



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 28A]

CHENNAI, WEDNESDAY, JULY 16, 2025
Aani 32, Visuvaavasu, Thiruvalluvar Aandu-2056

Part VI-Section 1 (Supplement)

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

THE COMMISSIONER OF LAND ADMINISTRATION AND THE DISTRICT COLLECTOR

Land Acquisition for the Construction of Bridge Across Puzhal Surplus Canal under Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Form -VI

[see rule 16]

DECLARATION

(No. J9/20457/2020)

No. VI(1)/443/2025.

Whereas, it appears to the Government that a total of **0.09.48.0** hectares (**948 Sq.mtrs**) of lands are required in the Vadaperumbakkam and Puzhal Villages in Madhavaram Taluk in Chennai District for a public purpose, namely, Construction of bridge across puzhal surplus canal.

Now, therefore, a declaration is made hereby that a piece of land measuring **0.09.48.0** hectares (**948 Sq.mtrs**) is under acquisition for the above said project in the Vadaperumbakkam and Puzhal Villages in Madhavaram Taluk in Chennai District whose detailed description is as follows:

SCHEDULE-I
VADAPERUMBAKKAM VILLAGE

Sl. No.	Survey No.	Type of Title	Type of land	Area under Acquisition (in Hectare.)	Name and address of person interested	Boundaries	Trees		Structures	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							Variety	Number	Type	Plinth area
1	133/2A12	Ryotwari (Patta No.2657)	Punjai	0.00.75.0	Noorudin Hasan Alipilirayawala S/o.Asan Alipilirayawalaora	North :S.No.133/2A1A1A part South : 133/2A13 East : 133/2A12 Part West : 133/2A1A1A part	--	--	--	RCC Roof GF+2
2	133/2A13	Ryotwari (Patta No. 2658)	Punjai	0.00.94.0	Saibuddin Hasan Alipilirayawala S/o Asan Alipilirayawalaora	North :S.No.133/2A12 part South : 133/2A1A1A part East : 133/2A13 Part West : 133/2A1A1A part	--	--	--	RCC Roof GF+2
3	133/2A1A1	Ryotwari (Patta No. 243)	Punjai	0.00.10.0	Tradasbai and 32 Others	North :S.No.133/2A1A1A part South : 133/2A1A1A part East : 133/2A1A1A part West : 133/2A1A1A part	--	--	--	Vacant Land
4.	133/9	Ryotwari Patta No. 2201	Punjai	0.00.05.0	(1)Ameena @ Ameena Basirvarsirban W/o Shaik Mohammedulbakir (2)Shappir S/o Shaik Mohammedulbakir	North :S.No.133/2A12 part South : 133/2A1A1A part East : 133/9 Part West : 133/2A1A1A part	--	--	--	Vacant Land

Sl. No.	Survey No.	Type of Title	Type of land	Area under Acquisition (in Hectare.)	Name and address of person interested	Boundaries	Trees		Structures	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							Variety	Number	Type	Plinth area
5.	133/ 16	Ryotwari Patta No. 2783	Punjai	0.00.60.0	Murthaja S/o Tahir	North :S.No.133/2A1A1A part South : 133/20A East : 133/16 Part West : 133/2A1A1A part	--	--	--	Compound Wall
6	133/ 20A	Ryotwari Patta No. 3681	Punjai	0.00.20.0	(1)Sekar S/o Soundararajan (2)Radha W/o Sekar	North :S.No.133/16 part South : 133/20C1, 20C2 East : 133/20B part West : 133/2A1A1A part	--	--	--	Vacant Land
7	133/ 20C1	Ryotwari Patta No. 3501	Punjai	0.00.27.0	Anish Kumar S/o Senthil Kumar (Interested Person Nafisa Buryawala W/o Nooruddin)	North :S.No.133/20A South : 133/20D2 East : 133/20C2 part, 20C1 Part West : 133/2A1A1A1A part	--	--	--	Vacant Land
8	133/20C2	Ryotwari Patta No. 4851	Punjai	0.00.05.0	Nafisa Buryawala W/o Nooruddin	North :S.No.133/20A South : 133/20D2 East : 133/20C2 part West : 133/2A1A1A1A part	--	--	--	Vacant Land
9	133/20D2	Ryotwari Patta No. 3650	Punjai	0.00.26.0	Gopinath S/o Karunakaran	North :S.No.133/20C1, 20C2 part South : 133/2A1A1A1 East : 133/20D2 part West : 133/2A1A1A1 Part	--	--	--	Vacant Land
Total				0.03.22.0						

