपनी जरूरत के अनुसार आगे की जांच-पड़ताल करने के बाद, सक्षम प्राधिकारी एक आदेश जारी करके इन आपत्तियों को स्वीकार या अस्वीकार कर सकते हैं.

उक्त अधिनियम की धारा 20-(D) की उप-धारा (II) के अंतर्गत सक्षम प्राधिकारी द्वारा दिया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा.

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के नक्शे और अन्य विवरण उपलब्ध हैं, और इच्छुक व्यक्ति सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में जाकर इन्हें देख सकते हैं.

अनुसूची

अधिग्रहण की जाने वाली भूमि का विवरण: गुंटूर और नंबूर के बीच कि.मी 3/25-27 पर स्थित समपार सं. 03 की जगह पर 'रोड ओवर ब्रिज' (ROB) का निर्माण.

गाँव का नाम: **अगर्थवरप्पाडु**

मंडल का नाम: **आंध्र प्रदेश के गुंटूर जिले में पेडाकाकानी. अगर्थवरप्पाडु का कुछ हिस्सा गुंटूर नगर निगम में मिला दिया गया है.**

निजी भूमी की सूची :

क्र.सं.	पेदकाकानी मंडल में गँव का नाम	सर्वेक्षण संख्या	अर्जित करने के लिए प्रस्तावित अस्थायी सीमा			भूमि की प्रकृति और वर्गीकरण
			एकड़ एवं सेंट	वर्ग मीटर	हेक्टेयर	
1	अगर्थवरप्पाडु	45-B	0.057	230.67	0.0231	पट्टा-सूखी
2	अगर्थवरप्पाडु	46-B	0.228	922.68	0.0923	पट्टा-सूखी
3	अगर्थवरप्पाडु	47-B	0.04	161.87	0.0162	पट्टा-सूखी
4	अगर्थवरप्पाडु	79-B	0.028	113.31	0.0113	पट्टा-सूखी
5	अगर्थवरप्पाडु	81-B	0.06	242.81	0.0243	पट्टा-सूखी
6	अगर्थवरप्पाडु	82-A2	0.505	2043.66	0.2044	पट्टा-सूखी
7	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	136-B	0.095	384.45	0.0384	पट्टा-सूखी
8	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	137-B	0.107	433.01	0.0433	पट्टा-सूखी
9	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	140/A-B	0.423	1711.82	0.1712	पट्टा-सूखी

10	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	140/B-A2-1B	0.222	898.40	0.0898	पट्टा-सूखी
11	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	141-B-2	0.145	586.79	0.0587	पट्टा-सूखी
	कुल		**1.91**	**7729.50**	**0.7729**	

सरकारी भूमी की सूची :

क्र.सं.	**पेदकाकानी मंडल में गँव का नाम**	**सर्वेक्षण संख्या**	**अर्जित करने के लिए प्रस्तावित अस्थायी सीमा**			**भूमि की प्रकृति और वर्गीकरण**
			एकड़ एवं सेंट	**वर्ग मीटर**	**हेक्टेयर**	
1	अगर्थवरप्पाडु	38-1B	0.075	303.51	0.0304	सरकारी पोरम्बोक भूमि - डोंका
2	अगर्थवरप्पाडु	45-C	0.01	40.47	0.0040	मौजूदा इनर रिंग रोड
3	अगर्थवरप्पाडु	46-C	0.06	242.81	0.0243	मौजूदा इनर रिंग रोड
4	अगर्थवरप्पाडु	47-C	0.06	242.81	0.0243	मौजूदा इनर रिंग रोड
5	अगर्थवरप्पाडु	79-C	0.079	319.70	0.0320	मौजूदा इनर रिंग रोड
6	अगर्थवरप्पाडु	80-2	1.09	4411.07	0.4411	सरकारी पोरम्बोक भूमि - डोंका
7	अगर्थवरप्पाडु	81-C	0.051	206.39	0.0206	मौजूदा इनर रिंग रोड
8	अगर्थवरप्पाडु	82-A3	0.15	607.03	0.0607	मौजूदा इनर रिंग रोड
9	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	134	0.107	433.01	0.0433	सरकारी पोरम्बोक भूमि - डोंका
10	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	136-C	0.013	52.61	0.0053	मौजूदा इनर रिंग रोड
11	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	137-C	0.009	36.42	0.0036	मौजूदा इनर रिंग रोड
12	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	138	0.27	1092.65	0.1093	सरकारी पोरम्बोक भूमि - डोंका
13	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	139/E-4(B)	1.542	6240.25	0.6240	सरकारी पोरम्बोक भूमि - तालाब
14	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	139/E-4(C)	0.481	1946.54	0.1947	मौजूदा इनर रिंग रोड
15	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	140/A-C	0.029	117.36	0.0117	मौजूदा इनर रिंग रोड

16	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	140/B-A2-1C	0.183	740.57	0.0741	मौजूदा इनर रिंग रोड
17	अगर्थवरप्पाडु जीएमसी में विलयित	141-B-3	0.417	1687.54	0.1688	मौजूदा इनर रिंग रोड
	कुल		**4.626**	**18720.76**	**1.8721**	

[फा. सं. GS/Gazette/20A/LC.No.03/GNT-KCC/GNT]

के.सैमन, मुख्य परियोजना प्रबंधक

MINISTRY OF RAILWAYS

(South Coast Railways)

NOTIFICATION

Guntur, the 21st October, 2026

S.O. 5755(E).—The 20A Notification issued for construction of 4 lane ROB in lieu of LC No. 03 at Km 3/25-27 between Guntur and Nambur Stations of Guntur town in Agathavarappadu village of Pedakakani Mandal in Guntur District of Andhra Pradesh vide S.O.No.2277(E) dt. 06-05-2026 Ministry of Railways (South Central Railway) Vijayawada and published in the Gazette of India vide No. 2186, New Delhi, Monday, 06.05.2026 and also published in two local newspapers i.e., "Vaartha" (English Version) & Eenadu (Telugu Version) on 23-05-2026 vide Rc.No.688/2026-J dt 22-5-2026 of Competent Authority & Revenue Divisional Officer, Guntur was withdrawn due to revised Land Plan Schedules submitted by the Railway Authorities as certain extent variations are identified during resurvey. Hence, the revised 20A Notification approved as hereunder.

