



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-24112025-267947
CG-DL-E-24112025-267947

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 5179]

नई दिल्ली, सोमवार, नवम्बर 24, 2025/अग्रहायण 3, 1947

No. 5179]

NEW DELHI, MONDAY, NOVEMBER 24, 2025/AGRAHAYANA 3, 1947

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 24 नवम्बर, 2025

का.आ. 5358(अ).— केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि पंजाब राज्य के होशियारपुर जिले में NH344B के कि.मी. 16.3 से कि.मी.42.4 (फगवाड़ा होशियारपुर खंड सहित होशियारपुर बाईपास) तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् जिला माल अफसर को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा

सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य व्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

पंजाब राज्य के होशियारपुर जिले में NH344B के कि.मी. 16.3 से कि.मी.42.4 (फगवाड़ा होशियारपुर खंड सहित होशियारपुर बाईपास) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण

राज्य का नाम: पंजाब			जिले का नाम: होशियारपुर		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: होशियारपुर					
गांव का नाम: साहरी (241)					
1	2715	निजी	चाही	269 (वर्ग मीटर)	0.0269
2	2722	निजी	चाही	19 (वर्ग मीटर)	0.0019
3	2757	निजी	चाही	729 (वर्ग मीटर)	0.0729
4	2757/1	निजी	बरानी	58 (वर्ग मीटर)	0.0058
5	2758	निजी	चाही	998 (वर्ग मीटर)	0.0998
6	2759/1	निजी	चाही	365 (वर्ग मीटर)	0.0365
7	2759/2	निजी	चाही	518 (वर्ग मीटर)	0.0518
8	2760	निजी	चाही	19 (वर्ग मीटर)	0.0019
9	2761	निजी	खड़काना	1631 (वर्ग मीटर)	0.1631
10	2762	निजी	चाही	154 (वर्ग मीटर)	0.0154
11	2763	निजी	खड़काना	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
12	2764	निजी	बंजर कदीम	153 (वर्ग मीटर)	0.0153
13	2766	निजी	खड़काना	499 (वर्ग मीटर)	0.0499
14	2892/919/1	निजी	चाही	2456 (वर्ग मीटर)	0.2456
15	2893/919	निजी	चाही	173 (वर्ग मीटर)	0.0173
16	707	निजी	चाही	95 (वर्ग मीटर)	0.0095

17	724	निजी	चाही	1075 (वर्ग मीटर)	0.1075
18	918	निजी	चाही	76 (वर्ग मीटर)	0.0076
19	948	निजी	चाही	115 (वर्ग मीटर)	0.0115
20	950	निजी	चाही	57 (वर्ग मीटर)	0.0057
21	952	निजी	चाही	80 (वर्ग मीटर)	0.008
22	962	निजी	चाही	56 (वर्ग मीटर)	0.0056
गांव का नाम: अहिराणा (269)					
23	14748	निजी	चाही	844 (वर्ग मीटर)	0.0844
24	14797	निजी	चाही	38 (वर्ग मीटर)	0.0038
25	15924	निजी	चाही	115 (वर्ग मीटर)	0.0115
26	15925	निजी	चाही	96 (वर्ग मीटर)	0.0096
27	15940	निजी	चाही	269 (वर्ग मीटर)	0.0269
28	16061/6871-6877	निजी	चाही	1247 (वर्ग मीटर)	0.1247
29	16677	निजी	गैरमुमकिन चाह पुख्ता गैरजारी	38 (वर्ग मीटर)	0.0038
30	16681	निजी	चाही	58 (वर्ग मीटर)	0.0058
31	17753/14673	निजी	चाही	249 (वर्ग मीटर)	0.0249
32	17767/14718	निजी	चाही	1497 (वर्ग मीटर)	0.1497
33	17776/14798	निजी	चाही	326 (वर्ग मीटर)	0.0326
34	17777/14771	निजी	चाही	5584 (वर्ग मीटर)	0.5584
35	17778/14771	निजी	चाही	249 (वर्ग मीटर)	0.0249
36	17941/15824	निजी	चाही	134 (वर्ग मीटर)	0.0134
37	17988/16046	निजी	चाही	77 (वर्ग मीटर)	0.0077
38	17989/16046	निजी	चाही	1919 (वर्ग मीटर)	0.1919
39	18114/16780	निजी	चाही	326 (वर्ग मीटर)	0.0326
40	18626/14774	निजी	चाही	134 (वर्ग मीटर)	0.0134
41	18693/14704	निजी	चाही/स्यूबवेल्	269 (वर्ग मीटर)	0.0269
42	18694/14704	निजी	चाही	38 (वर्ग मीटर)	0.0038
43	18698/14746	निजी	चाही	537 (वर्ग मीटर)	0.0537
44	19133/16627	निजी	चाही	2111 (वर्ग मीटर)	0.2111

