



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-31032022-234715
CG-DL-E-31032022-234715

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1446]

No. 1446]

नई दिल्ली, बुधवार, मार्च 30, 2022/चैत्र 9, 1944

NEW DELHI, WEDNESDAY, MARCH 30, 2022/CHAITRA 9, 1944

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 30 मार्च, 2022

का.आ. 1489(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 2235(अ) तारीख 9 जून 2021, का.आ. 2601(अ) तारीख 28 जून 2021, का.आ. 5346(अ) तारीख 23 दिसंबर 2021 और का.आ. 106(अ) तारीख 10 जनवरी 2022, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में दिल्ली लुधियाना अमृतसर कटरा एक्सप्रेसवे (NH No. NE5) किमी. 3+800 से किमी. 7+300 तक, मौजूदा राष्ट्रीय राजमार्ग NH-144A, के निर्माण (चौड़ा करने/चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख "दिनांक 16 जून 2021, दिनांक 9 जुलाई 2021, दिनांक 25 दिसंबर 2021 और दिनांक 12 जनवरी 2022" को "डेली एक्सेलसियर" और "अमर उजाला" दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

और आक्षेप प्राप्त हुए थे और सक्षम प्राधिकारी ने उन पर विचार कर लिया है और आक्षेपों को अननुज्ञात कर दिया है ;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा(1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में मौजूदा राष्ट्रीय राजमार्ग NH-144A के साथ दिल्ली लुधियाना अमृतसर कटरा एक्सप्रेसवे (NH No. NE5) के किमी. 3+800 से किमी. 7+300 तक के लिए अर्जन की जाने वाली भूमि, संरचना सहित अथवा संरचना रहित, का विवरण ।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: जम्मू		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
	तालुक का नाम: बाहु				
	गांव का नाम: चक जल्लो				
1	225	निजी	गैर कृषि	0.0076	शामलात देह मकबूजा मिलिट्री (225)
2	228	निजी	गैर कृषि	0.1303	नरिंदर सिन् & अदर्ज बशर नो.30 मकबूजा मिलिटरी (228)
3	299	निजी	गैर कृषि	0.0027	शामलात देह मकबूजा मिलिट्री (299)
4	300	निजी	गैर कृषि	0.0091	शामलात देह मकबूजा मिलिट्री (300)
	तालुक का नाम: जम्मू साउथ				
	गांव का नाम: रख रायपुर (बेलीचरना)				
1	157	सरकारी	गैर कृषि	0.0607	गभर्मन्ट कल्टीवेटर- मकबूजा इरगेयप्न् डिपार्ट्मन्ट (157)
2	164	सरकारी	गैर कृषि	0.0304	सरकार काश्तकार- मकबूजा सिंचाई विभाग

					(164)
3	165	सरकारी	गैर कृषि	0.0076	सरकार काश्तकार- मकबूजा लोक निर्माण विभाग (165)
4	166	सरकारी	गैर कृषि	0.043	सरकार काश्तकार- मकबूजा पशुपालन फार्म बेलिचराना (166)
5	172	सरकारी	गैर कृषि	0.0708	सरकार काश्तकार- मकबूजा पशुपालन फार्म बेलिचराना (172)
6	175	सरकारी	गैर कृषि	0.0152	सरकार काश्तकार- मकबूजा सिंचाई विभाग (175)
7	180	सरकारी	गैर कृषि	0.0329	सरकार काश्तकार- मकबूजा पशुपालन फार्म बेलिचराना (180)
8	181	निजी	कृषि	0.1265	अमरीक सिंह, गुरनाम सिंह, परमजीत सिंह पुत्र श्रीमती पदम् कौर विद्वाह रघवीर सिंह बराबर हिस्सा जाती सिख वासी देह काश्तकार-खुद (181)
9	181/1	सरकारी	कृषि	0.0443	गभर्मन्ट कल्टीवेटर- मकबूजा गभर्मन्ट सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (181/1)
10	182	सरकारी	कृषि	0.1353	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (182)
11	183	निजी	कृषि	0.0683	अजित सिंह पुत्र कान सिंह सिख वासी देह अंडर 254/सी म्युटेशन नंबर 9 काश्तकार-खुद (183)
12	184	निजी	कृषि	0.019	भूपिंदर सिंह वासी सुरजीत सिंह सिख वासी गाँधी नगर जम्मू काश्तकार-खुद (184)

