©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

[PUBLISHED BY AUTHORITY]

Vol. LXVII] **THURSDAY, JANUARY 29, 2026 / MAGHA 9, 1947** **[No. 5**

Separate paging is given in each part of the Supplement to the Central Gazette and central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART I

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

CONTENT

Part I, Part I-A, Part I-B and Part I-L

		Pages
Part-I	Government Notifications, Appointment, Promotion, Leave of Absence, Rules and Order (other than those published in Part I-A, IV-A, IV-B and IV-C) pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	221-255
Part-I-A	Orders and Notifications, other than those published in Part IV-B, order the Bombay Local Boards, Village Panchayats, Municipal Boroughs, District Municipal Primary Education and Local Fund Audit Act, pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	5
Part-I-B	Government Notifications, Published under Land Acquisition Act only.	9
Part-I-L	Notifications and Orders, Awards, (other than those published in Parts I, IV-A, IV-B and IV-C) under Central Industrial Disputes Act, and Gujarat Industrial Relations Act.	147-186

સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી દ્વારા

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.૫/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/ખાનપુર/પંડ્યાના મુવાડા,લીંબડી ટીંબા,પુંજેલાવ,રહેમાન/૨૦૨૫, તા-૦૧/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/લીંબડી ટીંબા/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: લીંબડી ટીંબા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: લીંબડી ટીંબા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-લીંમડી ટીંબા, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	લીંમડી ટીંબા	૯	૯૩	૨૨૬૧૫	૫૦૬	૨૨૧૦૯	
૨				૮	૯૪	૨૭૮૬૮	૦	૨૭૮૬૮	
૩				૬	૨૭૦	૧૫૫૪૮	૪૦૫	૧૫૧૪૩	
૪				૭	૨૭૧	૩૧૫૮૭	૨૦૨	૩૧૩૮૫	
૫				૧૦	૨૭૨	૨૯૫૫૧	૧૮૨૧	૨૭૭૩૦	
૬				૧૧	૨૭૬	૯૫૧૩	૦	૯૫૧૩	
૭				૬૦/૩	૩૧૩	૪૮૧૯	૧૦૧	૪૭૧૮	
૮				૬૦/૪	૩૨૬	૪૮૭૩	૩૦૪	૪૫૬૯	
૯				૯૩/૩	૩૪૭	૨૯૩૦	૦	૨૯૩૦	
૧૦				૯૨/૩	૩૪૮	૪૫૨૧	૦	૪૫૨૧	
૧૧				૯૨/૨	૩૪૯	૪૫૯૫	૦	૪૫૯૫	
૧૨				૯૨/૧	૩૫૦	૫૩૦૦	૦	૫૩૦૦	
૧૩				૬૦/૬	૩૫૧	૯૩૭	૭૦૯	૨૨૮	
૧૪				૯૩/૫	૩૫૨	૬૨૯૭	૭૦૮	૫૫૮૯	
૧૫				૯૩/૧	૩૫૪	૬૪૧૩	૦	૬૪૧૩	
૧૬				૯૧/૩	૩૫૬	૩૬૬૩	૦	૩૬૬૩	
	કુલ					૧૮૧૦૩૦	૪૨૫૦	૧૭૬૭૮૦	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	લીંમડી ટીંબા	૦	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી (૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ					૦	૦	૦	

પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	લીંમડી ટીંબા	૧૯	૮૯	૩૨૧૪	૩૨૧૪	૦	ગામતળ (ડિ.એસ.ઓ મુજબ જુના સ.નં ૧૯ નું ક્ષે. હે.આર. ચોમી.૧-૩૧-૧૦ છે. જ્યારે રી-સર્વેમાં નવા સ.નં-૮૯ બનેલ છે. જેનું ક્ષે.હે.આર.ચોમી. ૦-૫૫-૬૩ છે.
૨				૭૭	૨૨૧	૪૦૦૦૩	૪૦૦૦૩	૦	ગામતળ (ડિ.એસ.ઓ મુજબ જુના સ.નં ૭૭ નું ક્ષે. હે.આર. ચોમી.૩-૯૯-૬૩ છે. જ્યારે રી-સર્વેમાં નવા સ.નં-૨૨૧ બનેલ છે. જેનું ક્ષે.હે.આર.ચોમી.૪-૦૦-૦૩ છે.જે kml મુજબ ડ્રોન ફલાય થયેલ નથી.
૩				૨૦૫	૯૦	૫૫૬૩	૦	૫૫૬૩	ગૌચર
૪				૨૦૭	૯૨	૧૨૯૭૫	૧૨૯૭૫	૦	ગૌચર
૫				૯૦૦૫	૩૭૩	૮૨૭૪	૮૨૭૪	૦	શ્રી સરકાર
	કુલ					૬૬૮૧૫	૬૧૨૫૨	૫૫૬૩	
						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૧૮૧૦૩૦	૪૨૫૦	૧૭૬૭૮૦	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૬૬૮૧૫	૬૧૨૫૨	૫૫૬૩	
કુલ						૨૪૭૮૪૫	૬૫૫૦૨	૧૮૨૩૪૩	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિગ/ગાઇડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/ખાનપુર/પંડ્યાના મુવાડા,લીંબડી ટીંબા,પુંજેલાવ,રહેમાન/૨૦૨૫, તા-૦૧/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/પુંજેલાવ/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: પુંજેલાવ, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: પુંજેલાવ, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-પુંજેલાવ, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	પુંજેલાવ	૧૧	૧૫	૧૧૧૩૯	૦	૧૧૧૩૯	
૨				૧૨/૧	૧૬	૯૬૨૩	૪૦૫	૯૨૧૮	
૩				૨૪/૩	૪૫	૫૬૩	૦	૫૬૩	
૪				૨૧/૨	૪૬	૩૦૭૮	૦	૩૦૭૮	
૫				૨૩/૧	૪૭	૯૪૦૮	૦	૯૪૦૮	
૬				૨૨/૧	૫૫	૨૬૭૯	૦	૨૬૭૯	
૭				૨૨/૨	૫૬	૪૬૨૦	૦	૪૬૨૦	
૮				૨૧/૩	૫૯	૧૫૬૯	૩૦૪	૧૨૬૫	
૯				૨૧/૧	૬૦	૫૯૮૧	૦	૫૯૮૧	
૧૦				૨૪/૨	૬૧	૫૧૧૭	૦	૫૧૧૭	
૧૧				૨૪/૧	૬૨	૬૬૬૯	૦	૬૬૬૯	
૧૨				૨૦	૬૪	૧૯૪૨૮	૫૦૬	૧૮૯૨૨	
	કુલ					૭૯૮૭૪	૧૨૧૫	૭૮૬૫૯	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	પુંજેલાવ	૦	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી (૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ					૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	પુંજેલાવ	૫૪પૈકી૨	૧	૪૦૭૭	૪૦૭૭	૦	ગામતળ (નીમ થયેલ સર્વે નંબર છે.જેમાં મકાન નથી. ડ્રોન ફલાય થયેલ નથી.)
૨				૨૫	૨૫	૧૨૪૮૧	૧૨૪૮૧	૦	ગૌચરણ
૩				૨૪/૪	૪૪	૨૨૯૬	૨૨૯૬	૦	ગૌચરણ
૪				૧૯	૬૩	૬૨૮૭	૬૨૮૭	૦	ગૌચરણ

૫				૭૬પૈકી૨	૬૯	૩૫૪૪૮૨૫	૩૫૪૪૮૨૫	૦	અનામત જંગલ
	કુલ					૩૫૬૫૮૮૯	૩૫૬૫૮૮૯	૦	
						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૭૯૮૭૪	૧૨૧૫	૭૮૬૫૯	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૩૫૬૫૮૮૯	૩૫૬૫૮૮૯	૦	
કુલ						૩૬૪૫૭૬૩	૩૫૬૭૧૦૪	૭૮૬૫૯	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/ખાનપુર/બેડવલ્લી,રાંકલી,ગોંગટા, બડેસરા/૨૦૨૫, તા-૦૨/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/બેડવલ્લી/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બેડવલ્લી, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: બેડવલ્લી, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-બેડવલ્લી, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	બેડવલ્લી	૧	૩૩૩૯	૦	૩૩૩૯	
૨				૨/૧	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩				૨/૨	૨૦૨૩	૨૦૨	૧૮૨૧	
૪				૨/૩	૩૧૩૬	૩૦૪	૨૮૩૨	
૫				૩/૧	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૬				૩/૨	૨૪૨૮	૧૦૧	૨૩૨૭	

