



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-02012026-269043
CG-MH-E-02012026-269043

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5925 |

नई दिल्ली, बुधवार, दिसम्बर 31, 2025/पौष 10, 1947

No. 5925 |

NEW DELHI, WEDNESDAY, DECEMBER 31, 2025/PAUSHA 10, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 29 दिसम्बर, 2025

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20(ई) के तहत

का.आ. 6135(अ).—केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11)(जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'क' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उप-खण्ड (ii), तारीख 2 जून] 2016 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 3124 (E) तारीख 8 जुलाई] 2025 और संख्या का. आ. 4670 (E) तारीख 13 अक्तूबर, 2025 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के बीड जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् "अहमदनगर-बीड-परली-वैजनाथ (261 किमी) – नई लाईन, महाराष्ट्र" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी ।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20क की उप धारा (4) के अधीन अनुविभागीय अधिकारी, माजलगांव, बीड जिला दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात् "दैनिक रणझुंजार", और "लोकाशा" में तारीख 10-08-2025 और "दैनिक परली प्रहार" और "दैनिक झुंजार नेता" में तारीख 13-11-2025 को प्रकाशित किया गया था ।

और, कोई आक्षेप प्राप्त नहीं हुए थे।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के बीड़ जिले के अंतर्गत 3 गाँवों का विशेष रेल परियोजना “अहमदनगर-बीड-परली-वैजनाथ (261 किमी) – नई लाइन, महाराष्ट्र” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूधारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादित क्षेत्र (हे.आर.)	विहीन	पेड	घर	पाईपलाइन	बोरवेल	क्षेत्र
1	85/2025	फकिर जावळा	धारूर	नुजहत बेगम रहीम सय्यद	181	1	4.39	0.02	—	—	—	—	—	—
2				सुरेश सखाराम मिसाल	181	1		0.05	—	—	—	1	—	—
3				बाळासाहेब सर्वोत्तम देशपांडे हरिभाऊ सर्वोत्तम देशपांडे वामन सर्वोत्तम देशपांडे अनंत सर्वोत्तम देशपांडे	183	1	8.38	0.06	—	—	—	—	—	—
4				रघुनाथ जानोबा तिडके	184	1	6.22	0.01	—	—	पत्र्याचे शेड-1	—	—	—
5				कमलबाई अभिमान तिडके	184	1		0.01	—	—	—	—	—	—
6				सुनिता बळीराम तिडके	184	1		0.01	—	—	—	—	—	—

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूधारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादित क्षेत्र (हे.आर.)	विहीर	पेड	घर	पाईपलाईन	बोरवेल	क्षेत्र	
7		फकिर जावळ्या	धारूर	रवी बाळासाहेब तिडके अपाक बाळासाहेब रावसाहेब तिडके रावसाहेब रामभाऊ तिडके	184	1	8.96	0.01	-	नारळ	-	-	-	-	
8				बाबासाहेब शेपराव मुंडे	182	1		40.03	0.01	-	चिकू 1, रामफळ 1, आंबा 2 (लहान)	-	-	-	-
9				रामकृष्ण शेपराव मुंडे	182	1			0.01	-	-	-	-	-	-
10				भाऊराव विठोबा मुंडे	182	1			0.01	-	रामफळ 1, पेरू 1, लीम्बोनी, आंबा 1	-	-	-	-
11				रमेश किसन शिंदे	136	1	40.03	0.02	-	-	-	-	बोअरवेल 1	-	
12				शेवंताबाई जिजा शिंदे	136	1		0.03	-	-	-	-	-	-	
13				बन्सी चुडाजी चौरे	136	1		0.13	-	-	-	-	-	-	
14				बाबुराव किसन शिंदे	136	1		0.06	-	-	-	-	-	-	
15				गायराव	136	1		0.34	-	-	-	-	-	-	
16					धारूर	सरकारी	139	1	18.34	0.13	-	-	-	-	-
						कुल	86.32 (हे.आर.)	0.91 (हे.आर.)							
1	86/2025	तेल्हाव	धारूर	7/12 प्रमाणे	184	1	1.06	0.01	-	-	-	-	-	-	

