



ఆంధ్రప్రదేశ్ రాజ పత్రము
THE ANDHRA PRADESH GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

W.No.22

AMARAVATI, MONDAY, JUNE 1, 2026

G.152

PART II - MISCELLANEOUS NOTIFICATIONS OF INTEREST TO THE PUBLIC

--X--

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS Etc.,

**COLLECTOR & DISTRICT MAGISTRATE,
GUNTUR DISTRICT.**

Roc No:127/2026/C.R.D.A (Admin) Thullur,

Date: 18.05.2026.

Form No-VI (A)

**[Under section 11(1) of the LA Act, 30/2013 read with Sub Rule 1 of Rule 19]
PRELIMINARY NOTIFICATION**

Whereas it appears to the District Collector **Guntur** that the lands specified in the schedule below are needed for a public purpose, to wit, for "**Returnable Plots Parcels as per Master Plan as part of Amaravati Capital City Project** ", notice to that effect is hereby given to all to whom it may concern in accordance with the provisions of Section-11(1) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act No.30 of 2013).

The Government of Andhra Pradesh has exempted the Social Impact Assessment (SIA) for the Amaravati Capital City Project through Memo No. REV01-LANALAND/370/2025-LANDS-V, dated 06-11-2025.

The Joint Collector is appointed as Project Administrator vide notification issued in G.O. Ms. No.1 Revenue (LA) Dept. Dated 02-01-2015 u/s 43(1) of the Act for the purpose of Rehabilitation and Resettlement of the affected families / Displaced families.

By virtue of the powers conferred under Section 12 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, the District Collector, Guntur District, hereby authorizes the Deputy Collector and Land Acquisition Officer, CRDA Land Acquisition Unit, Collectorate, Guntur, along with the staff working under them, to exercise and perform the functions of the Collector.

Further, as per the provisions contained under Section 11(4) of the said Act, it is hereby notified that no person shall make any transaction in respect of the said lands, such as sale, purchase, mortgage or raising of loans, from the date of publication of this notice, without obtaining prior permission of the District Collector.

Objections to the acquisition, if any, may be filed by the person(s) interested within 60 days from the date of publication of this notification as provided under Section-15 of the Act, in respect of area, suitability of land and justification offered for the public purpose before the Land Acquisition Officer and Deputy Collector, CRDA LA Unit, Collectorate, Guntur.

Schedule

Mandal : Thulluru

Village : Thullur

S.No	Survey / Sub Division No	Total Extent (Acres)	Extent Under Acquisition (Acres)	Name and Address of the interested person	Boundaries				Trees / Structures / Crops etc.	
					North	South	East	West	Trees	Structures
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)				(7)	
1	134-B	5.9800	1.3100	Bala Yesu Asram Society (Andhra Capuchin Society) Son of : Bala Yesu Asram Society (Andhra Capuchin Society)	134/A	149	136,138	171	-	compound fencing - 1
2	135-B4	2.6800	0.3700	Gadde Satyanarayna Son of Tirupataiaha	130	137	135/B4 (Part)	135/B4 (Part)	-	-
3	235-B	3.0800	2.3100	Dondeti Gayathri	234	236/A,B	245	235-A	Red Gram crop	-
4	236-B	4.0800	2.0100	Gadde sathyanarayana and Dondeti Gayatri	235/B	243,244	245	236/A	Red Gram Crop	-
5	237-B	2.7600	1.9100	Gadde Satyanarayna	237/A	242	236/A	238,239	Red Gram Crop	-

S.No	Survey / Sub Division No	Total Extent (Acres)	Extent Under Acquisition (Acres)	Name and Address of the interested person	Boundaries				Trees / Structures / Crops etc.	
					North	South	East	West	Trees	Structures
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)				(7)	
6	333	7.5500	1.9200	Kommineni Koteswara rao Son of Chinna Narasaiaha	333 Part	335	334	332	Cotton	Compound fencing - 1
7	407	11.9300	0.6000	Vallabhaneni Vari Sathram Managing Trust	407 Part	397	407 part	Anatha varam Village	-	-
8	488	9.3900	1.4200	Kommineni Pusphanjali @Anjali Wife of Chalapathi Rao	489	Anatha varam Village	488 part	488 Part	Cotton	-
9	492	9.3000	0.8000	Kommineni Pusphanjali @Anjali Wife of Chalapathi Rao	492 Part	Anatha varam Village	492 Part	493	Cotton	-
Total			12.6500							

CM SAIKANTH VARMA.,
District Collector,
Guntur.