45	19407/15926	निजी	चाही	58 (वर्ग मीटर)	0.0058
गांव का नाम: तनूली (268)					
46	4411	निजी	चाही	1821 (वर्ग मीटर)	0.1821
47	4417	निजी	चाही/ट्यूबवेल	58 (वर्ग मीटर)	0.0058
48	4470/4069	निजी	गैरमुमकिन रस्ता	304 (वर्ग मीटर)	0.0304
49	4471/4069/1	निजी	चाही	2630 (वर्ग मीटर)	0.263
50	4471/4069/2	निजी	चाही	2959 (वर्ग मीटर)	0.2959
51	4471/4069/3	निजी	चाही	1745 (वर्ग मीटर)	0.1745
52	5417/4469/2	निजी	चाही	1163 (वर्ग मीटर)	0.1163
53	5487/4418	निजी	चाही/गुरुद्वारा साहिब/गैरमुमकिन चोई	202 (वर्ग मीटर)	0.0202
54	5757/4464	निजी	चाही/आबादी	6728 (वर्ग मीटर)	0.6728
गांव का नाम: मरनाईयां कलां (267)					
55	281	निजी	चाही	39 (वर्ग मीटर)	0.0039
56	297	निजी	चाही/ट्यूबवेल	211 (वर्ग मीटर)	0.0211
57	397	निजी	चाही	327 (वर्ग मीटर)	0.0327
58	398	निजी	चाही	77 (वर्ग मीटर)	0.0077
59	640	निजी	चाही	173 (वर्ग मीटर)	0.0173
60	647	निजी	चाही	269 (वर्ग मीटर)	0.0269
61	648/1	निजी	चाही	154 (वर्ग मीटर)	0.0154
62	671	निजी	चाही	38 (वर्ग मीटर)	0.0038
63	673	निजी	चाही	77 (वर्ग मीटर)	0.0077
64	674	निजी	चाही	173 (वर्ग मीटर)	0.0173
65	677	निजी	गैरमुमकिन रस्ता	77 (वर्ग मीटर)	0.0077
66	681/2	निजी	चाही	538 (वर्ग मीटर)	0.0538
67	683	निजी	चाही	19 (वर्ग मीटर)	0.0019
68	715	निजी	चाही	326 (वर्ग मीटर)	0.0326
69	716/2	निजी	चाही	192 (वर्ग मीटर)	0.0192
70	717/1	निजी	चाही	557 (वर्ग मीटर)	0.0557

71	717/2	निजी	चाही	173 (वर्ग मीटर)	0.0173
72	994/382	निजी	चाही	58 (वर्ग मीटर)	0.0058
गांव का नाम: किला बरून (350)					
73	8//6/2	निजी	चाही	25 (वर्ग मीटर)	0.0025
Total					4.6997

[फा. सं. 1000/LA/2020-21/NHAI/PIU-LDH/3A]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 24th November, 2025

S.O. 5358(E).— In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH344B in the stretch of land from Km. 16.3 to Km. 42.4 (Phagwara Hoshiarpur Section including Hoshiarpur Bypass) in the district of HOSHIARPUR in the state of PUNJAB, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, District Revenue Officer in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH344B in the stretch of land from Km. 16.3 to Km. 42.4 (Phagwara Hoshiarpur Section including Hoshiarpur Bypass) in the district of HOSHIARPUR in the state of PUNJAB

State: PUNJAB			District: HOSHIARPUR		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Hoshiarpur					
Village: Sahri (241)					
1	2715	Private	Chahi	269 (Square meter)	0.0269
2	2722	Private	Chahi	19 (Square meter)	0.0019
3	2757	Private	Chahi	729 (Square meter)	0.0729
4	2757/1	Private	Barani	58 (Square meter)	0.0058
5	2758	Private	Chahi	998 (Square meter)	0.0998

