



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-02072026-274010
CG-DL-E-02072026-274010

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3272]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जून 25, 2026/आषाढ 4, 1948

No. 3272]

NEW DELHI, THURSDAY, JUNE 25, 2026/ASHADHA 4, 1948

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 24 जून, 2026

का.आ. 3406(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 5651 (अ) तारीख 08 दिसम्बर 2025, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा राजस्थान के जयपुर जिले में कि.मी. 273.6 (दिल्ली-जयपुर-अजमेर एक्सप्रेसवे) पर 200 फीट बाईपास जंक्शन के 1 एटग्रेड जंक्शन पर ग्रेड सेपरेटर/अंडरपास/फ्लाईओवर संरचना का उन्नयन एवं विकास हेतु राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या NH48 के कि.मी 273.1 से कि.मी 274.3 तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख 10 दिसम्बर 2025 को “दैनिक भास्कर” व “द इण्डियन एक्सप्रेस” दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

जबकि सक्षम प्राधिकारी को धारा 3ग के तहत दायर आपत्ति प्राप्त हुई है, जिस पर विचार किया गया है और उसका उचित रूप से निपटान किया गया;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी।

अनुसूची

राजस्थान के जयपुर जिले में कि.मी. 273.6 (दिल्ली-जयपुर-अजमेर एक्सप्रेसवे) पर 200 फीट बाईपास जंक्शन के 1 एटग्रेड जंक्शन पर ग्रेड सेपरेटर/अंडरपास/फ्लाईओवर संरचना का उन्नयन एवं विकास हेतु राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या NH48 के कि.मी 273.1 से कि.मी 274.3 तक के भूखंड के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित भूमि का संक्षिप्त विवरण।

राज्य का नाम: राजस्थान			जिले का नाम: जयपुर		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/ हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: जयपुर					
गांव का नाम: बदरवास					
1	10/1	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 2	0.0054	जयपुर विकास प्राधिकरण
2	139/1	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.072	जयपुर विकास प्राधिकरण
3	166/11	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 2	0.0514	जयपुर विकास प्राधिकरण
4	167/11	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 2	0.3314	जयपुर विकास प्राधिकरण
5	40	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.561	जयपुर विकास प्राधिकरण
6	41	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. रास्ता	0.0253	जयपुर विकास प्राधिकरण
7	42	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	जाव 2/ चाही 2	0.0471	जयपुर विकास प्राधिकरण
8	43	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. चाह	0.0253	जयपुर विकास प्राधिकरण

9	44	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	चाही 2/ जाव 2/बारानी 1	0.132	जयपुर विकास प्राधिकरण
10	46	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	चाही 2/ जाव 2	0.8006	जयपुर विकास प्राधिकरण
11	47	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 2	0.7847	जयपुर विकास प्राधिकरण
12	9	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.0058	जयपुर विकास प्राधिकरण
गांव का नाम: हीरापुरा					
13	140/1	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.1585	जयपुर विकास प्राधिकरण
14	146/1	निजी	बारानी 2	0.1352	सत्यनारायण बुधिया पुत्र बृजलाल बुधिया हिस्सा-पूर्ण
15	149/1	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.0896	जयपुर विकास प्राधिकरण
16	150/1	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. रास्ता	0.0079	जयपुर विकास प्राधिकरण
17	151/1	सामान्य (निजी/भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण)	गै. मु. बाड़ा	0.0427	1. अशोककुमार गुप्ता पुत्र केदार प्रसाद गुप्ता हिस्सा- 43/253 2. प्रदीप अग्रवाल पुत्र रामनारायण अग्रवाल हिस्सा- 43/253 3. भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण सडक परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय हिस्सा- 81/253 4. सिताराम पुत्र आन्दीलाल हिस्सा- 86/253
18	152	सामान्य (निजी/भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण)	बाग बारानी आम	0.0133	1. ओमप्रकाश पुत्र बोदूराम हिस्सा- 687/48685 2. कालूराम पुत्र बोदूराम हिस्सा- 687/48685 3. जगदीश पुत्र मदनलाल हिस्सा- 1374/6955 4. तेजाराम पुत्र स्वरुपा हिस्सा- 687/6955 5. ताराचंद पुत्र मदनलाल हिस्सा- 1374/6955 6. नंदकिशोर पुत्र मदनलाल हिस्सा- 1374/6955 7. बन्शीराम पुत्र बोदूराम हिस्सा- 687/48685 8. भारतीयराष्ट्रीय राजमार्गप्राधिकरण,सडकपरिवहनएवंराजमार्गमंत्रालय हिस्सा- 17/1391 9. राजूराम पुत्र बोदूराम हिस्सा- 687/48685 10. विद्यादेवी पुत्री बोदूराम हिस्सा- 687/48685 11. श्यामसुन्दर पुत्र मदनलाल हिस्सा- 1374/6955 12. सुशीलादेवी पुत्री बोदूराम हिस्सा- 687/48685 13. हरफूलीदेवी पत्नि बोदूराम हिस्सा- 687/48685