ఫారము నెం-VI (ఎ)

[భూసేకరణ చట్టం 30/2013 లోని సెక్షన్ 11(1) మరియు రూలు 19 (1) క్రింద]

ప్రాథమిక ప్రకటన

రి.క.నెం.: 127/2026/సి. ఆర్. డి. ఏ. (అడ్మిన్) తుళ్ళూరు,

తేది: 18.05.2026.

ఈ క్రింది పెద్ద్యాలులో నిర్దిష్ట పరిచిన భూములను ప్రజాహితీ కార్యక్రమముల నిమిత్తము, అనగా “అమరావతి రాజధాని నగర ప్రాజెక్టులో భాగంగా మాస్టర్ ప్లాన్ ప్రకారం రిటర్నబుల్ ప్లాట్ పార్సెల్స్” అవసరమని గుంటూరు జిల్లా కలెక్టరు వారు భావించినందున, 2013వ సంవత్సరం 30వ చట్టం భూసేకరణ, పునరావాసం మరియు పునఃస్థాపనలో న్యాయపరమైన పరిహారం మరియు పారదర్శకత హక్కు చట్టం లోని విభాగం 11(1) లో ఉన్న నిబంధనల మేరకు ఈ విషయము గురించి అందుకు సంబంధించిన వారందరికీ తెలియచేయు నిమిత్తం ఇందుములముగా నోటిసు జారీ చేయడమైనది.

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం అమరావతి రాజధాని నగర ప్రాజెక్ట్ నిమిత్తము సామాజిక ప్రభావ అధ్యయనాన్ని మేమో నెం. REV01-LANAOLAND/370/2025-LANDS-V, తేది. 06-11-2025 ద్వారా మినహాయించియున్నారు.

చట్టంలోని సెక్షన్ 43(1) మేరకు ప్రభావిత వ్యక్తుల సహాయ పునరావాస చర్యలు చేపట్టుట కొరకు ప్రభుత్వ ఉత్తర్వు నెం. 1 రెవిన్యూ (భూ.సె) శాఖ తేది. 02.01.2015 నందు ఇవ్వబడిన ప్రకటన ద్వారా సంయుక్త కలెక్టరు గారు ప్రాజెక్టు అడ్మినిస్ట్రేటర్ గా నియమించబడినారు.

చట్టములోని సెక్షన్ 12 ద్వారా లభ్యమైన అధికారముల మేరకు గుంటూరు జిల్లా కలెక్టరు వారు డిప్యూటీ కలెక్టరు మరియు భూసేకరణ అధికారి, సి.ఆర్.డి.ఎ భూసేకరణ యూనిట్, కలెక్టరేట్, గుంటూరు వారికి, వారి సేబ్బందికి, మరియు పనివారికి పై సెక్షన్ లో కల్పించబడిన అధికారములను వినియోగించుటకు అధికారం ఇవ్వబడినది.

భూ సేకరణ చట్టం 2013 లోని విభాగం 11(4) ప్రకారం కలెక్టర్ వారి ముందస్తు అనుమతి లేకుండా ఈ భూములపై ఎటువంటి లావాదేవీలు అనగా అమ్మకం, కొనుగోలు చేయుట లేక బుణములు తీసుకొనుట ఈ నోటిసు ప్రచురించిన తేది నుండి ఎవ్వరు చేయకూడదని తెలియచేయడమైనది.