6	2759/1	Private	Chahi	365 (Square meter)	0.0365
7	2759/2	Private	Chahi	518 (Square meter)	0.0518
8	2760	Private	Chahi	19 (Square meter)	0.0019
9	2761	Private	Khadkana	1631 (Square meter)	0.1631
10	2762	Private	Chahi	154 (Square meter)	0.0154
11	2763	Private	Khadkana	76 (Square meter)	0.0076
12	2764	Private	Banjar Kadim	153 (Square meter)	0.0153
13	2766	Private	Khadkana	499 (Square meter)	0.0499
14	2892/919/1	Private	Chahi	2456 (Square meter)	0.2456
15	2893/919	Private	Chahi	173 (Square meter)	0.0173
16	707	Private	Chahi	95 (Square meter)	0.0095
17	724	Private	Chahi	1075 (Square meter)	0.1075
18	918	Private	Chahi	76 (Square meter)	0.0076
19	948	Private	Chahi	115 (Square meter)	0.0115
20	950	Private	Chahi	57 (Square meter)	0.0057
21	952	Private	Chahi	80 (Square meter)	0.008
22	962	Private	Chahi	56 (Square meter)	0.0056
Village: Ahrana (269)					
23	14748	Private	Chahi	844 (Square meter)	0.0844
24	14797	Private	Chahi	38 (Square meter)	0.0038
25	15924	Private	Chahi	115 (Square meter)	0.0115
26	15925	Private	Chahi	96 (Square meter)	0.0096
27	15940	Private	Chahi	269 (Square meter)	0.0269
28	16061/6871-6877	Private	Chahi	1247 (Square meter)	0.1247
29	16677	Private	Gairmumkin Chaah Pukhta Gairjari	38 (Square meter)	0.0038
30	16681	Private	Chahi	58 (Square meter)	0.0058
31	17753/14673	Private	Chahi	249 (Square meter)	0.0249
32	17767/14718	Private	Chahi	1497 (Square meter)	0.1497
33	17776/14798	Private	Chahi	326 (Square meter)	0.0326
34	17777/14771	Private	Chahi	5584 (Square meter)	0.5584
35	17778/14771	Private	Chahi	249 (Square meter)	0.0249
36	17941/15824	Private	Chahi	134 (Square meter)	0.0134
37	17988/16046	Private	Chahi	77 (Square meter)	0.0077
38	17989/16046	Private	Chahi	1919 (Square meter)	0.1919
39	18114/16780	Private	Chahi	326 (Square meter)	0.0326
40	18626/14774	Private	Chahi	134 (Square meter)	0.0134
41	18693/14704	Private	Chahi/Tubewell	269 (Square meter)	0.0269
42	18694/14704	Private	Chahi	38 (Square meter)	0.0038
43	18698/14746	Private	Chahi	537 (Square meter)	0.0537
44	19133/16627	Private	Chahi	2111 (Square meter)	0.2111
45	19407/15926	Private	Chahi	58 (Square meter)	0.0058
Village: Tanuli (268)					
46	4411	Private	Chahi	1821 (Square meter)	0.1821

47	4417	Private	Chahi/Tubewell	58 (Square meter)	0.0058
48	4470/4069	Private	Gairmumkin Rasta	304 (Square meter)	0.0304
49	4471/4069/1	Private	Chahi	2630 (Square meter)	0.263
50	4471/4069/2	Private	Chahi	2959 (Square meter)	0.2959
51	4471/4069/3	Private	Chahi	1745 (Square meter)	0.1745
52	5417/4469/2	Private	Chahi	1163 (Square meter)	0.1163
53	5487/4418	Private	Chahi/Gurdawara Sahib/Gairmumkin Choei	202 (Square meter)	0.0202
54	5757/4464	Private	Chahi/Abadi	6728 (Square meter)	0.6728
Village: Marnaian Kalan (267)					
55	281	Private	Chahi	39 (Square meter)	0.0039
56	297	Private	Chahi/Tubewell	211 (Square meter)	0.0211
57	397	Private	Chahi	327 (Square meter)	0.0327
58	398	Private	Chahi	77 (Square meter)	0.0077
59	640	Private	Chahi	173 (Square meter)	0.0173
60	647	Private	Chahi	269 (Square meter)	0.0269
61	648/1	Private	Chahi	154 (Square meter)	0.0154
62	671	Private	Chahi	38 (Square meter)	0.0038
63	673	Private	Chahi	77 (Square meter)	0.0077
64	674	Private	Chahi	173 (Square meter)	0.0173
65	677	Private	Gairmumkin Rasta	77 (Square meter)	0.0077
66	681/2	Private	Chahi	538 (Square meter)	0.0538
67	683	Private	Chahi	19 (Square meter)	0.0019
68	715	Private	Chahi	326 (Square meter)	0.0326
69	716/2	Private	Chahi	192 (Square meter)	0.0192
70	717/1	Private	Chahi	557 (Square meter)	0.0557
71	717/2	Private	Chahi	173 (Square meter)	0.0173
72	994/382	Private	Chahi	58 (Square meter)	0.0058
Village: Qilla Baroon (350)					
73	8/6/2	Private	Chahi	25 (Square meter)	0.0025
Total					4.6997

[F. No. 1000/LA/2020-21/NHAI/PIU-LDH/3A]

SHAIKH AMINKHAN, Director