13	185	निजी	गैर कृषि	0.0076	मनहोर सिंह पुत्र करतार सिंह ब्राह्मण सिख वासी जिला पूंछ वर्तमान में गोल गुजराल, जम्मू काश्तकार-खुद (185)
14	186	निजी	कृषि	0.0202	वीर सिंह पुत्र सुरजीत सिंह सिख वासी गाड़ी गढ़, जम्मू काश्तकार-खुद (186)
15	187	निजी	कृषि	0.0354	मनहोर सिंह पुत्र करतार सिंह ब्राह्मण सिख वासी जिला पूंछ वर्तमान में गोल गुजराल, जम्मू काश्तकार-खुद (187)
16	188	निजी	कृषि	0.0493	मनहोर सिन् एँस्/ओ कार्टर सिन् ब्राह्मण सीक् आर्/ओ डिट्रिक्ट पूंछ एट् प्रैज़न्ड गोल गुजराल, झमू, इंदर सिन् एँस्/ओ मतवाल सिन् ब्राह्मण सिन् आर्/ओ देह टैनन्ड एट् विल् ()
17	189	निजी	कृषि	0.0797	(1.5मरला, 0.0038 Hec.) चांट कौर पुत्री राजीव सिंह वासी विजय नगर, तालाब तिलो (2मरला, 0.0051 Hec.) रतन लाल पुत्र बिन्दू राम वासी तहसील अखनूर (3.75मरला, 0.0095 Hec.) राकेश कुमार टंडन पुत्र मुल्ख राज टंडन वासी नरवाल पैन खुद काश्तकार (3.75मरला, 0.0095 Hec.) तीरथ सिंह पुत्र कन्या सिंह वासी बडगाम, वर्तमान में देह (3.5मरला, 0.0089 Hec.) सत पाल पुत्र साई दास वासी चक भगवाना अखनूर (3.75मरला, 0.0095 Hec.) संदीप पेंचीदा पुत्र हिरा लाल पेंचीदा और अजय गुप्ता पुत्र ओम प्रकाश (3.75मरला, 0.0095 Hec.) मंजीत सिंह, इकवाल सिंह पुत्र श्रीमती अनूप कौर पुत्री राजिंदर कौर विद्राह तारा सिंह वासी भौर कैप काश्तकार-खुद (3.75मरला, 0.0095 Hec.) भजन कुमार पुत्र साई दस ब्राह्मण वासी चक

					भगवान तहसील अखनूर काश्तकार-खुद (189)
18	192	निजी	कृषि	0.043	जगदेव सिंह, सुरजीत सिंह, हरपाल सिंह, इकबाल सिंह पुत्र श्रीमती जगत कौर विद्वाह अवतार सिंह काश्तकार-खुद (192)
19	193	निजी	कृषि	0.0341	मंजीत सिंह पुत्र श्रीमती हरनाम सिंह विद्वाह इन्दर सिंह बराबर हिस्सा म्युटेशन नंबर 25 (193)
20	198	निजी	कृषि	0.0354	दलजीत सिंह पुत्र हारहा सिंह काश्तकार- खुद (198)
21	199	निजी	कृषि	0.0354	जगजीत सिंह, प्रेम सिंह पुत्र नन्द सिंह सिख वासी देह काश्तकार-खुद (199)
22	201	निजी	कृषि	0.1467	श्रीमती सूनन कौर पत्नी हाकम सिंह सिख अंडर 254/सी काश्तकार-खुद (201)
23	208	निजी	कृषि	0.0809	दलीप सिंह पुत्र मदन सिंह सिख वासी देह काश्तकार-खुद (208)
24	232	सरकारी	कृषि	0.019	सरकार काश्तकार- मकबूजा पशुपालन फार्म बेलिचराना (232)
25	233	सरकारी	गैर कृषि	0.0051	सरकार काश्तकार- मकबूजा सिंचाई विभाग (233)
26	235	सरकारी	गैर कृषि	0.3023	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (235)
27	235	सरकारी	गैर कृषि	0.11	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (235)
28	237	सरकारी	गैर कृषि	0.0314	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार

					(237)
29	237	सरकारी	गैर कृषि	0.023	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (237)
30	238	निजी	एग्रिकल्चर	0.0809	दलीप सिंह पुत्र मदन सिंह सिख वासी देह काश्तकार-खुद (238)
31	245	सरकारी	गैर कृषि	0.0733	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (245)
32	246	सरकारी	कृषि	0.0266	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (246)
33	249	सरकारी	गैर कृषि	0.059	गभर्मन्ट कल्टीवेटर- मकबूजा गभर्मन्ट (249)
34	249	सरकारी	नान्-एग्रिकल्चर	0.0042	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (249)
35	250	निजी	कृषि	0.0405	प्रेम सिंह पुत्र निहाइल सिंह जगजीत सिंह पुत्र ज्ञान सिंह बराबर हिस्सा वासी देह काश्तकार-खुद (250)
36	251	सरकारी	गैर कृषि	0.0556	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (251)
37	260	सरकारी	कृषि	0.0202	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (260)
38	261	सरकारी	कृषि	0.0683	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (261)
39	272	सरकारी	कृषि	0.019	सरकार काश्तकार- मकबूजा सरकार (272)
	गांव का नाम: सतवारी				
40	292	सरकारी	कृषि	0.0266	सरकार काश्तकार- मकबूजा जंगी विभाग (292)
41	293	निजी	कृषि	0.0329	भगत रेम् एस्/ओ रघुनाथ, दर्शन,

					एमएसटी. परमेश्वरी विडो ईशार डेस् ब्राह्मण आर्/ओ देह कल्टीवेटर- लेल् डिन् ऐस्/ओ बघू घुज्जर आर्/ओ देह मरोसी औकपेंस टैनन्ट सैक्षन्-4, सब् सैक्षन्-1 मकबूजा जंगी (293)
42	304	निजी	गैर कृषि	0.0459	दीना धनियाँ, इलाम डिन्, कला, सै सन्ज खुदा यार घुज्जर आर्/ओ देह ईक्कल् पैर भेय्ग त्रू कस्टोडीअन् झमू कल्टीवेटर- मकबूजा जंगी डिपार्ट्मन्ट (0.0569)
43	422/283	निजी	कृषि	0.0139	भगत रेम् ऐस्/ओ रघुनाथ, दर्शन, एसएमटी. परमेश्वरी विडो ईशार डेस् ब्राह्मण आर्/ओ देह कल्टीवेटर- रुमाल सिन् ऐस्/ओ नंद सिन् गोरखा आर्/ओ देह मरोसी औकपेंस टैनन्ट सैक्षन्-4, सब् सैक्षन्-1 मकबूजा जंगी (422/283)
			कुल	2.4291	

[फा. सं. NHAI/PIU/Jammu/DPR-Satwari/0001/3D]

राजेश गुप्ता, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 30th March. 2022

S.O. 1489(E).—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, S.O. 2235(E) Dated 9 June 2021, S.O. 2601(E) Dated 28 June 2021, S.O. 5346(E) Dated 23 December 2021 and S.O. 106(E) Dated 10 January 2022 published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of Delhi Ludhiana Amritsar Katra Expressway (NH No. NE5) from Km. 3+800 to Km. 7+300 along the existing NH-144A in the district JAMMU in the UT of Jammu and Kashmir.

And whereas the substance of the said notification has been published in “**Daily Excelsior**” and “**Amar Ujala**” both dated 16 June 2021, 9 July 2021, 25 December 2021 and 12 January 2022; under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas objections have been received and the same have been considered and disallowed by the competent Authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, for construction, operation & maintenance of Delhi Ludhiana Amritsar Katra Expressway (NH No. NE5) from Km. 3+800 to Km. 7+300 along the existing NH-144A in the district of Jammu in the UT of J&K.

