



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-01122021-231520
CG-DL-E-01122021-231520

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4546]

नई दिल्ली, बुधवार, दिसम्बर 1, 2021/अग्रहायण 10, 1943

No. 4546]

NEW DELHI, WEDNESDAY, DECEMBER 1, 2021/AGRAHAYANA 10, 1943

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 1 दिसम्बर, 2021

का.आ. 4917(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ., जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा पंजाब राज्य के लुधियाना जिले में NH 205K को जोड़ते हुए लुधियाना बाईपास के कि.मी. 0 से कि.मी.18 तक के राष्ट्रीय राजमार्ग के निर्माण (चौड़ा करने / चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख "03.12.2020" को "अजित" और "ट्रिब्यून" दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

और आक्षेप प्राप्त हुए थे और सक्षम प्राधिकारी ने उन पर विचार कर लिया है और आक्षेपों को अननुज्ञात कर दिया है ;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

पंजाब राज्य के लुधियाना जिले में NH 205K को जोड़ते हुए लुधियाना बाईपास के कि.मी. 0 से कि.मी.18 के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण

राज्य का नाम: पंजाब		जिले का नाम: लुधियाना			
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
	तालुक का नाम: पायल				
	गांव का नाम: दोराहा (244)				
1	623	निजी	गैर मुमकिन	0.2023	H.G.K. डिवेलपर्स प्राइवेट लिमिटेड S C F फ़ास्ट फ़लोउर शहीद भगत सिंह नगर लुधियाना 31/157 हिस्सा, H.G.K डेवेलोपेरज प्राइवेट लिमिटेड S.C.O 101112 रॉयल्टी सिटी G.T. रोड दोराहा 126/157 हिस्सा. (623)
2	624/1	निजी	गैर मुमकिन	0.3119	H.G.K. डिवेलपर्स प्राइवेट लिमिटेड S C F फ़ास्ट फ़लोउर शहीद भगत सिंह नगर लुधियाना 31/157 हिस्सा, H.G.K डेवेलोपेरज प्राइवेट लिमिटेड S.C.O 101112 रॉयल्टी सिटी G.T. रोड दोराहा 126/157 हिस्सा. (624/1)
3	624/2	निजी	गैर मुमकिन	0.2445	H.G.K. डिवेलपर्स प्राइवेट लिमिटेड S C F फ़ास्ट फ़लोउर शहीद भगत सिंह

					नगर लुधियाना 31/157 हिस्सा, H.G.K डेवेलोपेरज प्राइवेट लिमिटेड S.C.O 101112 रॉयल्टी सिटी G.T. रोड दोराहा 126/157 हिस्सा. (624/2)
4	625/1	निजी	गैर मुमकिन	0.0422	H.G.K. डिवेलपर्स प्राइवेट लिमिटेड S C F फास्ट फलोउर शहीद भगत सिंह नगर लुधियाना 31/157 हिस्सा, H.G.K डेवेलोपेरज प्राइवेट लिमिटेड S.C.O 101112 रॉयल्टी सिटी G.T. रोड दोराहा 126/157 हिस्सा. (25/1)
5	625/2	निजी	गैर मुमकिन	0.0084	महिंदर कौर विधवा गुरबक्श सिंह पुत्र महिमा सिंह 1/24 हिस्सा सुरजीत सिंह पुत्र गुरबक्श सिंह पुत्र महंगा सिंह 7/24 हिस्सा सुरजीत सिंह पुत्र गुरबक्श सिंह पुत्र महंगा सिंह 7/24 हिस्सा मेसराज मित्तर फास्टनर 3184/2 सत्रीत नंबर 4 नई जनता नगर लुधियाना रहीं प्रोप्रीटॉर मुकेश साहनी 1/6 हिस्सा H.G.K. डिवेलपर्स प्राइवेट लिमिटेड S C F फास्ट फलोउर शहीद भगत सिंह नगर लुधियाना 1/6 हिस्सा H.G.K डेवेलोपेरज प्राइवेट लिमिटेड S.C.O 101112 रॉयल्टी सिटी G.T. रोड दोराहा 1/3 हिस्सा. (625/2)
6	625/3	निजी	गैर मुमकिन	0.1812	मेसराज मित्तर फास्टनर 3184/2 सत्रीत नंबर 2 नई जनता नगर लुधियाना रहीं प्रोप्रीटॉर मुकेश साहनी 57/112 हिस्सा H.G.K डेवेलोपेरज प्राइवेट लिमिटेड S.C.O 101112 रॉयल्टी सिटी G.T. रोड दोराहा 55/112 हिस्सा. (625/3)
7	637	निजी	गैर मुमकिन	0.2023	H.G.K. डिवेलपर्स प्राइवेट लिमिटेड S C F फास्ट फलोउर शहीद भगत सिंह नगर लुधियाना 31/157 हिस्सा, H.G.K