૭				૩/૩	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૮				૩/૪	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૯				૩૭/૧	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૧૦				૩૭/૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૧				૩૮	૭૭૯૦	૦	૭૭૯૦	
૧૨				૩૯/૧	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૧૩				૩૯/૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૧૪				૪૦/૧	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૧૫				૪૦/૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૧૬	મહિસાગર	ખાનપુર	ખાનપુર	૪૧	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૧૭				૪૨	૬૪૭૬	૩૦૪	૬૧૭૨	
૧૮				૫૮/૧	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૧૯				૫૮/૨	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૨૦				૫૯	૭૬૮૯	૦	૭૬૮૯	
૨૧				૧૦૮	૪૫૫૩	૦	૪૫૫૩	
૨૨				૧૦૯	૭૨૮૪	૨૦૨	૭૦૮૨	
૨૩				૧૧૩/૧	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૨૪				૧૧૩/૨	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૨૫				૧૨૪	૧૦૩૮૩	૦	૧૦૩૮૩	
૨૬				૧૨૫	૫૮૬૮	૦	૫૮૬૮	
૨૭				૧૨૬/૧	૩૯૪૦	૦	૩૯૪૦	
૨૮				૧૨૬/૨	૩૪૨૯	૦	૩૪૨૯	
૨૯				૧૨૭	૭૯૬૧	૦	૭૯૬૧	
૩૦				૧૨૮	૧૯૨૨	૦	૧૯૨૨	
	કુલ				૧૧૫૩૫૧	૧૧૧૩	૧૧૪૨૩૮	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	બેડવલ્લી	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી (૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	બેડવલ્લી	ગામતળ	૩૦૭૫૬	૩૦૭૫૬	૦	ગામતળ
	કુલ				૩૦૭૫૬	૩૦૭૫૬	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૧૧૫૩૫૧	૧૧૧૩	૧૧૪૨૩૮	

પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૩૦૭૫૬	૩૦૭૫૬	૦	
કુલ					૧૪૬૧૦૭	૩૧૮૬૯	૧૧૪૨૩૮	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/ખાનપુર/બેડવલ્લી,રાંકલી,ગોંગટા, બડેસરા/૨૦૨૫, તા-૦૨/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/રાંકલી/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩ થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રાંકલી, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: રાંકલી, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-રાંકલી, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	રાંકલી	૩૦/ક	૨	૨૮૮૮	૭૦૮	૨૧૮૦	
૨				૨૬	૩	૧૯૮૧૧	૦	૧૯૮૧૧	
૩				૧૭	૧૫	૩૩૬૯૨	૧૬૧૯	૩૨૦૭૩	
૪				૮/૧	૩૨	૧૫૪૦૬	૦	૧૫૪૦૬	
૫				૧૮	૩૩	૭૩૩૦	૨૦૨૩	૫૩૦૭	
૬				૨૯	૫૨	૯૭૯૩	૦	૯૭૯૩	
૭				૩૦/અ	૫૩	૪૬૨૨	૪૬૨૨	૦	
	કુલ					૯૩૫૪૨	૮૨૬૪	૮૫૨૭૮	

પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	રાંકલી	૦	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી (૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	રાંકલી	૩૦/બ	૧	૧૨૦૯૮	૧૨૦૯૮	૦	ગામતળ
૨				૯૦૦૦	૩૧	૧૩૯૦	૧૩૯૦	૦	શ્રી સરકાર
	કુલ					૧૨૦૯૮	૧૨૦૯૮	૦	
						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૯૩૫૪૨	૮૨૬૪	૮૫૨૭૮	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૧૨૦૯૮	૧૨૦૯૮	૦	
કુલ						૧૦૫૬૪૦	૨૦૩૬૨	૮૫૨૭૮	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/ખાનપુર/બેડવલ્લી,રાંકલી,ગોંગટા, બડેસરા/૨૦૨૫, તા-૦૨/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/ગોંગટા/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ગોંગટા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: ગોંગટા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-ગોંગટા, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	ગોંગટા	૧/૧	૨૫૭૯૯	૦	૨૫૭૯૯	
૨				૨	૧૬૧૯	૧૬૧૯	૦	
૩				૩	૨૪૨૮	૧૦૧	૨૩૨૭	
૪				૪	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૫				૯	૮૨૯૬	૦	૮૨૯૬	
૬				૧૦/૧	૯૭૧૩	૨૦૨	૯૫૧૧	સ.નં ૧૦/૧ નુ મુળ ક્ષે.૯૭૧૩ પૈકિનું ક્ષે. ૧૩૧૫ તથા ૪૫૫૦નુ બિન ખેતી પ્રો.કાર્ડ બનેલ છે.
૭				૧૧	૧૩૫૫૭	૬૦૭	૧૨૯૫૦	
૮				૧૨	૧૩૩૭૪	૦	૧૩૩૭૪	
૯				૧૩	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૦				૧૪	૧૯૨૨	૧૦૧	૧૮૨૧	
૧૧				૧૫	૧૧૮૩૭	૦	૧૧૮૩૭	
૧૨				૧૬	૪૬૫૪	૦	૪૬૫૪	
૧૩				૨૨	૧૭૮૦૬	૦	૧૭૮૦૬	
૧૪				૩૯	૩૩૧૮૪	૨૦૨૩	૩૧૧૬૧	
૧૫				૫૬	૩૮૬૪૮	૮૦૯૪	૩૦૫૫૪	
૧૬				૬૩	૪૪૩૧૩	૨૫૨૯	૪૧૭૮૪	
૧૭				૬૪	૪૫૨૬૪	૪૦૪૭	૪૧૨૧૭	
૧૮				૬૫	૨૭૬૭૪	૦	૨૭૬૭૪	
૧૯				૬૬	૪૩૪૦૩	૩૦૪	૪૩૦૯૯	
૨૦				૬૭	૨૫૭૯૯	૦	૨૫૭૯૯	સ.નં ૬૭ નુ મુળ ક્ષે.૨૫૭૯૯ પૈકિનું ક્ષે. ૮૦૦૦ બિન ખેતી પ્રો.કાર્ડ બનેલ છે.
૨૧				૭૪	૧૧૪૩૨	૧૦૧૨	૧૦૪૨૦	
૨૨				૭૫	૨૬૫૦૭	૦	૨૬૫૦૭	સ.નં ૭૫ નુ મુળ ક્ષે.૨૬૫૦૭ પૈકિનું ક્ષે. ૭૬૩૫ બિન ખેતી પ્રો.કાર્ડ બનેલ છે.
૨૩				૧૨૩	૨૭૩૨	૪૦૫	૨૩૨૭	
૨૪				૧૨૪	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૨૫				૧૨૫	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૨૬				૧૨૭	૫૭૬૭	૧૦૧	૫૬૬૬	સ.નં ૧૨૭ નુ મુળ ક્ષે.૫૭૬૭ પૈકિનું ક્ષે. ૮૧૯ બિન ખેતી પ્રો.કાર્ડ બનેલ છે.
૨૭				૧૨૮	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	
૨૮				૧૮૬	૯૧૦૫	૦	૯૧૦૫	
૨૯				૧૯૮	૪૭૫૫	૦	૪૭૫૫	
૩૦				૧૯૯	૫૦૮૯૦	૧૦૧	૫૦૭૮૯	
૩૧				૨૦૧	૯૦૦૪	૦	૯૦૦૪	