S.O In exercise of the power conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government after being satisfied that the land, the brief description of which is given in the Schedule annexed hereto, is required for construction of Road Over Bridge in lieu of Level Crossing No.03 at Km 3/25-27 between Guntur and Nambur in Guntur District of Andhra Pradesh, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of Section 20-D of the said Act within a period of thirty (30) days from the date of publication of this notification in the official gazette.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely Revenue Divisional Officer Guntur, Guntur District in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority and Revenue Divisional Officer, Guntur of Guntur District shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub section (II) of section 20-(D) of the said act shall be final.

The land plans and other details of the land under this notification are available and can be inspected by the interested persons at the aforesaid office of the competent authority.

SCHEDULE

Description of lands in acquisition: Construction of Road over Bridge in lieu of level Crossing No.03 at Km 3/25-27 between Guntur and Nambur.

Name of the village: Agathavarappadu
Name of the Mandal: Pedakakani in Guntur District of Andhra Pradesh. Certain portion of Agathavarappadu merged into GMC

List of Private lands:

Sl.No.	Name of Village in Pedakakani Mandal	Survey Number	Tentative extent Proposed to acquired			Land nature and classification
			Ac.Cts	Sq.mts	In Hectares	
1	Agarthavarappadu	45-B	0.057	230.67	0.0231	Patta-Day
2	Agarthavarappadu	46-B	0.228	922.68	0.0923	Patta-Day
3	Agarthavarappadu	47-B	0.04	161.87	0.0162	Patta-Day
4	Agarthavarappadu	79-B	0.028	113.31	0.0113	Patta-Day
5	Agarthavarappadu	81-B	0.06	242.81	0.0243	Patta-Day
6	Agarthavarappadu	82-A2	0.505	2043.66	0.2044	Patta-Day
7	Agarthavarappadu merged in GMC	136-B	0.095	384.45	0.0384	Patta-Day
8	Agarthavarappadu merged in GMC	137-B	0.107	433.01	0.0433	Patta-Day
9	Agarthavarappadu merged in GMC	140/A-B	0.423	1711.82	0.1712	Patta-Day
10	Agarthavarappadu merged in GMC	140/B-A2-1B	0.222	898.40	0.0898	Patta-Day
11	Agarthavarappadu merged in GMC	141-B-2	0.145	586.79	0.0587	Patta-Day
	Total		**1.91**	**7729.50**	**0.7729**	

List of Government lands:

Sl.No.	Name of Village in Pedakakani Mandal	Survey Number	Tentative extent Proposed to acquired			Land nature and classification
			Ac. Cts	Sq.mts	Hectares	
1	Agarthavarappadu	38-1B	0.075	303.51	0.0304	Govt-Poramboke-Donka
2	Agarthavarappadu	45-C	0.01	40.47	0.0040	Existing Inner Ring Road
3	Agarthavarappadu	46-C	0.06	242.81	0.0243	Existing Inner Ring Road
4	Agarthavarappadu	47-C	0.06	242.81	0.0243	Existing Inner Ring Road
5	Agarthavarappadu	79-C	0.079	319.70	0.0320	Existing Inner Ring Road
6	Agarthavarappadu	80-2	1.09	4411.07	0.4411	Govt-Poramboke-Donka
7	Agarthavarappadu	81-C	0.051	206.39	0.0206	Existing Inner Ring Road
8	Agarthavarappadu	82-A3	0.15	607.03	0.0607	Existing Inner Ring Road
9	Agarthavarappadu merged in GMC	134	0.107	433.01	0.0433	Govt-Poramboke-Donka
10	Agarthavarappadu merged in GMC	136-C	0.013	52.61	0.0053	Existing Inner Ring Road
11	Agarthavarappadu merged in GMC	137-C	0.009	36.42	0.0036	Existing Inner Ring Road

12	Agarthavarappadu merged in GMC	138	0.27	1092.65	0.1093	Govt-Poramboke-Donka
13	Agarthavarappadu merged in GMC	139/E-4(B)	1.542	6240.25	0.6240	Govt-Poramboke-Tank
14	Agarthavarappadu merged in GMC	139/E-4(C)	0.481	1946.54	0.1947	Existing Inner Ring Road
15	Agarthavarappadu merged in GMC	140/A-C	0.029	117.36	0.0117	Existing Inner Ring Road
16	Agarthavarappadu merged in GMC	140/B-A2-1C	0.183	740.57	0.0741	Existing Inner Ring Road
17	Agarthavarappadu merged in GMC	141-B-3	0.417	1687.54	0.1688	Existing Inner Ring Road
	Total		**4.626**	**18720.76**	**1.8721**	

[F. No. GS/Gazette/20A/LC.No.03/GNT-KCC/GNT

K.SIMON, Chief Project Manager

Uploaded by Dte. of Printing at Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.

VINOD KUMAR Digitally signed by VINOD KUMAR Date: 2026.10.24 12:26:30 +05'30'