



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-13052026-272520
CG-MH-E-13052026-272520

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2108]
No. 2108]

नई दिल्ली, सोमवार, मई 4, 2026/वैशाख 14, 1948
NEW DELHI, MONDAY, MAY 4, 2026/VAISAKHA 14, 1948

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 29 अप्रैल, 2026

रेलवे (संशोधन) अधिनियम-2008 की धारा 20(E) के तहत

का.आ. 2195(अ).— केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11)(जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'क' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उप-खण्ड (ii), तारीख 12 दिसंबर 2025 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 5758 (E) तारीख 09 दिसंबर 2025 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् “भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी ।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20क की उप धारा (4) के अधीन सहायक कलेक्टर एवं उपविभागीय अधिकारी, नासिक, जिला नासिक दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात् “दैनिक महाराष्ट्र टाइम्स” व “दैनिक भ्रमर” में तारीख 27-12-2025 को प्रकाशित किया गया था।

सक्षम प्राधिकारी को आक्षेप प्राप्त हुए थे, सक्षम अधिकारी द्वारा उन आक्षेपो कि सुनवाई कि गयी एवं उक्त अधिनियम की धारा 20ड के अनुसार मे आदेश पारित कर दिये गए है।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषण करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची मे विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र मे इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार मे आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना “भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” (LC No. 88) के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण |

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	उप विभाग	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर./ चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./ चौ.मी.)	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
1	02/2025	विहीतगांव	नाशिक	मनोहर किसन बागुल प्रदीप किसन बागुल सुमन अर्जुन साळवे कुसुम मनोहर भडांगे विमल गोकुळ पगार आशा सुभाष जाधव भारती विकास हिरे द्रोपदाबाई दिपचंद बागुल राजु दिपचंद बागुल मोहन दिपचंद बागुल सुनिता सुहास जाधव शारदा नानाजी बागुल जयश्री प्रदीप जाधव पौर्णिमा विजयानंद वाघमारे बेबीबाई दिनकर बागुल सचिन दिपचंद बागुल हितेश प्रदीप जाधव सुहास हिरामण जाधव मंदाकीनी हरी दाते कुंदाकीनी प्रदीप वाघमारे अमोल रामचंद्र बागुल विजय रामचंद्र बागुल	4/6ब/6क/1	भोगवटदार वर्ग-2	0.9400 (हे.आर.)	0.09 (हे.आर.)	-	-	कडुलिंब - 2, बाभूळ-3, बोर -1 मोठे बोर -1 लहाण

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	उप विभाग	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर./ चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./ चौ.मी.)	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
				रीना कांतीलाल ओढाणे कल्पना रामचंद्र बागुल मिना कचरू गांगुर्ड विलास रामचंद्र बागुल अरुणा भाऊसाहेब केदारे रमेश रामचंद्र बागुल जनाबाई रामचंद्र बागुल योगिता रुपेश शिरसाठ सुरज प्रकाश बागुल योगेश प्रकाश बागुल संदिप प्रकाश बागुल निता प्रकाश बागुल रंजना बाबाचंद बागुल प्रवीण बाबाचंद बागुल दिपा विकास बागुल विनय विकास बागुल अविका अमोल जाध अविनाश बाबाचंद बागुल							
				कुल			0.9400 (हे.आर.)	0.09 (हे.आर.)		-	-
1	03/2025	देवळाली	नाशिक	लीलावती रामदास गायकवाड अनिल रामदास गायकवाड सिमा प्रदिप धोंगडे प्रशांत रामदास गायकवाड स्नेहल राजेश कडलग कृष्णा नंदकुमार गोवर्धने गौरी नंदकुमार गोवर्धने	269/1/1अ	भोगवटदार वर्ग-1	1.8100 (हे.आर.)	900.40 (चौ.मी.)	-	-	साग-1 कडुलिंब - 3