19	153/1	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.0468	जयपुर विकास प्राधिकरण
20	154/1	निजी	बारानी 1	0.0417	1. रामसहाय पुत्र जैनारायण हिस्सा- 1/2 2. शंकर पुत्र जैनारायण हिस्सा- 1/2
21	186	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 3	0.0398	जयपुर विकास प्राधिकरण
22	188	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	जाव 3	0.1501	जयपुर विकास प्राधिकरण
23	194	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	जाव 3/ चाही 3	0.1151	जयपुर विकास प्राधिकरण
24	202/1	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.4177	जयपुर विकास प्राधिकरण
25	203	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. रास्ता	0.0036	जयपुर विकास प्राधिकरण
26	204	निजी	गै. मु. आबादी	0.0116	सुन्दरलाल पुत्र गंगाराम हिस्सा- पूर्ण
27	205	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 2	0.0224	जयपुर विकास प्राधिकरण
28	208/215	सामान्य (जयपुर विकास प्राधिकरण/भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण)	गै. मु. आबादी	0.0467	1. जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर हिस्सा- 1497/1897 2. भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मन्त्रालय हिस्सा- 400/1897
29	209/217	निजी	बंजड़ 1	0.0253	1. महेशकुमार पुत्र वृजलाल चौधरी हिस्सा- 1/2 2. शिशुपालसिंह पुत्र रामेश्वरलाल हिस्सा- 1/2
30	210/219	सामान्य (निजी/भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण)	चाही / बंजड़ 1	0.3947	1. ईश्वरपहलाजानी पुत्र दोलतरामपहलाजानी हिस्सा- 2934/6197 2. भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मन्त्रालय हिस्सा- 3263/6197
31	211/221	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बंजड़ 1	0.1426	जयपुर विकास प्राधिकरण
32	212/230	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 3	0.0823	जयपुर विकास प्राधिकरण
33	222/212	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	आवासीय प्रयोजनार्थ	0.004	जयपुर विकास प्राधिकरण
34	223/212	निजी	बारानी 3	0.0377	मुन्नालाल यादव पुत्र स्वरूप नारायण यादव हिस्सा- पूर्ण

35	245/187	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 3	0.0767	जयपुर विकास प्राधिकरण
36	246/187	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	गै. मु. रास्ता	0.0253	जयपुर विकास प्राधिकरण
37	247/187	सरकारी (जयपुर विकास प्राधिकरण)	बारानी 3	0.177	जयपुर विकास प्राधिकरण
Total				5.1503	

[फा. सं. NHAI/JPR/NH48/JK/DPR/e-217757/200Feet/LAC/2025/3D]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS**NOTIFICATION**

New Delhi, the 24th June, 2026

S.O. 3406(E).—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, S.O. 5651 (E) dated 08th December 2025, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation in the stretch of land from Km. 273.1 to Km. 274.3 of NH-48 for Upgradation & Development of 1 No. at Grade Junction to Grade Separator/ Underpass/Flyover structure at 200 Feet Bypass Junction project at Km. 273.6 (Delhi-Jaipur-Ajmer Expressway) in the district of JAIPUR in the state of RAJASTHAN

And whereas the substance of the said notification has been published in “Dainik Bhaskar” and “The Indian Express” both dated 10 December 2025; undersub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas the Competent Authority has received objections filed under Section 3-C, considered and settled the same appropriately;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling in the stretch of land from Km. 273.1 to Km. 274.3 of NH-48 for Upgradation & Development of 1 No. at Grade Junction to Grade Separator/ Underpass/Flyover structure at 200 Feet Bypass Junction project at Km. 273.6 (Delhi-Jaipur-Ajmer Expressway) in the district of JAIPUR in the state of RAJASTHAN

State: RAJASTHAN			District: JAIPUR		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
Taluk: JAIPUR					
Village: Badarwas					
1	10/1	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 2	0.0054	Jaipur Development Authority
2	139/1	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Abadi	0.072	Jaipur Development Authority
3	166/11	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 2	0.0514	Jaipur Development Authority
4	167/11	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 2	0.3314	Jaipur Development Authority
5	40	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Abadi	0.561	Jaipur Development Authority
6	41	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Rasta	0.0253	Jaipur Development Authority
7	42	Government (Jaipur Development Authority)	Jaav 2/ Chahi 2	0.0471	Jaipur Development Authority
8	43	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Chah	0.0253	Jaipur Development Authority
9	44	Government (Jaipur Development Authority)	Chahi 2/ Jaav 2/Barani 1	0.132	Jaipur Development Authority
10	46	Government (Jaipur Development Authority)	Chahi 2/ Jaav 2	0.8006	Jaipur Development Authority
11	47	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 2	0.7847	Jaipur Development Authority

