



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-09092026-276083
CG-MH-E-09092026-276083

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4720]

नई दिल्ली, शनिवार, सितम्बर 5, 2026/भाद्र 14, 1948

No. 4720]

NEW DELHI, SATURDAY, SEPTEMBER 5, 2026/BHADRA 14, 1948

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 27 अगस्त, 2026

रेलवे अधिनियम 1989 (24 of 1989) की धारा 20A के तहत

का.आ. 4909(अ).— केन्द्रीय सरकार, ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिए, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के वर्धा जिला में "दिल्ली-चैन्नई उच्च घनत्व नेटवर्क (एचडीएन) मार्ग पर वर्धा-बल्लारशाह (135 किमी) मार्ग का चौहरीकरण" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20घ के उप-धारा (1) के अधीन उपर्युक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् भूसंपादन अधिकारी एवं उपजिल्हाधिकारी हिंगणघाट जिला वर्धा महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार पर उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी

जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य व्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के वर्धा जिला में "दिल्ली-चैन्नई उच्च घनत्व नेटवर्क (एचडीएन) मार्ग पर वर्धा-बल्लारशाह (135 किमी) मार्ग का चौहरीकरण" रेल्वेमार्ग के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

अ. क्र.	भुसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 के अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूमि धारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	अधिग्रहण क्षेत्र (हे.आर.)
1	12/LAQ/47/2025-26	कुंभी	हिंगणघाट	प्रेमदास महादेव जारवंडे व इतर	132	1	3.14	0.4411
2				वंदना घनश्याम निकम व इतर	159	1	5.17	0.3001
3				जयपाल मंगल वावरे व इतर	162/1	1	2.37	0.0015
4				हरीविजय वासुदेव घवघवे व इतर	166/1	1	2.66	0.1466
5				संजय सितारामजी अंडुस्कर	167/1	1	1.33	0.3384
6				हरीविजय वासुदेव घवघवे	168/1	1	1.95	0.1527
7				हरीविजय वासुदेव घवघवे	165/3	1	0.76	
8				बंडु काशिनाथ काकडे व इतर	171/1	1	2.64	0.1973
9				सुधाकर ईश्वर लोखंडे	171/2/क	1	1.01	
10				नागसेन चंद्रभान बाभळे	171/2/ख	1	1.24	
						कुल	22.27 (हे.आर.)	1.5777 (हे.आर.)
1	LAQ16/47/2025-26	सातेफळ	हिंगणघाट	सतीश वासुदेव घवघवे व इतर	90	1	6.09	0.4005
						कुल	6.09 (हे.आर.)	0.4005 (हे.आर.)

अ. क्र.	भुसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 के अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूमि धारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	अधिग्रहण क्षेत्र (हे.आर.)
1	LAQ/47/17/2025-26	येनोरा	हिंगणघाट	सरस्वती सटवाजी नरवाडे	239	1	1.59	0.0355
2				पांडुरंग दौलतराव भगत	240	1	1.59	0.2500
3				चंद्रशेखर शिवदास बोरकर	242	1	4.75	0.0266
4				प्रमिला गणपतराव बोरकर	244	1	0.58	0.2299
5				दिगांबर दौलतराव भगत व इतर	246	1	0.82	0.5086
6				शंकर नत्थु गोतमारे	274	1	2.38	0.5679
7				सशोभाबाई दिगांबर भगर व इतर	250/1	1	1.83	0.2926
8				पांडुरंग दौलतराव भगत	250/2	1	1.83	
9				बसंती चंदु भगत	251	1	0.70	0.4316
10				प्रशांत शंकरराव फुलझेले व इतर	252	1	0.94	0.3148
11				बखुबाई मंगलुजी मुन व इतर	254	1	1.16	0.1858
12				द्रोपदा सोमाजी वावरे	255	1	2.44	0.1956
13				शंकर विठ्ठल फुलझेले	256	1	2.26	0.1888
						कुल	22.87 (हे.आर.)	3.2277 (हे.आर.)
						कुल योग	51.23 (हे.आर.)	5.2059 (आर.हे)

