



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-25012022-232867  
CG-DL-E-25012022-232867

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 299]  
No. 299]

नई दिल्ली, सोमवार, जनवरी 24, 2022/माघ 4, 1943  
NEW DELHI, MONDAY, JANUARY 24, 2022/ MAGHA 4, 1943

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 24 जनवरी, 2022

**का.आ. 307(अ).—** केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 3676(अ) तारीख 10.09.2021 और का. आ 2057 (अ) तारीख 28.05.2021, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के जम्मू जिले में नव प्रस्तावित NH-NE-5 दिल्ली-लुधियाना-अमृतसर-कटरा एक्सप्रेसवे के कि.मी. कि.मी. 514.5 से कि.मी.566.42 (वजरात रोड, पीर खो, पक्की ढाकी, जम्मू, जम्मू और कश्मीर 180001) तक के राष्ट्रीय राजमार्ग के निर्माण (चोड़ाकरने / चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख "14.09.2021" को "डेलीएक्सेसर" और "अमर उजाला" और तारीख "12.06.2021" को "डेलीएक्सेसर" और "पंजाब केसरी" दोनों में प्रकाशित किया गया था;

और आक्षेप प्राप्त हुए थे और सक्षम प्राधिकारी ने उन पर विचार कर लिया है और आक्षेपों को अननुज्ञात कर दिया है ;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

### अनुसूची

जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के जम्मू जिले में नव प्रस्तावित NH-NE-5 दिल्ली-लुधियाना-अमृतसर-कटरा एक्सप्रेसवे के कि.मी. 514.5 से कि.मी. 566.42 के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण।

| राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर |                    |                | जिले का नाम: जम्मू |                                  |                                                                     |
|-------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| क्रमिक संख्या                 | सर्वेक्षण संख्या   | भूमि का प्रकार | भूमि की प्रकृति    | भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में) | भूस्वामी/हितबद्ध व्यक्तियों का नाम                                  |
| 1                             | 2                  | 3              | 4                  | 5                                | 6                                                                   |
|                               | तालुक का नाम: बाहु |                |                    |                                  |                                                                     |
|                               | गांव का नाम: बाहु  |                |                    |                                  |                                                                     |
| 1                             | 50                 | सरकारी         | गैर कृषि           | 1.6375                           | मालिक: सरकारी जमीन कल्टीवेटर: मकबूजा वन विभाग ()                    |
| 2                             | 51                 | सरकारी         | गैर कृषि           | 0.0177                           | मालिक: सरकारी जमीन कल्टीवेटर: पुलिस विभाग पुलिस पोस्ट ()            |
| 3                             | 52                 | सरकारी         | गैर कृषि /रोड      | 0.0405                           | मालिक: सरकारी जमीन कल्टीवेटर: मकबूजा पीडब्ल्यूडी डिपार्टमेंट रोड () |
| 4                             | 565                | सरकारी         | गैर कृषि(जंगल )    | 0.3781                           | मालिक: सरकारी जमीन कल्टीवेटर: मकबूजा वन विभाग ()                    |
| 5                             | 567                | सरकारी         | गैर कृषि (जंगल)    | 0.0784                           | मालिक: सरकारी जमीन कल्टीवेटर: मकबूजा वन विभाग ()                    |
| 6                             | 568                | सरकारी         | गैर कृषि(मकान )    | 0.0695                           | मालिक: सरकारी जमीन कल्टीवेटर:                                       |