12	9	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Abadi	0.0058	Jaipur Development Authority
Village: Heerapura					
13	140/1	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Abadi	0.1585	Jaipur Development Authority
14	146/1	Private	Barani 2	0.1352	Satyanarayan Budhiya son of Brijlal Budhiya Part- Complete
15	149/1	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Abadi	0.0896	Jaipur Development Authority
16	150/1	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Rasta	0.0079	Jaipur Development Authority
17	151/1	Common (Private/NHAI)	Gair Mumkin Bada	0.0427	1. Ashok Kumar Gupta, son of Kedar Prasad Gupta, Share: 43/253 2. Pradeep Agarwal, son of Ramnarayan Agarwal, Share: 43/253 3. National Highways Authority of India, Ministry of Road Transport and Highways, Share: 81/253 4. Sitaram, son of Andilal, Share: 86/253

18	152	Common (Private/NHAI)	Bag Barani Aam	0.0133	1. Omprakash S/o Boduram Part-687/48685 2. Kaluram s/o Boduram Part-687/48685 3. Jagdish s/o Madanlal Part-1374/6955 4. Tejaram son of Swaroopa Part-687/6955 5. Tarachand s/o Madanlal Part-1374/6955 6. Nandkishore son of Madanlal Part-1374/6955 7. Banshiram s/o Boduram Part-687/48685 8. National Highways Authority of India, Ministry of Road Transport and Highways Part-17/1391 9. Rajuram s/o Boduram Part-687/48685 10. Vidyadevi daughter of Boduram Part-687/48685 11. Shyamsundar son of Madanlal Part-1374/6955 12. Sushiladevi daughter of Boduram Part-687/48685 13. Harfoolidevi wife Boduram part-687/48685
19	153/1	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Abadi	0.0468	Jaipur Development Authority

20	154/1	Private	Barani 1	0.0417	1. Ramsahay Son of Jainarayan; Share 1/2 2. Shankar Son of Jainarayan; Share 1/2
21	186	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 3	0.0398	Jaipur Development Authority
22	188	Government (Jaipur Development Authority)	Jaav 3	0.1501	Jaipur Development Authority
23	194	Government (Jaipur Development Authority)	Jaav 3/ Chahi 3	0.1151	Jaipur Development Authority
24	202/1	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Abadi	0.4177	Jaipur Development Authority
25	203	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Rasta	0.0036	Jaipur Development Authority
26	204	Private	Gair Mumkin Abadi	0.0116	Sunderlal son of Gangaram share-full
27	205	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 2	0.0224	Jaipur Development Authority
28	208/215	Common (Jaipur Development Authority/NHAI)	Gair Mumkin Abadi	0.0467	1. Jaipur Development Authority, Jaipur Share- 1497/1897 2. National Highways Authority of India, Ministry of Road Transport and Highways Share- 400/1897
29	209/217	Private	Banjar 1	0.0253	1. Mahesh Kumar, son of Brijlal Chaudhary, share - 1/2 2. Shishupal Singh, son of Rameshwarlal, share - 1/2

30	210/219	Common (Private/NHAI)	Chahi / Banjar 1	0.3947	1. Ishwar Pahlajani S/o Dolatram Pahlajani, Share-2934/6197 2. National Highways Authority of India, Ministry of Road Transport and Highways, Share-3263/6197
31	211/221	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 1	0.1426	Jaipur Development Authority
32	212/230	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 3	0.0823	Jaipur Development Authority
33	222/212	Government (Jaipur Development Authority)	Awashiya Prayojnarth	0.004	Jaipur Development Authority
34	223/212	Private	Barani 3	0.0377	Munnalal Yadav son of Swarup Narayan Yadav share- full
35	245/187	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 3	0.0767	Jaipur Development Authority
36	246/187	Government (Jaipur Development Authority)	Gair Mumkin Rasta	0.0253	Jaipur Development Authority
37	247/187	Government (Jaipur Development Authority)	Barani 3	0.177	Jaipur Development Authority
Total				5.1503	

[F. No. NHAI/JPR/NH48/JK/DPR/e-217757/200Feet/LAC/2025/3D]

SHAIKH AMINKHAN, Director