૩૨				૨૦૨	૧૧૭૮૨	૧૧૧૩	૧૦૬૬૯	સ.નં ૨૦૨ નુ મુળ ક્ષે.૧૧૭૮૨ પૈકિનું ક્ષે. ૨૧૭૧ બિન ખેતી પ્રો.કાર્ડ બનેલ છે.(૭/૧૨ મુજબ)
૩૩				૩૩૬	૨૭૩૨	૨૦૨	૨૫૩૦	
૩૪				૩૩૭	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૩૫	મહિસાગર	ખાનપુર	ગોંગટા	૩૩૮	૧૭૨૦	૩૦૪	૧૪૧૬	
૩૬				૩૩૯	૧૪૮૭૨	૧૪૧૭	૧૩૪૫૫	
૩૭				૩૪૦/૧	૨૪૨૮	૩૦૪	૨૧૨૪	
૩૮				૩૪૦/૨	૮૪૯૮	૪૦૫	૮૦૯૩	
૩૯				૩૪૧/૧	૩૬૪૨	૨૦૨૩	૧૬૧૯	
૪૦				૩૪૧/૨	૧૫૧૮	૩૦૪	૧૨૧૪	
૪૧				૩૪૧/૪	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
	કુલ				૫૫૨૭૫૯	૨૭૩૧૮	૫૨૫૪૪૧	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	ગોંગટા	૩૩૧પૈકી૧	૪૦૪૬	૪૦૪૬	૦	બીન ખેતી (૭/૧૨ મુજબ)
૨				૩૩૧પૈકી૨	૪૦૪૮	૪૦૪૮	૦	
	કુલ				૮૦૯૪	૮૦૯૪	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	ગોંગટા	ગામતળ	૪૬૩૩૭	૪૬૩૩૭	૦	ગામતળ
૨				૩૬	૧૯૦૨૦	૧૯૦૨૦	૦	શ્રી સરકાર
૩				૧૯૫	૧૩૧૯૯	૧૪૧૬	૧૫૭૮૩	ગામતળ
૪				૩૪૧/૩	૫૪૬૩	૫૪૬૩	૦	શ્રી સરકાર
	કુલ				૪૧૬૮૨	૨૫૮૯૯	૧૫૭૮૩	

					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૫૫૨૭૫૯	૨૭૩૧૮	૫૨૫૪૪૧	
પત્રક-બ					૮૦૯૪	૮૦૯૪	૦	
પત્રક-ક					૪૧૬૮૨	૨૫૮૯૯	૧૫૭૮૩	
કુલ					૬૦૨૫૩૫	૬૧૩૧૧	૫૪૧૨૨૪	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/ખાનપુર/બેડવલ્લી,રાંકલી,ગોંગટા, બડેસરા/૨૦૨૫, તા-૦૨/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/બડેસરા/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: બડેસરા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: બડેસરા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-બડેસરા, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો બ્લોક	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	બડેસરા	૧	૪૦૪૭	૧૦૧	૩૯૪૬	
૨				૨	૧૯૨૨	૯૧૧	૧૦૧૧	
૩				૩	૧૭૨૦	૭૦૮	૧૦૧૨	
૪				૪	૭૦૮	૭૦૮	૦	
૫				૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૬				૬	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૭				૭	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૮				૨૬	૫૮૫૭૯	૩૧૩૬	૫૫૪૪૩	
૯				૭૧	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૦				૭૨	૯૧૧	૨૦૨	૭૦૯	
૧૧				૭૪	૧૦૧૨	૨૦૨	૮૧૦	
૧૨				૭૬	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૧૩				૭૯	૯૧૦૫	૦	૯૧૦૫	
૧૪				૮૦	૧૪૬૬૯	૦	૧૪૬૬૯	
૧૫				૯૦	૩૭૪૩	૫૦૬	૩૨૩૭	
૧૬				૯૪	૩૦૩૫	૩૦૩૫	૦	
૧૭				૯૯	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	