State: JAMMU & KASHMIR			District: JAMMU		
Sl. No.	Survey Number	Type of Land	Nature of Land	Area in Hectare	Name of the Land Owner/Interested Person Part Survey No:
1	2	3	4	5	6
	Taluk: Bahu				
	Village: Chak Jallo				
1	225	Private	Non-Agriculture	0.0076	Shamlaet Deh Makbooja Military 225
2	228	Private	Non-Agriculture	0.1303	Narinder Singh & Others Bashara No.30 Makbooja Military 228
3	299	Private	Non-Agriculture	0.0027	Shamlaet Deh Makbooja Military 299
4	300	Private	Non-Agriculture	0.0091	Shamlaet Deh Makbooja Military 300
	Taluk: Jammu South				
	Village: Rakh Raipur(Belicharana)				
1	157	Government	Non-Agriculture	0.0607	Government Cultivator- Makbooja Irrigation Department 157
2	164	Government	Non-Agriculture	0.0304	Government Cultivator- Makbooja Irrigation Department 164
3	165	Government	Non-Agriculture	0.0076	Government Cultivator- Makbooja P.W.D 165
4	166	Government	Non-Agriculture	0.043	Government Cultivator- Makbooja Animal Husbandry Farm Balicharan 166
5	172	Government	Non-Agriculture	0.0708	Government Cultivator- Makbooja Animal Husbandry Farm Balicharan 172

6	175	Government	Non-Agriculture	0.0152	Government Cultivator- Makbooja Irrigation Department 175
7	180	Government	Non-Agriculture	0.0329	Government Cultivator- Makbooja Animal Husbandry Farm Balicharan 180
8	181	Private	Agriculture	0.1265	Amrik Singh, Gurnam Singh, Paramjeet Singh Sons Mat.Padam Kaur Widow Raghbir Singh Equal Share Caste Sikh R/o Deh Cultivator Self 181
9	181/1	Government	Agriculture	0.0443	Government Cultivator- Makbooja Government 181/1
10	182	Government	Agriculture	0.1353	Government Cultivator- Makbooja Government 182
11	183	Private	Agriculture	0.0683	Ajit Singh S/o Kaan Singh Sikh R/o Deh Under 254/C Mutation Number 9 Cultivator-Self 183
12	184	Private	Agriculture	0.019	Bupinder Singh S/o Surjeet Singh Sikh R/o Gandhi Nagar Jammu Cultivator-Self 184
13	185	Private	Non-Agriculture	0.0076	Manhor Singh S/o Kartar Singh Brahman Sikh R/o Dsitric Poonch At Present Gol Gujral, Jammu Cultivator-Self 185
14	186	Private	Agriculture	0.0202	Veer Singh S/o Surjeet Singh Sikh R/O Gadigarh ,Jammu Cultivator- Self 186
15	187	Private	Agriculture	0.0354	Manhor Singh S/o Kartar Singh Brahman Sikh R/o Dsitric Poonch At Present Gol Gujral, Jammu Cultivator-Self 187
16	188	Private	Agriculture	0.0493	Manhor Singh S/o Kartar Singh Brahman Sikh R/o Dsitric Poonch At Present Gol Gujral, Jammu, Inder Singh S/o Matwal Singh Brahman Singh R/o Deh Tenant At Will 188
17	189	Private	Agriculture	0.0797	(1.5Marla, 0.0038 Hec.) Chant Kaur D/o Rajeew Singh R/O Vijay Nagar, Talab Tillo (2Marla, 0.0051 Hec.) Rattan Lal S/o Bindru Ram R/O Tehsil Akhnoor (3.75Marla, 0.0095 Hec.) Rakesh Kumar Tandon S/o Mulkh Raj