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	उप विभाग	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर./ चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./ चौ.मी)	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
				अनिल रामदास गायकवाड यांनी मे. इंडस टॉवर्स ली. तर्फे अधीकृत इसम ललिता व्हटकर तर्फे वि. मु. म्हणून श्री. विशाल जनार्दन पवार म्हसरुळ, नाशिक यांना र.रु. 398466.54/- घेऊन दिनांक पासून क्षेत्र 0.0113 कालावधी वर्षासाठी भाड्याने दिले							
2				अशोका बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी संस्थे तर्फे भागीदार आशा अशोक कटारीया	269/1/1/ब/1	भोगवटदार वर्ग-1	1.6450 (हे.आर.)	1335.22 (चौ.मी)	-	-	साग-9 निम-6 शेवगा-2
				स्नेहल मनजित खत्री							
3				वासुदेव गबाजी गायकवाड							नारळ - 2, आंबा-1
				पंढरीनाथ गबाजी गायकवाड							पेरु-1
				ना. रोड देवळाली वि.का.स.सो	269/1/2अ	भोगवटदार वर्ग-1	3.9272 (हे.आर.)	8506.83 (चौ.मी)	विहीर-1	शेड-4, घर-3 दुकानाचे शेड-1	रामफळ-1 सिताफळ-1 शेवगा-3 गुलमोहोर-1 निम-1
				वि.का.से.सो.							

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	उप विभाग	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमीन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर./ चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर./ चौ.मी.)	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
											वि.चिंच-1 डुबिया-1
4				रोहन संजय लोडे अशोका बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार आशा अशोक कटारीया	269/2/4/1	भोगवटदार वर्ग-1	0.7641 (हे.आर.)	3843.56 (चौ.मी)	-	-	-
5				देविदास दत्तु आढाव वासुदेव दत्तु आढाव फुल्याबाई दत्तु आढाव सोमनाथ दत्तु आढाव	269/2/4/2	भोगवटदार वर्ग-1	88.5900 (आर.चौ.मी.)	500.00 (चौ.मी)	-	-	-
				कुल			8.1551 (हे.आर.)	15086.01 (चौ.मी)/ 1.5086 (हे.आर.)			
				कुल योग			9.0951 (हे.आर.)	1.5986 (हे.आर.)			

[फा. सं. G197/ROB & RUB/LC-88/Vihitgaon & Devlali VIg/20E]

भुवनेश कुमार गुप्ता, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS**(Central Railway)****NOTIFICATION**

Mumbai, the 29th April, 2026

Under clause 20E of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 2195(E).— Whereas, by the notification of the Government of India in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 5758 (E) dated 09th December 2025 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 12th December 2025 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **“Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division”** in the district of Nashik in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in for **Assistant Collector & Sub-Divisional Officer, Nashik, District Nashik** in daily Marathi newspapers namely **“Dainik Maharashtra Times” & “Dainik Bhramar”** dated 27-12-2025 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, objections were received. Competent Authority has heard the objections and orders have been passed in terms of Section D of the said act;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of Section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of **“Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division” (LC No. 88)** in the District Nashik in the State of Maharashtra.