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूधारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादित क्षेत्र (हे.आर.)	विहीर	पेढ	घर	पाईपलाईन	बोरवेल	क्षेत्र
2				गौळणवाई उत्तम चव्हाण	183	1	0.62	0.02	-	-	-	-	-	-
3				अनुप दिपक बांगर अपाक शिवशक्ती	182	1	1.71	0.03	-	-	-	-	-	-
4				नवनाथ सर्जेरा धुमाळ वंकट सर्जेराव धुमाळ	182	1		0.01	-	-	-	-	-	-
5				धोंडीराम तेजा चव्हाण	181	1	1.65	0.01	-	सीताफळ 4	-	पाईपलाईन 1	-	-
6				अनुप दिपक बांगर अपाक शिवशक्ती	179	1	1.83	0.03	-	-	-	-	-	-
7				7/12 प्रमाणे		1			-	-	-	-	-	-
8				अंकुश पंढरीनाथ धुमाळ महादेव पंढरीनाथ धुमाळ बळीराम पंढरीनाथ धुमाळ	178	1	2.18	0.04	-	-	-	पाईपलाईन 1	-	संपादित होणाऱ्या जमिनीमध्ये सदरील व्यक्तीच्या पाईपलाईन आहेत.
9				अभिमान भिकाजी धुमाळ		1			-	-	-	पाईपलाईन 1	-	-
10				भगवान तुकरराम चौथवे		1			-	-	-	पाईपलाईन 1	-	-
11		तेलगाव	धारूर	ग्रामपंचायत तेलगाव पाणी पुरवठा पाईपलाईन		1			-	-	-	पाईपलाईन 1	-	-

अ.क्र.	भूसापदन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूधारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादित क्षेत्र (हे.आर.)	विहीर	पेढ	घर	पाईपलाईन	बोरवेल	क्षेत्र
						कुल	9.05 (हे.आर.)	0.15 (हे.आर.)						
1	66/2025	चाटगाव	धारूर	उत्तम भानुदास गडसिंग	16	1	6.43	0.03	—	—	—	—	—	—
2				मंगल नवनाथ सांगळे	16	1		0.06	—	आंबा 8 (लहान झाडे)	—	—	—	—
3				शोभा कोंडीबा सांगळे	16	1		0.01	—	—	—	—	—	—
4				आशाबाई गंगाधर सांगळे	16	1		0.01	—	—	—	—	—	—
5				शोभा आत्माराम गडसिंग	16	1		0.02	—	—	—	—	—	—
6				रामभाऊ बाबुराव चौरे	16	1		0.06	विहीर-1	—	—	—	—	—
7				महादेव सुखदेव चौरे शंकर सुखदेव चौरे	363	1	3.35	0.15	—	नारळ -8, फणस-1, आंबा-24, रामफळ-2, अंजीर -1, सागवान-14	—	—	—	—
8		चाटगाव	धारूर	रंगनाथ नेमाजी चौरे	363	1		0.06	—	—	—	—	—	—

अ.क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूधारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादित क्षेत्र (हे.आर.)	विहीर	पेढ	घर	पाईपलाईन	बोरवेल	क्षेत्र
9				गंगाधर रामभाऊ सांगळे	14	1	2.17	0.07	—	आंबा (लहान आंबा)- 80, मोठे आंबा झाड-4, कवठ-1, सीतफळ-2	—	—	—	—
10				कोंडीबा रामभाऊ सांगळे	14	1		0.12	—	आंबा (लहान आंबा)- 80, चंदन-1 सीतफळ-3	—	—	—	—
11				विभीषण दादाहारी सांगळे	15	1	4.63	0.05	—	—	—	—	—	—
12				अंबादास कारभारी तिडके विष्णू भानुदास तिडके रमेश भानुदास तिडके	51	1	1.88	0.11	—	—	—	—	—	—
13				भानुदास कारभारी तिडके	50	1	3.17	0.03	—	—	—	—	—	—
14				भगवान पांडुरंग सांगळे	137	1	5.33	0.03	—	नारळ-1, आंबा-1, पेरू-1	बांधकाम खोली-1	—	—	—
15		चाटगाव	धारूर	नवनाथ कोंडीबा सांगळे	138	1	4.06	0.01	—	—	—	पाईपलाईन -1	—	—
16		चाटगाव	धारूर	कोंडीबा रामभाऊ सांगळे	138	1		0.01	—	—	—	पाईपलाईन-1	—	—

अ.क्र.	भूसापदान प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूधारणा प्रणाली	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्रफल (हे.आर.)	संपादित क्षेत्र (हे.आर.)	विहीर	पेढ	घर	पाईपलाईन	बोरवेल	क्षेत्र
17				गंगाधर रामभाऊ सांगळे	138	1		0.01		आंबा-5		पाईपलाईन-1		-
18				बळीराम संपतराव केकाण	148	1	0.55	0.05		चिंच 1, आंबा-6, रामफळ-1, सीताफळ-20, पेरू-1	बाथरूम-1 पाण्याचा हौद-1		बोरवेल-1	-
19				पुष्पाबाई सुरेश वडे	151	1	0.68	0.04		आंबा-5, जांभूळ-1	बाथरूम-1	पाईपलाईन-1		-
20				दत्त हरिभाऊ सांगळे देवशाला श्रीकृष्ण वडे नथू हरिभाऊ सांगळे वनरसीबाई हरिभाऊ सांगळे काशीबाई हरिभाऊ सांगळे	152	1	0.74	0.03	-	चिंच - 1	बाथरूम-1	पाईपलाईन-1	-	-
						कुल	32.99 (हे.आर.)	0.96 (हे.आर.)						
						कुल योग	128.36 (हे.आर.)	2.02 (हे.आर.)						