					Tandon R/O Narwal Pain Self Cultivation (3.75Marla, 0.0095 Hec.) Tirth Singh S/o Kaniya Singh R/o Budgam, At Present Deh (3.5Marla, 0.0089 Hec.) Sat Paul S/o Sai Das R/o Chak Bhagwana, Akhnoor (3.75Marla, 0.0095 Hec.) Sandeep Panchida S/o Hira Lal Panchida and Ajay Gupta S/o Om Prakash (9.5 Marla, 0.0240 Hec.) Manjeet Singh, Iqbal Singh Sons Mst. Anoop Kaur D/o Rajinder Kaur Widow Tara Singh R/o Bhour Camp Cultivator-Self (3.75Marla, 0.0095 Hec.) Bhajan Kumar S/o Sai Das Brahman R/o Chak Bhagwana Tehsil Akhnoor Cultivator-Self 189
18	192	Private	Agriculture	0.043	Jagdev Singh, Surjeet Singh, Harpal Singh, Iqbal Singh Sons Mst. Jhagat Kaur Widow Of Avtar Singh Cultivator-Self 192
19	193	Private	Agriculture	0.0341	Manjeet Singh S/o Mst. Harnam Singh Widow Inder Singh Equal Share Mutation Number 25 193
20	198	Private	Agriculture	0.0354	Daljeet Singh S/o Harha Singh Cultivator-Self 198
21	199	Private	Agriculture	0.0354	Jagjeet Singh, Prem Singh Sons of Nand Singh Sikh R/o Deh Cultivator-Self 199
22	201	Private	Agriculture	0.1467	Mst. Sujan Kaur W/o Hakam Singh Sikh Under 254/C Cultivator-Self 201
23	208	Private	Agriculture	0.0809	Dalip Singh S/o Madan Singh Sikh R/o Deh Cultivator-Self 208
24	232	Government	Agriculture	0.019	Government Cultivator- Makbooja Animal Husbandry Farm Balicharan 232
25	233	Government	Non-Agriculture	0.0051	Government Cultivator- Makbooja Irrigation Department 233
26	235	Government	Non-Agriculture	0.3023	Government Cultivator- Makbooja Government 235
27	235	Government	Non-Agriculture	0.11	Government Cultivator- Makbooja Government 235

28	237	Government	Non-Agriculture	0.0314	Government Cultivator- Makbooja Government 237
29	237	Government	Non Agriculture	0.023	Government Cultivator- Makbooja Government 237
30	238	Private	Agriculture	0.0809	Dalip Singh S/o Madan Singh Sikh R/o Deh Cultivator-Self 238
31	245	Government	Non Agriculture	0.0733	Government Cultivator- Makbooja Government 245
32	246	Government	Agriculture	0.0266	Government Cultivator- Makbooja Government 246
33	249	Government	Non Agriculture	0.059	Government Cultivator- Makbooja Government 249
34	249	Government	Non-Agriculture	0.0042	Government Cultivator- Makbooja Government 249
35	250	Private	Agriculture	0.0405	Prem Singh S/o Nihail Singh Jagjit Singh S/o Gyan Singh Equal Share R/o Deh Cultivator-Self 250
36	251	Government	Non Agriculture	0.0556	Government Cultivator- Makbooja Government 251
37	260	Government	Agriculture	0.0202	Government Cultivator- Makbooja Government 260
38	261	Government	Agriculture	0.0683	Government Cultivator- Makbooja Government 261
39	272	Government	Agriculture	0.019	Government Cultivator- Makbooja Government 272
	Village: Satwari				
40	292	Government	Agriculture	0.0266	Government Cultivator- Makbooja Jangi Department 292
41	293	Private	Agriculture	0.0329	Bhagat Ram S/o Raghunath, Darshan, Mst. Parmeshwri Widow Ishar das Brahman R/o Deh Cultivator- Lal Din S/o Baghu Ghujjar R/o deh Marossi Occupance Tenant Section-4, Sub Section-1 Makbooja Jangi

					293
42	304	Private	Non-Agriculture	0.0459	Deena Dhaniya, Ilam Din, Kala, Sai Sons Khuda Yaar Ghujjar R/o Deh Equal Share vague through custodian Jammu Cultivator- Makbooja Jangi Department 0.0569
43	422/283	Private	Agriculture	0.0139	Bhagat Ram S/o Raghunath, Darshan, Smt. Parmeshwri Widow Ishar das Brahman R/o Deh Cultivator- Rumal Singh S/o Nand Singh Gorkha R/o deh Marossi Occupance Tenant Section-4, Sub Section-1 Makbooja Jangi 422/283
			TOTAL	2.4291	

[F. No. NHAI/PIU/Jammu/DPR-Satwari/0001/3D]

RAJESH GUPTA, Director