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub-Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (Ha./Sqm.)	Acquisition Area (Ha./Sqm.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
1	02/2025	Vihitgaon	Nashik	Manohar Kisan Bagul	4/6B/6K/1	Land Class-2	0.9400 (Ha.)	0.09 (Ha.)	-	-	Neem-2 Acacia-3 Bor-1 Big Bor-1 Small
				Pradeep Kishan Bagul							
				Suman Arjun Salve							
				Kusum Manohar Bhadenge							
				Vimal Gokul Pagare							
				Asha Subhash Jadhav							
				Bharati Vilas Hiray							
				Dropadabai Deepchand Bagul							
				Raju Deepchand Bagul							
				Mohan Deepchand Bagul							
				Sunita Suhas Jadhav							
				Sharada Nanaji Bagul							
				Jayshree Pradeep Jadhav							
				Pornima Vijayanand Waghmare							
				Babybai Dinkar Bagul							
				Sachin Deepchand Bagul							
				Hitesh Pradeep Jadhav							
				Suhas Hiranman Jadhav							
				Mandakini Hari Date							
				Kundakini Pradeep Waghmare							
				Amol Ramchandra Bagul							
				Vijay Ramchandra Bagul							
				Reena Kantilal Odhane							
				Kalpana Ramchandra Bagul							
				Meena Kachru Gangurde							
				Vilas Ramchandra Bagul							
				Aruna Bhausaheb Kedare							
				Ramesh Ramchandra Bagul							
Janabai Ramchandra Bagul											
Yogita Rupesh Shirsat											
Suraj Prakash Bagul											
Yogesh Prakash Bagul											
Sandeep Prakash Bagul											

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub-Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (Ha./Sqm.)	Acquisition Area (Ha./Sqm.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
				Neeta Prakash Bagul							
				Ranjana Babachand Bagul							
				Praveen Babachand Bagul							
				Deepa Vikash Bagul							
				Vinay Vikas Bagul							
				Avika Amol Jadhav							
				Avinash Babachand Bagul							
				Total			0.9400 (Ha.)	0.09 (Ha.)			
1	03/2025	Devlali	Nashik	Lilavati Ramdas Gaikwad	269/1/1A	Land Class-1	1.8100 (Ha.)	900.40 (Sqm.)	-	-	Sag-1 Neem-3
				Anil Ramdas Gaikwad							
				Sima Pradip Dhongde							
				Prashant Ramdas Gaikwad							
				Snehal Rajesh Kadalag							
				Krishna Nandkumar Govardhane							
				Gauri Nand Kumar Govardhane							
				Anil Ramdas Gaikwad took over M.Indus Towers. Authorized by ISAM Lalita Vatkar Vs. Mr. So Mr. Vishal Janardhan Pawar Mhasrul, Nashik Rs. 398466.54/- Area 0.0113 leased for period of year from date							
2				Partner by Ashoka Builders and Developers Partnership Asha Ashok Katari	269/1/1/B/1	Land Class-1	1.6450 (Ha.)	1335.22 (Sqm.)	-	-	Sag-9 Neem-6 Shevga-2
				Snehal Manjit Khatri							
3				Vasudev Gabaji Gaikwad	269/1/2A	Land Class-1	3.9272 (Ha.)	8506.83 (Sqm.)	Tube Well-1	Shed-4, House-3, Shop Sheds - 1	Coconut - 2, Mango-1 Peru-1,
				Pandharinath Gabaji Gaikwad							

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Sub-Division	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (Ha./Sqm.)	Acquisition Area (Ha./Sqm.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
				Nashik Road Devalali V. Ka. S. So							Ramphal-1 Sitaphal-1 Shevga-3 Gulmohor-1 Neem-1, V.Chinch-1 Dubia-1
				V.K.S.So							
4				Rohan Sanjay Londhe Partner Asha Ashok Kataria on behalf of Ashoka Builders and Developers Partnership	269/2/4/1	Land Class-1	0.7641 (Ha.)	3843.56 (Sqm.)	-	-	-
5				Devidas Dattu Aadhav Vasudev Dattu Aadhav Phulyabai Dattu Aadhav Somnath Dattu Aadhav	269/2/4/2	Land Class-1	88.5900 (Sqm.)	500.00 (Sqm.)	-	-	-
				Total			8.1551 (Ha.)	15086.01 (Sqm.)/ 1.5086 (Ha.)			
				Grand Total			9.0951 (Ha.)	1.5986 (Ha.)			

[F. No. G197/ROB & RUB/LC-88/Vihitgaon & Devlali Vlg/20E]

BHUVNESH KUMAR GUPTA, Chief Administrative Officer (Construction)