SCHEDULE-II
PUZHAL VILLAGE

Sl. No	Survey No.	Type of Title	Type of land	Area under Acquisition (in Hectare.)	Name and address of person interested	Boundaries	Trees		Structures	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							Variety	Number	Type	Plinth area
1	229/1A1B	Ryotwari Patta No.14482	Punjai	0.01.77.0	S.Krishnachand Chordia S/o L.Suganchand Chordia	North : S.No.229/1A1A South : 229/1A1C2B East : 229/1A1B1 West : 229/1A1D	--	--	--	Vacant Land
2	229/1A1C1	Ryotwari Patta No 16961	Punjai	0.00.47.0	Mahaveer Chordia S/o Krishnachand Chordia	North : S.No.229/1A1C2 South : 229/1A1D part East : 229/1A1D part West : 229/1A1D	--	--	--	Vacant Land
3	229/1A1C2	Ryotwari Patta No. 16112	Punjai	0.00.44.0	Mahaveer Chordia S/o Krishnachand Chordia	North : S.No.229/1A1B part South : 229/1A1C1 East : 229/1A1C3 West : 229/1A1D	--	--	--	Vacant Land
4	231/7	Ryotwari Patta No 3179	Punjai	0.02.51.0	Minor Kurvindtada and 4 others	North : S.No.231/7A South : 231/1A part East : 230 West : 231/1A part	--	--	--	Vacant Land
5	231/9	Ryotwari Patta No 18646	Punjai	0.01.07.0	Vikash S/o Ashok Kumar	North : S.No.231/1A part South : 231/13 part East : 230 part West : 231/9 Part	--	--	--	Vacant Land
Total				0.06.26.0						

This declaration is made after hearing of objections of persons interested and due enquiry as provided under section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013).

The number of families likely to be resettled due to land acquisition is Nil.

Mines of coal, iron – stone, slate or other minerals lying under the said land or any particular portion of the said land except such parts of the mines and minerals which may be required to be dug or removed or used during the construction phase of the project for the purpose of which the land is being acquired, are not needed.

A plan of the land may be inspected in the office of the Land Acquisition Officer / Spl. District Revenue Officer (LA) Highways Department, **HRS Campus**, Guindy, Chennai -25 and Special Tahsildar (LA), Unit-2, Collectorate, Chennai-01 on any working day.

Chennai,
2nd July 2025.

ரஷ்மி சித்தார்த் ஜகடே,
District Collector.

புழல் உபரிநீர்க் கால்வாயின் குறுக்கே பாலம் கட்டுவதற்காக நிலம் கையகப்படுத்தலில் நியாயமான சரியீடு மற்றும் ஒளிவு மறைவின்மை, மறுவாழ்வு மற்றும் மறு குடியமர்வு உரிமை சட்டம், 2013ன் கீழ் நிலளடுப்பு செய்தல்

படிவம் - VI

(16 ஆம் விதியைக் காண்க)

விளம்புகை

(ந.க.எண். J9/20457/2020)

புழல் உபரிநீர்க் கால்வாயின் குறுக்கே பாலம் கட்டுதல் என்று பொதுத் தேவைக்காக சென்னை மாவட்டம், மாதவரம் வட்டம், வடபெரும்பாக்கம் மற்றும் புழல் ஆகிய கிராமங்களில் 0.09.48.0 ஹெக்டேரில் (948 ச.மீ) நிலம் தேவைப்படுவதாக அரசு கருதுகிறது.

எனவே சென்னை மாவட்டம், மாதவரம் வட்டம், வடபெரும்பாக்கம் மற்றும் புழல் ஆகிய கிராமங்களில் உள்ள 0.09.48.0 ஹெக்டேரில் (948 ச.மீ) நிலங்கள் மேற்சொன்ன திட்டத்திற்காக கையகப்படுத்தி இதன் மூலம் விளம்புகை செய்யப்படுகிறது. இது குறித்தான விரிவான விவரங்கள் பின்வருமாறு.

அட்டவணை-1
வடபெரும்பாக்கம் கிராமம்

வட.எண்	நில அளவை எண்	உரிமை வகை	நிலத்தின் வகை	கையப் படுத்தப் படவுள்ள நிலத்தின் பரப்புளவு (ஹெக்டேரில்)	நிலத்தின் மீது பற்றுள்ள நபரின் பெயரும் முகவரியும்	நில எடுப்பு செய்யப்படும் புலத்தின் நான்கு எல்லை விவரம்	மரங்கள்		கட்டுமானங்கள்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							வகை	எண்ணிக்கை	வகை	தளப்பரப்பு
1	133/2A12	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 2657	புஞ்சை	0.00.75.0	நூர்ஜின் அசென் அலிபிலிராயாவாலா த/பெ.அசென் அலிபிலிராயாவாலா போரா	வடக்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part தெற்கு : புல எண். 133/2A13 கிழக்கு : புல எண். 133/2A12 Part மேற்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part	—	—	—	RCC Roof GF+2
2	133/2A13	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 2658	புஞ்சை	0.00.94.0	செய்புஜின் அசென் அலிபிலிராயாவாலா த/பெ. அசென் அலிபிலிராயாவாலா போரா	வடக்கு : புல எண். 133/2A12 Part தெற்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part, 2A1B Part கிழக்கு : புல எண். 133/2A13 Part மேற்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part	—	—	—	RCC Roof GF + 2
3	133/2A1A1	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 243	புஞ்சை	0.00.10.0	காப்பாளர் டிரேடாஸ்பாய் மற்றும் 32 நபர்கள்	வடக்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part தெற்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part, கிழக்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part மேற்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part	—	—	—	காலி மனை