૧૮				૧૦૦	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	
૧૯				૧૦૧	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	સ.નં ૧૦૧ નુ મુળ ક્ષે.૩૭૪૩ પૈકિનું ક્ષે. ૧૨૧૫ બિન ખેતી પ્રો.કાર્ડ બનેલ છે.
૨૦				૧૦૬	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૨૧				૧૦૭	૫૪૬૩	૦	૫૪૬૩	
૨૨				૧૦૮	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૨૩				૧૨૫	૧૧૬૩૫	૩૦૪	૧૧૩૩૧	
૨૪				૧૨૬	૯૧૧	૯૧૧	૦	
૨૫				૧૪૫	૫૪૦૦૬	૮૦૮	૫૩૧૯૮	
૨૬	મહિસાગર	ખાનપુર	બડેસરા	૧૪૬	૧૧૧૨૯	૨૦૨	૧૦૯૨૭	
૨૭				૧૪૭	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૨૮				૧૪૮	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૨૯				૧૪૯	૬૪૭૫	૨૦૨	૬૨૭૩	
૩૦				૧૫૦	૨૨૫૬૧	૦	૨૨૫૬૧	
૩૧				૧૬૪	૨૦૨૪	૦	૨૦૨૪	
૩૨				૧૬૫	૪૪૫૨	૧૦૧	૪૩૫૧	
૩૩				૧૬૬	૪૦૪૭	૧૦૧	૩૯૪૬	
૩૪				૧૬૭	૫૦૬	૧૦૧	૪૦૫	
૩૫				૧૬૮	૮૧૦	૨૦૨	૬૦૮	
૩૬				૧૬૯	૮૦૯	૧૦૧	૭૦૮	
૩૭				૧૭૦	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૩૮				૧૭૧	૧૨૧૪	૧૦૧	૧૧૧૩	
૩૯				૧૭૨	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૪૦				૧૭૩	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૪૧				૧૭૪	૬૧૭૧	૩૦૪	૫૮૬૭	
૪૨				૧૭૫	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૪૩				૧૭૬	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૪૪				૨૫૪	૨૦૮૪૧	૨૬૩૧	૧૮૨૧૦	
૪૫				૨૫૫	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૪૬				૨૫૭	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૪૭				૨૬૮	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૪૮				૨૬૯	૮૬૩	૦	૮૬૩	
૪૯				૨૭૦	૫૫૯	૦	૫૫૯	
૫૦				૨૭૧	૭૫૮૮	૦	૭૫૮૮	
૫૧				૨૭૨	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૫૨				૨૭૩	૭૯૯૩	૦	૭૯૯૩	
૫૩				૩૬૪	૧૦૭૨૪	૦	૧૦૭૨૪	
૫૪				૩૬૫	૨૫૨૯	૦	૨૫૨૯	

૫૫				૩૬૬	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૫૬				૩૬૭	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૫૭				૩૬૮	૫૦૬	૧૦૧	૪૦૫	
૫૮				૩૬૯	૧૯૨૨	૦	૧૯૨૨	
૫૯				૩૭૦	૮૦૯	૨૦૨	૬૦૭	
૬૦				૩૭૧	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૬૧				૩૭૨	૭૦૮	૨૦૨	૫૦૬	
૬૨				૩૭૩	૬૦૭	૧૦૧	૫૦૬	
૬૩	મહિસાગર	ખાનપુર	બડેસરા	૩૭૪	૨૦૨૩	૧૦૧	૧૯૨૨	
૬૪				૩૭૬	૧૧૧૩	૧૦૧	૧૦૧૨	
૬૫				૩૭૭	૩૫૪૧	૪૦૫	૩૧૩૬	
૬૬				૩૭૯	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૬૭				૩૮૦	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૬૮				૩૮૧	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૬૯				૩૮૨	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૭૦				૩૮૩	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૭૧				૩૮૪	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૭૨				૩૮૫	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૭૩				૩૮૬	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૭૪				૩૮૭	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૭૫				૩૮૮	૩૦૪	૦	૩૦૪	
	કુલ				૩૫૦૮૫૨	૧૬૬૯૦	૩૩૪૧૬૨	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો બ્લોક	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	બડેસરા	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી (૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો બ્લોક	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	બડેસરા	૨૫	૨૫૯૦૦	૨૫૯૦૦	૦	ગૌચર(૭/૧૨ મુજબ)
૨				૯૨/અ	૧૯૬૨૭	૧૯૬૨૭	૦	ગામતળ(૭/૧૨ મુજબ)
૩				૯૨/બ	૩૩૩૯	૩૩૩૯	૦	નીશાળ
૪				૯૩	૩૦૪	૩૦૪	૦	પ્રાથમીક શાળા(૭/૧૨ મુજબ)
૫				૧૦૯	૩૨૩૭૫	૩૨૩૭૫	૦	ગામતળ(૭/૧૨ મુજબ)
૬				૧૬૧	૧૯૦૨૦	૧૯૦૨૦	૦	ગામતળ(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૧૦૦૫૬૫	૧૦૦૫૬૫	૦	

