



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-ए.पी.-अ.-03102026-276762
CG-AP-E-03102026-276762

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5061]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, सितम्बर 24, 2026/आश्विन 2, 1948

No. 5061]

NEW DELHI, THURSDAY, SEPTEMBER 24, 2026/ASVINA 2, 1948

रेल मंत्रालय

(दक्षिण तट रेलवे)

अधिसूचना

विजयवाडा, 23 सितम्बर, 2026

का.आ. 5268(अ).— रेलवे अधिनियम, 1989 (1989 का 24) की धारा 20 ए की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए (जिसे आगे उक्त अधिनियम कहा गया है), केन्द्रीय सरकार, यह संतुष्ट होने पर कि अनुसूची में संलग्न भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इसके साथ संलग्न अनुसूची में दिया गया है, एक सार्वजनिक प्रयोजन हेतु अर्थात् आंध्र प्रदेश के गुंटूर जिले के गुंटूर पश्चिम मंडल में, गुंटूर नगर निगम की सीमा के अंतर्गत गुंटूर शहर में, गुंटूर नल्लापाडु स्टेशनों (श्यामलानगर गेट) के बीच कि.मी. 3/11-13 पर स्थित समपार फाटक सं. 312 के स्थान पर दो-लेन वाले सड़क ऊपरी पुल (आर.ओ.बी.) के निर्माण के लिए आवश्यक है, एतद् द्वारा उक्त भूमि के अधिग्रहण का अपना आशय घोषित करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में रुचि रखता है, वह इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से तीस (30) दिनों की अवधि के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20-डी की उप-धारा (1) के अंतर्गत, उपर्युक्त उद्देश्य के लिए उक्त भूमि के अधिग्रहण और उपयोग पर आपत्तियाँ प्रस्तुत कर सकता है।

प्रत्येक ऐसी आपत्ति, भूमि अधिग्रहण हेतु सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् राजस्व मंडल अधिकारी, गुंटूर जिला, को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी तथा उसमें आपत्ति के आधार स्पष्ट रूप से अंकित किए जाएंगे। सक्षम प्राधिकारी, अर्थात्

राजस्व मंडल अधिकारी, गुंटूर जिला, आपत्ति करने वाले व्यक्ति को व्यक्तिगत रूप से अथवा कानूनी प्रैक्टिशनर के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और सभी ऐसी आपत्तियों को सुनने के पश्चात् तथा सक्षम प्राधिकारी द्वारा आवश्यक समझी जाने वाली किसी भी अतिरिक्त जाँच के उपरांत, आदेश द्वारा, ऐसी आपत्तियों को स्वीकृत अथवा अस्वीकृत कर सकता है।

उक्त अधिनियम की धारा 20 (डी) की उप-धारा (2) के अंतर्गत भूमि अर्जन हेतु सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि की भूमि योजनाएँ एवं अन्य विवरण उपलब्ध हैं तथा इच्छुक व्यक्ति सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका अवलोकन कर सकते हैं।

अनुसूची

अधिग्रहण में भूमियों का विवरण: आंध्र प्रदेश के गुंटूर जिले के गुंटूर पश्चिम मंडल में गुंटूर नगर निगम की सीमा के अंतर्गत गुंटूर शहर में, गुंटूर नल्लापाडु स्टेशनों (श्यामलानगर गेट) के बीच कि.मी. 3/11-13 पर स्थित समपार फाटक सं. 312 के स्थान पर दो-लेन वाले सड़क ऊपरी पुल (आर.ओ.बी.) का निर्माण।

क्रम सं.	मंडल का नाम	नगर का नाम (गुंटूर नगर निगम)	नगर सर्वेक्षण सं./सर्वेसं.	अनुमानित क्षेत्र			भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति
				वर्ग गज	वर्ग मीटर	हेक्टेयर		
1	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1065 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	128	107.02	0.010702	निजी	सूखी
2	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1081 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	116	96.99	0.009699	निजी	सूखी
3	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1082 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	21	17.56	0.001756	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी
4	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1083 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	130	108.70	0.010870	निजी	सूखी
5	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1100 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	130	108.70	0.010870	निजी	सूखी
6	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1101 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	25	20.090	0.002090	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी
7	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1110 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	105	87.79	0.008779	निजी	सूखी
8	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1111 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	111	92.81	0.009281	निजी	सूखी
9	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1120 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	30	25.08	0.002508	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी
10	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1121 (वार्ड सं. 18 – ब्लॉक सं. 12)	129	107.86	0.010786	निजी	सूखी

11	गुंटूर पश्चिम	गुंटूर नगर निगम	1144 (वार्ड सं. 18 - ब्लॉक सं. 12)	133	111.20	0.011120	निजी	सूखी
12	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	65/B-3	732	612.05	0.061205	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी
13	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	72/C	210	175.59	0.017559	निजी	सूखी
14	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	73/F1, F2	1107	925.59	0.092559	निजी	सूखी
15	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	73/F1, F2	2839	2373.77	0.237377	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी
16	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	83/1,5	175	146.32	0.014632	निजी	सूखी
17	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	83/1,5	598	500.00	0.050000	निजी	सूखी
18	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	83/1,5	1918	1603.69	0.160369	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी
19	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	82	824	688.97	0.068897	निजी	सूखी
20	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	82	1255	1049.34	0.104934	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी
21	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	75/5	985	823.59	0.082359	निजी	सूखी
22	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	75/5	1552	1297.67	0.129767	सरकारी (मौजूदा सड़क)	सूखी