[फा. सं. G197/WR-BPQ (HDN)/Kumbhi+2Vlgs/Hinganghat Tq/20A]

भुवनेश कुमार गुप्ता, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

[Central Railway]

NOTIFICATION

Mumbai, 27th August, 2026

Under clause 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989)

S.O. 4909(E).— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20A of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely “**Quadrupling of Wardha - Ballarshah (135 KM) on Delhi - Chennai High Density Network (HDN) Route**” in the district of **Wardha** in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, **Competent Authority for Land Acquisition & Sub Divisional Officer, Hinganghat Dist. Wardha** Maharashtra in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 20D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project “Quadrupling of Wardha - Ballarshah (135 KM) on Delhi - Chennai High Density Network (HDN) Route” in the district Wardha in the State of Maharashtra.

Sr. No.	Land Acquisition Case No.	Name of Villages	Taluka	Name of Land holder As per 7/12	Survey No.	Land Holding Method	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
1	12/LAQ/47/2025-26	Kumbhi	Hinganghat	Premdas Mahadev Jarwande and Others	132	1	3.14	0.4411
2				Vandana Ghanshyam Nikam and Others	159	1	5.17	0.3001
3				Jaipal Mangal Vavare and Others	162/1	1	2.37	0.0015
4				Harivijay Vasudev Ghawghave and Others	166/1	1	2.66	0.1466
5				Sanjay Sitaramji Anduskar	167/1	1	1.33	0.3384
6				Harivijay Vasudev Ghawghave	168/1	1	1.95	0.1527
7				Harivijay Vasudev Ghawghave	165/3	1	0.76	
8				Bandu Kashinath Kakade and Others	171/1	1	2.64	0.1973
9				Sudhakar Ishwar Lokhande	171/2/क	1	1.01	
10				Nagasen Chandrabhan Babhale	171/2/ख	1	1.24	
						Total	22.27 (Ha.)	1.5777 (Ha.)
1	LAQ16/47/2025-26	Satefal	Hinganghat	Satish Wasudev Ghawghave & others	90	1	6.09	0.4005
						Total	6.09 (Ha.)	0.4005 (Ha.)
1	LAQ/47/17/2025-26	Yenora	Hinganghat	Saraswati Satwaji Narwade	239	1	1.59	0.0355
2				Pandurang Daulatrao Bhagat	240	1	1.59	0.2500
3				Chandrashekhar Shivdas	242	1	4.75	0.0266

Sr. No.	Land Acquisition Case No.	Name of Villages	Taluka	Name of Land holder As per 7/12	Survey No.	Land Holding Method	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Acquisition Area (Ha.)
				Borkar				
4				Pramila Ganpatrao Borkar	244	1	0.58	0.2299
5				Digambar Daulatrao Bhagat and Others	246	1	0.82	0.5086
6				Shankar Natthu Gotmare	274	1	2.38	0.5679
7				shobhabai Digambar Bhagat and Others	250/1	1	1.83	0.2926
8				Pandurang Daulatrao Bhagat	250/2	1	1.83	
9				Basanti Chandu Bhagat	251	1	0.70	0.4316
10				Prashant Shankarrao Phulzhele and Others	252	1	0.94	0.3148
11				Bakhubai Mangalujii Mun and Others	254	1	1.16	0.1858
12				Droupada Somaji Wavare	255	1	2.44	0.1956
13				Shankar Vitthal Phulzhele	256	1	2.26	0.1888
						Total	22.87 (Ha.)	3.2277 (Ha.)
						Grand Total	51.23 (Ha.)	5.2059 (Ha.)

[F.No. G197/WR-BPQ (HDN)/Kumbhi+2Vlgs/Hinganghat Tq/20A]

BHUVNESH KUMAR GUPTA, Chief Administrative Officer (Construction)