|   |                        |        |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|------------------------|--------|----------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                        |        |                |        | मकबूजा जेडीए<br>( )                                                                                                                                                                                                                                                |
|   | गांव का नाम: रायका     |        |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7 | 1                      | सरकारी | गैर कृषि       | 0.1391 | मालिक : शासकीय भूमि (वन विभाग)<br>कल्टीवेटर: मकबूजा पीडब्ल्यूडी<br>( )                                                                                                                                                                                             |
| 8 | 2                      | सरकारी | गैर मुमकिन रोड | 0.4577 | मालिक : शासकीय भूमि (वन विभाग)<br>कल्टीवेटर: मकबूजा पीडब्ल्यूडी<br>( )                                                                                                                                                                                             |
|   | तालुक का नाम: नगरोटा   |        |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|   | गांव का नाम: पंजाग्रेन |        |                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1 | 701                    | निजी   | कृषि           | 0.0582 | मालिक: शामलत देही कल्टीवेटर: प्रभात सिंह राज सिंह के पुत्र कांता देवी बीना देवी की बेटियां, बलदेव सिंह की पत्नी कौशल्या देवी की विधवा, 5 हिस्से के बराबर, रतन सिंह के सुरम सिंह के बेटे के बराबर 10 हिस्से, मस्त राम की पत्नी गोपाल देही बेवा की एक हिस्सा।<br>( ) |
| 2 | 701                    | निजी   | कृषि           | 0.0531 | मालिक: शामलत देही कल्टीवेटर: प्रभात सिंह राज सिंह के पुत्र कांता देवी बीना देवी की बेटियां, बलदेव सिंह की पत्नी कौशल्या देवी की विधवा, 5 हिस्से के बराबर, रतन सिंह के सुरम सिंह के बेटे के बराबर 10 हिस्से, मस्त राम की पत्नी गोपाल देही बेवा की एक हिस्सा।<br>( ) |
| 3 | 701                    | निजी   | कृषि           | 0.0051 | मालिक: शामलत देही कल्टीवेटर: प्रभात सिंह राज सिंह के पुत्र कांता देवी बीना देवी की बेटियां, बलदेव सिंह की पत्नी कौशल्या देवी की विधवा, 5 हिस्से के बराबर, रतन सिंह के सुरम सिंह के बेटे के बराबर 10 हिस्से, मस्त राम की पत्नी गोपाल देही बेवा की एक हिस्सा।<br>( ) |
| 4 | 744                    | निजी   | कृषि           | 0.0051 | मालिक: चतुर और अन्य कम अमर नाथ                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |     |                       |                 |        |                                                                                                                                                                        |
|----|-----|-----------------------|-----------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |     |                       |                 |        | और अन्य पट्टेदार कल्टीवेटर: ओम प्रकाश बट्टी का बेटा 1/2 शेयर मोहित कोहली बेटा करुणा कोहली बंसी लाल की बेटा 1/2 शेयर खत्री निवासी / ओ देह<br>( )                        |
| 5  | 747 | निजी                  | गैर कृषि        | 0.0126 | मालिक: चटर्ग और अन्य खेवत नं 18 कम इंद्र त्रिलोक संत राम निक्का ठक्कर बनल के पुत्र आरओ देह समान शेयर पट्टेदार कल्टीवेटर: त्रिलोक संत राम शेयर धारक समान शेयर कम<br>( ) |
| 6  | 748 | सरकारी                | गैर कृषि        | 0.0076 | मालिक: सरकार कल्टीवेटर: मकबूजा सरकार<br>( )                                                                                                                            |
| 7  | 749 | सरकारी                | गैर कृषि        | 0.0089 | मालिक: सरकार कल्टीवेटर: मकबूजा सरकार<br>( )                                                                                                                            |
| 8  | 750 | अन्य(निजी/<br>सरकारी) | गैर कृषि/रास्ता | 0.0038 | मालिक: सरकार कल्टीवेटर: मकबूजा सरकार<br>( )                                                                                                                            |
| 9  | 751 | निजी                  | गैर कृषि        | 0.0063 | मालिक: मस्त राम बेटा इंद्र वन शेयर संत राम त्रिलोक निक्का के बेटे बराबर 2 शेयर ठक्कर निवासी देह कल्टीवेटर: मकबूजा मालिक<br>( )                                         |
| 10 | 753 | निजी                  | गैर कृषि        | 0.0051 | मालिक: मस्त राम बेटा इंद्र वन शेयर संत राम त्रिलोक निक्का के बेटे बराबर 2 शेयर ठक्कर निवासी देह कल्टीवेटर: मकबूजा मालिक<br>( )                                         |
| 11 | 754 | सरकारी                | गैर कृषि        | 0.0202 | मालिक: सरकार कल्टीवेटर: मकबूजा सरकार<br>( )                                                                                                                            |
|    |     |                       | कुल             | 3.0045 |                                                                                                                                                                        |

[फा. सं. NHAI/PIU/JAMMU/DAKP/001/3D]

राजेश गुप्ता, निदेशक

## MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

## NOTIFICATION

New Delhi, the 24th January, 2022

**S.O. 307(E).**—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, S.O 3676 (E) Dated 10.09.2021 and S.O 2057 (E) Dated 28.05.2021, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of Newly Proposed NH NE-5 Delhi-Ludhiana-Amritsar-Katra Expressway in the stretch land from Km 514.5 to Km 566.42 (Wazarat Road, Peer Kho, Pakki Dhaki, Jammu, Jammu and Kashmir 180001) in the district of JAMMU in the UT of JAMMU & KASHMIR;

And whereas the substance of the said notification has been published in "*Daily Excelsior*" and "*Amar Ujala*" both dated 14.09.2021 and "*Daily Excelsior*" and "*Punjab Kesari*" both dated 12.06.2021 under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas objections have been received and the same have been considered and disallowed by the competent Authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

## SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the Newly Proposed NH NE-5 Delhi-Ludhiana-Amritsar-Katra Expressway in the stretch of land from Km 514.5 to Km 566.42 in the district of JAMMU in the UT of JAMMU & KASHMIR

| State: JAMMU & KASHMIR |                       |              | District: JAMMU         |                 |                                                            |
|------------------------|-----------------------|--------------|-------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|
| Sl. No.                | Survey Number         | Type of Land | Nature of Land          | Area in Hectare | Name of the Land Owner/Interested Person Part Survey No.   |
| 1                      | 2                     | 3            | 4                       | 5               | 6                                                          |
|                        | <b>Taluk: Bahu</b>    |              |                         |                 |                                                            |
|                        | <b>Village: Bahu</b>  |              |                         |                 |                                                            |
| 1                      | 50                    | Government   | Non Agriculture         | 1.6375          | Owner: Govt Land Cultivator: Makbooza Forest Department    |
| 2                      | 51                    | Government   | Non-Agriculture         | 0.0177          | Owner: Govt Land Cultivator: Police Department Police Post |
| 3                      | 52                    | Government   | Non-Agriculture/Road    | 0.0405          | Owner: Govt Land Cultivator: Makbooza PWD Department Road  |
| 4                      | 565                   | Government   | Non-Agriculture(Forest) | 0.3781          | Owner: Govt Land Cultivator: Makbooza Forest Department    |
| 5                      | 567                   | Government   | Non-Agriculture(Forest) | 0.0784          | Owner: Govt Land Cultivator: Makbooza Forest Department    |
| 6                      | 568                   | Government   | Non-Agriculture(Houses) | 0.0695          | Owner: Govt Land Cultivator: Makbooza JDA                  |
|                        | <b>Village: Raika</b> |              |                         |                 |                                                            |
| 7                      | 1                     | Government   | Non-Agriculture         | 0.1391          | Owner: Government Land (Forest)                            |

|    |                           |                                |                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                           |                                |                       |        | Department) Cultivator: Makbooza PWD                                                                                                                                                                                                                |
| 8  | 2                         | Government                     | Gair Mumkin Road      | 0.4577 | Owner: Government Land (Forest Department) Cultivator: Makbooza PWD                                                                                                                                                                                 |
|    | <b>Taluk: Nagrota</b>     |                                |                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|    | <b>Village: Panjgrain</b> |                                |                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1  | 701                       | Private                        | Agriculture           | 0.0582 | Owner: Shamlat deh Cultivator: Prabat singh raj singh sons mst kanta devi bina devi daughters mst kaushalya devi widow of baldev singh equal 5 share, rattan singh suram singh sons equal 10 share, mst gopal dehi bewa widow of mast ram one share |
| 2  | 701                       | Private                        | Agriculture           | 0.0531 | Owner: Shamlat deh Cultivator: Prabat singh raj singh sons mst kanta devi bina devi daughters mst kaushalya devi widow of baldev singh equal 5 share, rattan singh suram singh sons equal 10 share, mst gopal dehi bewa widow of mast ram one share |
| 3  | 701                       | Private                        | Agriculture           | 0.0051 | Owner: Shamlat deh Cultivator: Prabat singh raj singh sons mst kanta devi bina devi daughters mst kaushalya devi widow of baldev singh equal 5 share, rattan singh suram singh sons equal 10 share, mst gopal dehi bewa widow of mast ram one share |
| 4  | 744                       | Private                        | Agriculture           | 0.0051 | Owner: chattru and others lesser Amar nath and others lessee Cultivator : om parkash son of badri 1/2 share mohit kohli son karuna kohli daughter of bansi lal equal 1/2 share khattri r/o deh                                                      |
| 5  | 747                       | Private                        | Non agriculture       | 0.0126 | Owner: chattru and others khewat no 18 lesser indru triloku sant ram sons of nikka thakkar banal r/o deh equal share lessee Cultivator: triloku sant ram share holder equal share lesser                                                            |
| 6  | 748                       | Government                     | Non agriculture       | 0.0076 | Owner: Government Cultivator: Makbooza government                                                                                                                                                                                                   |
| 7  | 749                       | Government                     | Non Agriculture       | 0.0089 | Owner: Government Cultivator: Makbooza government                                                                                                                                                                                                   |
| 8  | 750                       | Common(Private/<br>Government) | Non Agriculture/ Road | 0.0038 | Owner: Government Cultivator: Makbooza government                                                                                                                                                                                                   |
| 9  | 751                       | Private                        | Non Agriculture       | 0.0063 | Owner: mast ram son of indru one share sant ram triloku sons of nikka equal 2 share thakkar r/o deh Cultivator: Makbooza owner                                                                                                                      |
| 10 | 753                       | Private                        | Non Agriculture       | 0.0051 | Owner: mast ram son of indru one share sant ram triloku sons of nikka                                                                                                                                                                               |

|    |     |            |                 |               |                                                             |
|----|-----|------------|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------|
|    |     |            |                 |               | equal 2 share thakkar r/o deh<br>Cultivator: Makbooza owner |
| 11 | 754 | Government | Non Agriculture | 0.0202        | Owner: Government Cultivator:<br>Makbooza government        |
|    |     |            | <b>TOTAL</b>    | <b>3.0045</b> |                                                             |

[F. No. NHAI/PIU/JAMMU/DAKP/001/3D]

RAJESH GUPTA, Director