



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-30122025-268899
CG-MH-E-30122025-268899

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5818]

नई दिल्ली, शुक्रवार, दिसम्बर 26, 2025/पौष 5, 1947

No. 5818]

NEW DELHI, FRIDAY, DECEMBER 26, 2025/PAUSHA 5, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 23 दिसम्बर, 2025

रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 की धारा 20A के तहत

का.आ. 6017(अ).— केंद्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिये, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिला में “कल्याण - आसनगांव चौथी लाईन” की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिये अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (1) के अधीन उपयुक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. - ३, ठाणे जिला ठाणे, महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या

विधी व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा ।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधिन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य ब्यौरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में तालुका शहापुर के अंतर्गत वेहलोली गांव का सक्षम प्राधिकारी अर्थात उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) मेट्रो सेंटर क्र. - ३, ठाणे के अधीन विशेष रेल परियोजना "कल्याण – आसनगांव चौथी लाईन" के लिये अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण ।

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गांव का नाम	तालुका	7/12 के अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	भूधारण पद्धति	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर.)	संपादित क्षेत्र (हे.आर.)
1	-	वेहळोली	शहापुर	सिताराम लक्ष्मण भोईर व इतर 21	127/2	2	0.2380	0.0271
2				गुरुनाथ दुंदुजी विशे	127/7	1	0.0810	0.0109
3				सूर्यकांत शंकर भोईर	127/11	2	0.1370	0.0368
4				सूर्यकांत शंकर भोईर	216/1	2	0.2100	0.0073
5				भाऊ गजानन काशिवले व इतर 4	216/2	2	0.2600	0.0240
6				जयराम रघुनाथ कशिवले	216/4	2	0.6200	0.0150
7				रेल्वे सि क्लास	249	सरकार	0.1800	0.0219
8				विलास काशिनाथ भोईर व इतर 21	249/1	1	0.5700	
9				साधना विशाल गाडेकर व इतर 13	249/2	1	0.1400	
10				मार्ग रस्ता ग्रुप ग्राम पंचायत वालशेत व इतर 1	100/3	सरकार	0.0350	0.0004
11				भाऊ गजानन काशिवले व इतर 4	100/4	2	0.1090	0.0176
12				जयराम रघुनाथ कशिवले व इतर 9	100/6	2	0.0610	0.0017
13				शिवराम सावळाराम कशिवले व इतर 9	100/7	2	0.0580	0.0120
14				महादु नथु	100/8	2	0.0730	0.0173
15				पांडुरंग बांगो कशिवले व इतर 9	100/9	2	0.0560	0.0118
16				पांडुरंग बांगो कशिवले व इतर 9	100/5	2	0.0200	0.0003
17				विलास काशिनाथ भोईर व इतर 21	99/1/अ	1	0.3920	0.0177
18				कमलाबाई गोपाळ भोईर	99/1/ब	1	0.4050	
19				विलास काशिनाथ भोईर व इतर 21	207/4	1	0.2800	0.0508
20				महाराष्ट्र सरकार रोडकडे	207/2	सरकार	0.0600	0.0153
21				राजाराम बाळू भोईर	207/3	1	0.4400	0.0135
22				राजाराम बाळू भोईर	207/5	1	0.0300	0.0104
23				नथमल रेखचंद संचेती	172/1	1	0.1240	0.0062
24				भाऊ हालो भोईर व इतर 4	172/2	1	0.1110	
25				सुशीला सुनील काठोळे व इतर 32	172/3	1	0.4220	
26				सार्वजनिक विहीर बोर्डातून बांधलेली	172/4	सरकार	0.0100	
27				राजाराम बाळू भोईर	172/5	1	0.2280	
28				विलास काशिनाथ भोईर व इतर 21	172/6	1	0.1470	
कुल							5.4970 (हे.आर.)	0.3180 (हे.आर.)

[फा. सं. G197/Kalyan-Asangaon 4th Line/LC No. 65/Vehaloli VIg/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 23rd December, 2025

Under clause 20A of the Railway (Amendment) Act 2008

S.O. 6017(E).— In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20 (A) of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to the Railway (Amendment) Act 2008 (No.11 of 2008), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely “**Kalyan-Asangaon 4th line**” in the District of Thane in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under Sub-Section (1) of section 20 D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, **Dy. Collector (Land Acquisition) Metro Center No. – 3, Thane, District Thane**, Maharashtra in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under Sub-Section (2) of Section 20 D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project “**Kalyan-Asangaon 4th line**” of Vehaloli village in Shahapur Taluka under Competent Authority for Land Acquisition and Dy. Collector (Land Acquisition) Metro Center No. – 3, Thane, District Thane in the State of Maharashtra.

Sr. No.	LAC No.	Name of the Village	Taluka	As per 7/12 Land Holder's Name	Survey No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (Ha.)	Acquisition area (Ha.)
1	-	Vehaloli	Shahapur	Sitaram Laxman Bhoir & 21 others	127/2	2	0.2380	0.0271
2				Gurunath Dundaji Vishe	127/7	1	0.0810	0.0109
3				Suryakant Shankar Bhoir	127/11	2	0.1370	0.0368
4				Suryakant Shankar Bhoir	216/1	2	0.2100	0.0073
5				Bhau Gajanan Kashivale & 4 others	216/2	2	0.2600	0.0240
6				Jayram Raghunath Kashivale	216/4	2	0.6200	0.0150

7			Railway C Class	249	Govt.	0.1800	0.0219
8			Vilas Kashinath Bhoir & 21 others	249/1	1	0.5700	
9			Sadhna Vishal Gadekar & 13 others	249/2	1	0.1400	
10			Road Group Gram Panchayat Valshet & 1 other	100/3	Govt.	0.0350	0.0004
11			Bhau Gajanan Kashivale & 4 others	100/4	2	0.1090	0.0176
12			Jayram Raghunath Kashivale & 9 others	100/6	2	0.0610	0.0017
13			Shivram Savlaram Kashivale & 9 others	100/7	2	0.0580	0.0120
14			Mahadu Nathu	100/8	2	0.0730	0.0173
15			Pandurang Bango Kashivale & 9 others	100/9	2	0.0560	0.0118
16			Pandurang Bango Kashivale & 9 others	100/5	2	0.0200	0.0003
17			Vilas Kashinath Bhoir & 21 others	99/1/A	1	0.3920	0.0177
18			Kamlabai Gopal Bhoir	99/1/B	1	0.4050	
19			Vilas Kashinath Bhoir & 21 others	207/4	1	0.2800	0.0508
20			Towards Maharashtra Government Road	207/2	Govt.	0.0600	0.0153
21			Rajaram Balu Bhoir	207/3	1	0.4400	0.0135
22			Rajaram Balu Bhoir	207/5	1	0.0300	0.0104
23			Nathmal Rekhchand Sancheti	172/1	1	0.1240	0.0062
24			Bhau Halo Bhoir & 4 others	172/2	1	0.1110	
25			Sushila Sunil Kathole & 32 others	172/3	1	0.4220	
26			Public well built from boards	172/4	Govt.	0.0100	
27			Rajaram Balu Bhoir	172/5	1	0.2280	
28			Vilas Kashinath Bhoir & 21 others	172/6	1	0.1470	
Total						5.4970 (Ha.)	0.3180 (Ha.)

[F. No. G197/Kalyan-Asangaon 4th Line/LC No. 65/Vehaloli Vlg/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Cons.)