வ.எண்	நில அளவை எண்	உரிமை வகை	நிலத்தின் வகை	கையப் படுத்தப் படவுள்ள நிலத்தின் பரப்புளவு (ஹெக்டேரில்)	நிலத்தின் மீது பற்றுள்ள நபரின் பெயரும் முகவரியும்	நில எடுப்பு செய்யப்படும் புலத்தின் நான்கு எல்லை விவரம்	மரங்கள்		கட்டுமானங்கள்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							வகை	எண்ணிக்கை	வகை	தளப்பரப்பு
4	133/9	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 2201	புஞ்சை	0.00.05.0	(1)அமினா (எ) அமினாபகிர்வசிர்பன க/பெ.ஷேக் (2)மொஹமதுல்பகிர் ஷப்பிர் த/பெ.ஷேக் மொஹமதுல்பகிர்	வடக்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part தெற்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part கிழக்கு : புல எண். 133/9Part மேற்கு : புல எண்.133/2A1A1A Part	—	—	—	காலி மனை
5	133/16	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 2783	புஞ்சை	0.00.60.0	முர்தாஜா த/பெ.தாகீர்	வடக்கு : புல எண். 133/2A1A1A Part தெற்கு : புல எண். 133/20A கிழக்கு : புல எண். 133/16Part மேற்கு : புல எண்.133/2A1A1A part	—	—	—	சுற்றுசுவர்
6.	133/20A	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 3681	புஞ்சை	0.00.20.0	(1)சேகர் த/பெ.சௌந்தரராஜன் (2)ராதா க/பெ.சேகர்	வடக்கு : புல எண். 133/16 Part தெற்கு : புல எண். 133/20C1,20C2 கிழக்கு : புல எண். 133/20B Part மேற்கு : புல எண்.133/2A1A1A Part	—	—	—	காலி மனை

வ.எண்	நில அளவை எண்	உரிமை வகை	நிலத்தின் வகை	கையப் படுத்தப் படவுள்ள நிலத்தின் பரப்புளவு (ஹெக்டேரில்)	நிலத்தின் மீது பற்றுள்ள நபரின் பெயரும் முகவரியும்	நில எடுப்பு செய்யப்படும் புலத்தின் நான்கு எல்லை விவரம்	மரங்கள்		கட்டுமானங்கள்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							வகை	எண்ணிக்கை	வகை	தளப்பரப்பு
7	133/20C1	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 3501	புஞ்சை	0.00.27.0	அனின் குமார் த/பெ.செந்தில்குமார் (அக்கரையுள்ள நபர் நபிஸா புரியவாலா க/பெ.நூருதீன்)	வடக்கு : புல எண். 133/20A தெற்கு : புல எண். 133/20D2 கிழக்கு : புல எண். 133/20C2Part, 20C1 Part மேற்கு : புல எண்.133/2A1A1A 1A1 Part	-	-	-	காலி மனை
8	133/20C2	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 4851	புஞ்சை	0.00.05.0	நபிஸா புரியவாலா க/பெ.நூருதீன்	வடக்கு : புல எண். 133/20A தெற்கு : புல எண். 133/20D2 கிழக்கு : புல எண். 133/20C2 Part மேற்கு : புல எண்.133/2A1A1A1A1 Part	-	-	-	காலி மனை
9	133/20D2	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 3650	புஞ்சை	0.00.26.0	கோபிநாத் த/பெ.கருணாகரன்	வடக்கு : புல எண். 133/20C1 & C2 தெற்கு : புல எண். 133/2A1A1A1 கிழக்கு : புல எண். 133/20D2 Part மேற்கு : புல எண்.133/2A1A1A Part	-	-	-	காலி மனை
மொத்தப்பரப்பு				0.03.22.0						

அட்டவணை-2

புழல் கிராமம்:

வ. எண்	நில அளவை எண்	உரிமை வகை	நிலத்தின் வகை	கையப்படுத்தப் படவுள்ள நிலத்தின் பரப்புளவு (ஹெக்டேரில்)	நிலத்தின் மீது பற்றுள்ள நபரின் பெயரும் முகவரியும்	நில எடுப்பு செய்யப்படும் புலத்தின் நான்கு எல்லை விவரம்	மரங்கள்		கட்டுமானங்கள்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							வகை	எண்ணிக்கை	வகை	தளப்பரப்பு
1	229/1A1B	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 14482	புஞ்சை	0.01.77.0	எஸ் கிருஷ்ணசந்த் சோர்டியா த/பெ.எல்.சுகன்சந்த் சோர்டியா	வடக்கு : புல எண். 229/1A1A தெற்கு : புல எண். 229/1A1C2B கிழக்கு : புல எண். 229/1A1B1 Part மேற்கு : புல எண். 229/1A1D	-	-	-	காலி மனை
2	229/1A1C1	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 16961	புஞ்சை	0.00.47.0	மஹாவீர் சோர்டியா த/பெ.கிருஷ்ணசந்த் சோர்டியா	வடக்கு : புல எண். 229/1A1C2 Part தெற்கு : புல எண். 229/1A1D Part கிழக்கு : புல எண். 229/1A1D Part மேற்கு : புல எண். 229/1A1D	-	-	-	காலி மனை
3	229/1A1C2	ரயத்துவாரி பட்டா எண். 16112	புஞ்சை	0.00.44.0	மஹாவீர் சோர்டியா த/பெ.கிருஷ்ணசந்த் சோர்டியா	வடக்கு : புல எண். 229/1A1B Part தெற்கு : புல எண். 229/1A1C1 Part கிழக்கு : புல எண். 229/1A1C3 Part மேற்கு : புல எண். 229/1A1D	-	-	-	காலி மனை

வ. எண்	நில அளவை எண்	உரிமை வகை	நிலத்தின் வகை	கையப்படுத்தப் படவுள்ள நிலத்தின் பரப்புளவு (ஹெக்டேரில்)	நிலத்தின் மீது பற்றுள்ள நபரின் பெயரும் முகவரியும்	நில எடுப்பு செய்யப்படும் புலத்தின் நான்கு எல்லை விவரம்	மரங்கள்		கட்டுமானங்கள்	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)		(9)	
							வகை	எண்ணிக்கை	வகை	தளப்பரப்பு
4	231/7	ரயத்துவாரி பட்டா எண்.3179	புஞ்சை	0.02.51.0	(1)மைனர் குர்விந்தாடா (2)மைனர்.சராத்திதாடா (3)ஆலிஷ் தாடா (4)குந்தாதாடா (5)சுன்னேஷ் தாடா	வடக்கு : புல எண். 231/7A Part தெற்கு : புல எண். 231/1A Part கிழக்கு : புல எண். 230 மேற்கு : புல எண். 231/7A Part	-	-	-	காலி மனை
5	231/9	ரயத்துவாரி பட்டா எண்.18646	புஞ்சை	0.01.07.0	விகாஷ் த/பெ.அசோக் குமார்	வடக்கு : புல எண். 231/1A Part தெற்கு : புல எண். 231/13 Part கிழக்கு : புல எண். 230 Part மேற்கு : புல எண். 231/9 Part	-	-	-	காலி மனை
மொத்தப்பரப்பு				0.06.26.0						

இந்த விளம்புகை மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு உரிமைச் சட்டம் பிரிவு 15ன் கீழ் வகை செய்யப்பட்டவாறு பற்றுள்ள நபரின் மறுப்புரைகளை கேட்ட பின்னரும், உரிய விசாரணைக்குப் பின்னரும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த நிலம் கையகப்படுத்துவதன் காரணமாக மறு குடியமர்வுக்கு வாய்ப்பான குடும்பங்கள் ஏதுவுமில்லை.

கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தில் மேற்சொன்ன திட்டத்தின் நோக்கத்திற்காக கட்டுமான நிலையின் போது அத்தகைய நிலப்பரப்பை தோண்டும்போது (அ) அகற்றும் போது அல்லது பயன்படுத்தக்கூடிய சுரங்கங்கள் (அ) கனிமங்கள் நீங்கலாக மேற்சொன்ன நிலப்பகுதியில் படிந்துள்ள நிலக்கரி, இரும்பு (அ) ஏனைய கனிமங்கள் தேவையில்லை.

திட்டத்தின் நில விவரங்களை நில எடுப்பு அலுவலர்/ தனி மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்(நி.எ), நெடுஞ்சாலைத்துறை, HRS கேம்பஸ் கிண்டி, சென்னை -25. மற்றும் தனி வட்டாட்சியர் (நி.எ), அலகு-2, நெடுஞ்சாலைத்துறை, 8ம் தளம், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், சென்னை -600 001 ஆகிய அலுவலகங்களில் யாதொரு வேலை நாட்களிலும் பார்வையிடலாம்.

சென்னை,
2025 ஜூலை 2.

ரஷ்மி சித்தார்த் ஜகடே,
மாவட்ட ஆட்சியர்.