ఈ భూసేకరణ పై ఎటువంటి అభ్యంతరములు ఉన్న యెడల ఆసక్తి గల వ్యక్తి / వ్యక్తులు ఈ ప్రకటన ప్రచురించిన 60 దినములలోగా, చట్టములోని సెక్షన్ 15 ప్రకారం నియమిత అధికారి అనగా భూసేకరణ అధికారి మరియు డిప్యూటీ కలెక్టరు, సి.ఆర్.డి.ఎ భూసేకరణ యూనిట్, కలెక్టరేట్, గుంటూరు వారి వద్ద దాఖలు చేసుకొనవచ్చును.

పెద్ద్యాల

మండలం : తుళ్ళూరు

గ్రామం : తుళ్ళూరు

క్ర.సం	సర్వే / సబ్ డివిజన్ నెం	మొత్తము విస్తీర్ణము (ఎకరాలు)	భూ సేకరణ చేయుచున్న విస్తీర్ణము (ఎకరాలు)	ఆసక్తి గల వ్యక్తుల పేర్లు మరియు చిరునామా	సరిహద్దులు				చెట్లు / కట్టడములు / పంటలు మొదలగునవి	
					ఉత్తరం	దక్షిణం	తూర్పు	పడమర	చెట్లు	నిర్మాణాలు
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)				(7)	
1	134-B	5.9800	1.3100	బాల యేసు ఆశ్రమ సంఘం (ఆంధ్రా క్రైస్తవ సొసైటీ) తండ్రి : బాల యేసు ఆశ్రమ సంఘం (ఆంధ్రా క్రైస్తవ సొసైటీ)	134/A	149	136,138	171	-	కాంపౌండ్ ఫెన్సింగ్ - 1
2	135-B4	2.6800	0.3700	గడ్డె సత్యనారాయణ తండ్రి తిరుపతయ్య	130	137	135/B4 బాగం	135/B4 బాగం	-	-
3	235-B	3.0800	2.3100	దొండేటి గాయత్రి	234	236/A, B	245	235-A	కంది పంట	-
4	236-B	4.0800	2.0100	గడ్డె సత్యనారాయణ, దొండేటి గాయత్రి	235/B	243, 244	245	236/A	కంది పంట	-
5	237-B	2.7600	1.9100	గడ్డె సత్యనారాయణ	237/A	242	236/A	238, 239	కంది పంట	-

క్ర.సం	సర్వ / సబ్ డివిజన్ నెం	మొత్తము విస్తీర్ణము (ఎకరాలు)	భూ సేకరణ చేయుచున్న విస్తీర్ణము (ఎకరాలు)	ఆసక్తి గల వ్యక్తుల పేర్లు మరియు చిరునామా	సరిహద్దులు				చెట్లు / కట్టడములు / పంటలు మొదలగునవి	
					ఉత్తరం	దక్షిణం	తూర్పు	పడమర	చెట్లు	నిర్మాణాలు
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)				(7)	
6	333	7.5500	1.9200	కొమ్మినేని కోటేశ్వర రావు తండ్రి చిన్న నరసయ్య	333 బాగం	335	334	332	పత్తి	కాంపౌండ్ సెన్సింగ్ - 1
7	407	11.9300	0.6000	వల్లభనేని వారి సత్రం మేనేజింగ్ ట్రస్ట్	407 బాగం	397	407 బాగం	అనంతవరం గ్రామం	-	-
8	488	9.3900	1.4200	కొమ్మినేని పుష్పాంజలి @ అంజలి భర్త చలపతి రావు	489	అనంతవరం గ్రామం	488 బాగం	488 బాగం	పత్తి	-
9	492	9.3000	0.8000	కొమ్మినేని పుష్పాంజలి @ అంజలి భర్త చలపతిరావు	492 బాగం	అనంతవరం	492 బాగం	493	పత్తి	-
మొత్తం			12.6500							

సియం సాయికాంత్ వర్మ,
జిల్లా కలెక్టర్, గుంటూరు.

---X---