					डेवेलोपेरज प्राइवेट लिमिटेड S.C.O 101112 रॉयल्टी सिटी G.T. रोड दोराहा 126/157 हिस्सा. (637)
			कुल	1.1928	

[फा. सं. 900/3/PIU-LDH/BM/LOT4-PKG1/LA/3a/3D]

राजेश गुप्ता, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 1st December, 2021

S.O. 4917(E).— Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, , published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of Ludhiana Bypass Section connecting NH205K on the stretch of land from Km 0 to Km 18 in the district of LUDHIANA in the state of PUNJAB.

And whereas the substance of the said notification has been published in “*Ajit*” and “*The Tribune*” both dated **03.12.2020**; under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas objections have been received and the same have been considered and disallowed by the competent Authority;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within Km. 0 to Km. 18 of Ludhiana Bypass connecting NH 205K in the district of LUDHIANA in the state of PUNJAB.

State: PUNJAB			District: LUDHIANA		
Sr. No.	Survey Number	Type of Land	Nature of Land	Area in Hectare	Name of the Land Owner/Interested Person Part Survey No.
1	2	3	4	5	6
	Taluk: Payal				
	Village: Doraha (244)				
1	623	Private	Gair Mumkin	0.2023	H.G.K. Divalpres Private Limited S C F Fast Falour Shaheed Bhagat Singh Nagar Ludhiana 31/157 Hissa,H.G.K Developerj Private limited S.C.O 101112 Royalty City G.T. Road Doraha

					126/157 Hissa. 623
2	624/1	Private	Gair Mumkin	0.3119	H.G.K. Divalpres Private Limited S C F Fast Falour Shaheed Bhagat Singh Nagar Ludhiana 31/157 Hissa, ,H.G.K Developerj Private limited S.C.O 101112 Royalty City G.T. Road Doraha 126/157 Hissa. 624/1
3	624/2	Private	Gair Mumkin	0.2445	H.G.K. Divalpres Private Limited S C F Fast Falour Shaheed Bhagat Singh Nagar Ludhiana 31/157 Hissa, ,H.G.K Developerj Private limited S.C.O 101112 Royalty City G.T. Road Doraha 126/157 Hissa. 624/2
4	625/1	Private	Gair Mumkin	0.0422	H.G.K. Divalpres Private Limited S C F Fast Falour Shaheed Bhagat Singh Nagar Ludhiana 31/157 Hissa, ,H.G.K Developerj Private limited S.C.O 101112 Royalty City G.T. Road Doraha 126/157 Hissa. 25/1
5	625/2	Private	Gair Mumkin	0.0084	Mahinder Kaur Widhva Gurbaksh Singh S/o Mahima Singh 1/24hissa Surjit Singh S/o Gurbaksh Singh S/o Mahinga Singh 7/24hissa Mesraj Mittar Fastaner 3184/2 Sawrit No.4 New Janta Nagar Ludhiana Rahi Proprietor Mukesh Sahni 1/6hissa H.G.K. Divalpres Private Limited S C F Fast Falour Shaheed Bhagat Singh Nagar Ludhiana 1/6hissa H.G.K Developerj Private limited S.C.O 101112 Royalty City G.T. Road Doraha 1/3Hissa 625/2
6	625/3	Private	Gair Mumkin	0.1812	Mesraj Mittar Fastaner 3184/2 Sawrit No. New Janta Nagar Ludhiana Rahi Proprietor Mukesh Sahni 57/112hissa H.G.K Developerj Private limited S.C.O 101112 Royalty City G.T. Road Doraha 55/112 Hissa. 625/3
7	637	Private	Gair Mumkin	0.2023	H.G.K. Divalpres Private Limited S C F Fast Falour Shaheed Bhagat Singh Nagar Ludhiana 31/157 Hissa,H.G.K Developerj Private limited S.C.O 101112 Royalty City G.T. Road Doraha 126/157 Hissa. 637
			TOTAL	1.1928	

[F. No. 900/3/PIU-LDH/BM/LOT4-PKG1/LA/3a/3D]

RAJESH GUPTA, Director