[फा. सं. G197/ANG -Beed-Parli-Vaij/Dharur Tq/Fakir Jawala+3 Vlg/20E]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS**(Central Railway)****NOTIFICATION**

Mumbai, the 29th December, 2025

Under clause 20E of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 6135(E).—Whereas, by the notification of the Government of India in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 3124 (E) dated 11th July 2025 & S.O 4670 (E) dated 13th October 2025 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to the Railway (Amendment) Act 2008 (11 of 2008)), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **“Ahmednagar-Beed-Parli-Vaijnath (261 Km) - New Line Maharashtra”** in the district of **Beed** in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in for **SDO Majalgaon daily Marathi newspapers namely “Dainik Ranjhunjar” & “Lokasha”** on dated 10-08-2025 & **“Dainik Parli Prahar” & “Dainik Zunjar Neta”** on dated 13-11-2025 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, no objections were received.

And whereas, in pursuance of sub-section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of “Ahmednagar-Beed-Parli-Vaijnath (261 Km) - New Line Maharashtra” for 3 villages in the District Beed in the State of Maharashtra.

S. N.	LAQ CAS E NO.	Village Name	Sub Division	Name of Land Holder as per 7/12	Survey No. Gate No.	Land Tenture	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)	Well	Tree	House	Pipeline	Borewell	Remarks
1	85/2025	Fakir jawala	Dharur	Noorjhat Begam Rahim Sayyed	181	1	4.39	0.02		-	-	-	-	-
2				Suresh Sakharam Misal	181	1		0.05		-	-	Pipeline-I	-	-

S. N.	LAQ CAS E NO.	Village Name	Sub Division	Name of Land Holder as per 7/12	Survey No. Gate No.	Land Tenure	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)	Well	Tree	House	Pipeline	Borewell	Remarks
3				Balasaheb Sarvotam Deshpande Haribhau Sarvotam Deshpande Vaman Sarvotam Deshpande Anant Sarvotam Deshpande	183	1	8.38	0.06		-	-	-	-	-
4				Raghunat Dynanoba Tidke	184	1	6.22	0.01		-	Tin Shed 1	-	-	-
5				Kamalbai Abhiman Tikde	184	1		0.01		-	-	-	-	-
6				Sunita Baliram Tidke	184	1		0.01		-	-	-	-	-
7				Ravi Balasaheb Raosaheb Tikde apak Balasaheb Raosaheb Tikde Raosaheb Rambhau Tikde	184	1		0.01		Coconut-1	-	-	-	-
8				Balasaheb Sheshrao Munde	182	1	8.96	0.01		Chikoo-1 Ramphal-1 Mango-2 (Small)	-	-	-	-
9				Ramkrushn Sheshrao Munde	182	1		0.01		-	-	-	-	-
10				Bhaurav Vithoba Munde	182	1		0.01		Ramphal-1 Guava-1 Lemon-1 Mango-1	-	-	-	-

S. N.	LAQ CAS E NO.	Village Name	Sub Division	Name of Land Holder as per 7/12	Survey No. Gate No.	Land Tenure	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)	Well	Tree	House	Pipeline	Borewell	Remarks
11				Ramesh Kisan Shinde	136	1	40.03	0.02		-	-	-	Borewell-1	-
12				Shevantabai Jija Shinde	136	1		0.03		-	-	-	-	-
13				Bansi Chudaji Choure	136	1		0.13		-	-	-	-	-
14				Baburav Kisan Shinde	136	1		0.06		-	-	-	-	-
15				Gayran	136	1		0.34		-	-	-	-	-
16				Government	139	1	18.34	0.13		-	-	-	-	-
						Total	86.32 (Ha.)	0.91 (Ha.)						
1	86/2025	Telgaon	Dharur	7/12 Pramane	184	1	1.06	0.01	-	-	-	-	-	-
2				Goilanbai Uttam Chavhan	183	1	0.62	0.02	-	-	-	-	-	-
3				Anup Dipak Bangar Apan Shivshakti	182	1	1.71	0.03	-	-	-	-	-	-
4				Navnath Sarjerav Dhumal Bankat Sarjerav Dhumal	182	1		0.01	-	-	-	-	-	-
5				Ghondiram Teja Chavhan	181	1	1.65	0.01	-	Custard Apple-4	-	Pipeline-1	-	-
6				Anup Dipak Bangar Apan Shivshakti	179	1	1.83	0.03	-	-	-	-	-	-
7				7/12 Pramane	178	1	2.18	0.04	-	-	-	-	-	-