23	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	76	394	329.43	0.032943	निजी	सूखी
24	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	76	499	417.23	0.041723	सरकारी (मौजूदास डक)	सूखी
25	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	77-A	14	11.71	0.001171	निजी	सूखी
26	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	77-A	1235	1032.62	0.103262	निजी	सूखी
27	गुंटूर पश्चिम	नल्लापाडू - गुंटूर नगर निगम में विलय हो गया	77-A	1965	1642.99	0.164299	सरकारी (मौजूदास डक)	सूखी
कुल				17360	14515.17	1.451517		

[फा. सं. GS/Gazette/20A/LC No.312/GNT-NDKD/GNT]

के. सैमन, मुख्य परियोजना प्रबंधक (गति शक्ति)

MINISTRY OF RAILWAYS

(South Coast Railway)

NOTIFICATION

Vijayawada, the 23rd September, 2026

S.O. 5268(E).— In exercise of powers conferred by Section 20-A of Sub-section (1) of the Railway Act-1989 the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the schedule annexed hereto in Andhra Pradesh State of Palnadu District for the purpose of execution of Railway project namely "Construction of two lane Road Over Bridge (ROB) in lieu of Level Crossing No.312 at Km 3/11-13 between Guntur-Nallapadu Stations (Syamalanagar gate) of Guntur Town in the limits of Guntur Municipal Corporation of Guntur West Mandal in Guntur District of Andhra Pradesh, hereby declares its intension to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty (30) days from the date of publication of this notification in the Official Gazete, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of Section 20D of the said Act.

Every such objection, shall be made to the Competent Authority, namely Revenue Divisional Officer, Guntur District in writing and shall be set out the grounds there of and the Competent Authority and Revenue Divisional Officer, Guntur District shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under Sub-section (2) of the Section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested persons at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Description of Lands in Acquisition: Construction of two-lane Road Over Bridge (ROB) in lieu of Level Crossing No.312 at Km 3/11-13 between Guntur-Nallapadu Stations (Syamalanagar gate) of Guntur Town in the limits of Guntur Municipal Corporation of Guntur West Mandal in Guntur District of Andhra Pradesh.

Sl. No.	Name of the Mandal	Name of the town (Guntur Municipal Corporation)	Town Survey Number/ Sy. No.	Tentative Area			Type of Land	Nature of Land
				Sq. Yards	Sq. Mtrs	Hectors		
1	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1065 (Ward No. 18 – Block No. 12)	128	107.02	0.010702	Private	Dry
2	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1081 (Ward No. 18 – Block No. 12)	116	96.99	0.009699	Private	Dry
3	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1082 (Ward No. 18 – Block No. 12)	21	17.56	0.001756	Govt., (Existing Road)	Dry
4	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1083 (Ward No. 18 – Block No. 12)	130	108.70	0.010870	Private	Dry
5	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1100 (Ward No. 18 – Block No. 12)	130	108.70	0.010870	Private	Dry
6	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1101 (Ward No. 18 – Block No. 12)	25	20.090	0.002090	Govt., (Existing Road)	Dry
7	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1110 (Ward No. 18 – Block No. 12)	105	87.79	0.008779	Private	Dry
8	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1111 (Ward No. 18 – Block No. 12)	111	92.81	0.009281	Private	Dry
9	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1120 (Ward No. 18 – Block No. 12)	30	25.08	0.002508	Govt., (Existing Road)	Dry
10	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1121 (Ward No. 18 – Block No. 12)	129	107.86	0.010786	Private	Dry
11	Guntur West	Guntur Municipal Corporation	1144 (Ward No. 18 – Block No. 12)	133	111.20	0.011120	Private	Dry
12	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	65/B-3	732	612.05	0.061205	Govt., (Existing Road)	Dry
13	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	72/C	210	175.59	0.017559	Private	Dry
14	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	73/F1, F2	1107	925.59	0.092559	Private	Dry

15	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	73/F1, F2	2839	2373.77	0.237377	Govt., (Existing Road)	Dry
16	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	83/1,5	175	146.32	0.014632	Private	Dry
17	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	83/1,5	598	500.00	0.050000	Private	Dry
18	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	83/1,5	1918	1603.69	0.160369	Govt., (Existing Road)	Dry
19	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	82	824	688.97	0.068897	Private	Dry
20	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	82	1255	1049.34	0.104934	Govt., (Existing Road)	Dry
21	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	75/5	985	823.59	0.082359	Private	Dry
22	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	75/5	1552	1297.67	0.129767	Govt., (Existing Road)	Dry
23	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	76	394	329.43	0.032943	Private	Dry
24	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	76	499	417.23	0.041723	Govt., (Existing Road)	Dry
25	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	77-A	14	11.71	0.001171	Private	Dry
26	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	77-A	1235	1032.62	0.103262	Private	Dry

27	Guntur West	Nallapadu – merged into Guntur Municipal Corporation	77-A	1965	1642.99	0.164299	Govt., (Existing Road)	Dry
TOTAL				17360	14515.17	1.451517		

[F. No. GS/Gazette/20A/LC No.312/GNT-NDKD/GNT]

K. SIMON, Chief Project Manager (Gati Shakti)