S. N.	LAQ CAS E NO.	Village Name	Sub Division	Name of Land Holder as per 7/12	Survey No. Gate No.	Land Tenure	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)	Well	Tree	House	Pipeline	Borewell	Remarks
8				Ankush Pandarinath Dhumal Mahadev Pandarinath Dhumal Baliram Pandarinath Dhumal		1		-	-	-	-	Pipeline-1	-	The person in question has pipeline in the land to be acquired.
9				Abhiman Bhikaji Dhumal		1		-	-	-	-	Pipeline-1	-	-
10				Bhagwan Tukaram Chothave		1		-	-	-	-	Pipeline-1	-	-
11				Grampanchayat Telgaon Pani Purvtha Pipeline		1		-	-	-	-	Pipeline-1	-	-
					Total		9.05 (Ha.)	0.15 (Ha.)						
1	66/2025	Chatgaon	Dharur	Uttam Bhanudas Gadsing	16	1	6.43	0.03	-	-	-	-	-	-
2				Mangal Navnath Sangle	16	1		0.06	-	Mango-8 (Small Trees)	-	-	-	-
3				Shobha Kondiba Sangle	16	1		0.01	-	-	-	-	-	-
4				Ashabai Gangadhar Sangle	16	1		0.01	-	-	-	-	-	-
5				Shobha Aatmaram Gadsing	16	1		0.02	-	-	-	-	-	-
6				Rambhau Baburav Choure	16	1		0.06	Well-1	-	-	-	-	-

S. N.	LAQ CAS E NO.	Village Name	Sub Division	Name of Land Holder as per 7/12	Survey No. Gate No.	Land Tenture	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)	Well	Tree	House	Pipeline	Borewell	Remarks
7				Mahadev Sukhadev Choure Sankhar Sukhadev Choure	363	1	3.35	0.15	-	Coconut-8 Jackfruit-1 Mango-24 Ramphal-2 Fig-1 Teak-14	-	-	-	-
8				Rangnath Nemaji Choure	363	1		0.06	-		-	-	-	-
9				Gangadhar Rambhau Sangle	14	1	2.17	0.07	-	Mango-80 (Small Mango) Big Mango Tree-4 Wood Apple-1 Custard Apple-2	-	-	-	-
10				Kondiba Rambhau Sangle	14	1		0.12	-	Mango-80 (Small) Sandalwood-1 Custard Apple-3	-	-	-	-
11				Bibhishan Dadahari Sangle	15	1	4.63	0.05	-	-	-	-	-	-
12				Ambadas Karbhari Tikde Vishnu Bhanudas Tikde Ramesh Bhanudas Tikde	51	1	1.88	0.11	-	-	-	-	-	-
13				Bhaunudas Karbhari Tikde	50	1	3.17	0.03	-	-	-	-	-	-
14				Bhagwan Pandurang Sangle	137	1	5.33	0.03	-	Coconut-1 Mango-1 Guava-1	Construction Room-1	-	-	-

S. N.	LAQ CAS E NO.	Village Name	Sub Division	Name of Land Holder as per 7/12	Survey No. Gate No.	Land Tenure	Total Area As per 7/12 (Ha.)	Land to be Acquired (Ha.)	Well	Tree	House	Pipeline	Borewell	Remarks
15				Navnath Kondiba Sangle	138	1		0.01	-	-	-	Pipeline-1	-	-
16				Kondiba Rambhau Sangle	138	1	4.06	0.01	-	-	-	Pipeline-1	-	-
17				Gangadhar Rambhau Sangle	138	1		0.01	-	Mango-5	-	Pipeline-1	-	-
18				Baliram Sanpatrav Kekan	148	1	0.55	0.05	-	Tamarind-1 Mango-6 Ramphal-1 Custard Apple-20 Guava-1	Bathroom-1 Water Tank-1	-	Borewell-1	-
19				Pushpabai Suresh Bade	151	1	0.68	0.04	-	Mango-5 Black-plum-1	Bathroom-1	Pipeline-1	-	-
20				Dattu Haribhau Sangle Daivshala Shrikrushan Bade Nathu Haribhau Sangle Vanrasibai Haribhau Sangle Kashibai Haribhau Sangle	152	1	0.74	0.03	-	Tamarind-1	Bathroom-1	Pipeline-1	-	-
					Total		32.99 (Ha.)	0.96 (Ha.)						
					Grand Total		128.36 (Ha.)	2.02 (Ha.)						

[F. No. G197/ANG -Beed-Parli-Vaij/Dharur Tq/Fakir Jawala+3 Vlg/20E]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Const).