					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૩૫૦૮૫૨	૧૬૬૯૦	૩૩૪૧૬૨	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૧૦૦૫૬૫	૧૦૦૫૬૫	૦	
કુલ					૪૫૧૪૧૭	૧૧૭૨૫૫	૩૩૪૧૬૨	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.૫/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/ખાનપુર/પંડ્યાના મુવાડા,લીંબડી ટીંબા,પુંજેલાવ,રહેમાન/૨૦૨૫, તા-૦૧/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/રહેમાન/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રહેમાન, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: રહેમાન, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-રહેમાન, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	રહેમાન	૬	૪૩૫૦	૧૦૧	૪૨૪૯	
૨				૯	૧૨૪૪૪	૧૦૧૨	૧૧૪૩૨	
૩				૧૦/૧	૧૧૬૩૫	૦	૧૧૬૩૫	
૪				૧૦/૨	૭૬૮૯	૦	૭૬૮૯	
૫				૧૦/૩	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૬				૧૦/૪	૧૨૨૪૨	૦	૧૨૨૪૨	
૭				૧૦/૫	૯૭૧૩	૦	૯૭૧૩	

૮				૫૯	૪૫૫૨૭	૮૬૦૦	૩૬૯૨૭	
૯				૯૬	૫૧૮૧	૦	૫૧૮૧	
૧૦				૯૭	૧૫૭૮૩	૦	૧૫૭૮૩	
૧૧				૯૮	૧૭૯૦૭	૦	૧૭૯૦૭	
૧૨				૧૦૧	૧૦૮૨૫	૨૦૨	૧૦૬૨૩	
૧૩	મહિસાગર	ખાનપુર	રહેમાન	૧૦૩	૩૫૪૧૦	૨૦૨૩	૩૩૩૮૭	
૧૪				૧૩૩	૪૪૧૧૧	૧૦૧	૪૪૦૧૦	
૧૫				૧૪૦	૧૩૦૫૧	૧૦૧	૧૨૯૫૦	
૧૬				૧૪૧	૫૮૯૦	૨૦૨	૫૬૮૮	
૧૭				૧૪૨	૫૪૨૧	૦	૫૪૨૧	
૧૮				૧૪૪	૬૫૭૬	૧૦૧	૬૪૭૫	
	કુલ				૨૬૫૦૭૦	૧૨૨૪૧	૨૫૨૮૨૯	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	રહેમાન	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી (૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	રહેમાન	ગામતળ	૧૭૧૯૯	૧૭૧૯૯	૦	ગામતળ
	કુલ				૧૭૧૯૯	૧૭૧૯૯	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૨૬૫૦૭૦	૧૨૨૪૧	૨૫૨૮૨૯	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૧૭૧૯૯	૧૭૧૯૯	૦	
કુલ					૨૮૨૨૬૯	૨૯૪૪૦	૨૫૨૮૨૯	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/ખાનપુર/પંડ્યાના મુવાડા,લીમડી ટીંબા,પુંજેલાવ,રહેમાન/૨૦૨૫, તા-૦૧/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/પંડ્યાના મુવાડા/ખાનપુર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:પંડ્યાના મુવાડા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેષ પી. શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:પંડ્યાના મુવાડા, તાલુકો-ખાનપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-પંડ્યા ના મુવાડા, તા-ખાનપુર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	પંડ્યા ના મુવાડા	૯/૭	૩	૫૩૫૭	૦	૫૩૫૭	
૨				૩૮/૧	૪૦	૩૨૯૫	૦	૩૨૯૫	
૩				૩૮/૨	૪૨	૨૭૦૦	૦	૨૭૦૦	
૪				૩૭	૪૯	૬૧૪૩	૦	૬૧૪૩	
૫				૧૧/૪	૧૧૫	૩૪૮૭	૦	૩૪૮૭	
૬				૧૨/૪	૧૧૬	૧૧૧૨	૦	૧૧૧૨	
૭				૧૨/૫	૧૧૭	૧૨૨૫	૦	૧૨૨૫	
૮				૧૨/૬	૧૧૮	૬૧૩	૦	૬૧૩	
૯				૧૨/૩	૧૧૯	૫૨૬૫	૦	૫૨૬૫	
૧૦				૨૮	૧૩૪	૨૧૩૪૪	૮૦૯	૨૦૫૩૫	
૧૧				૨૯/૭	૧૩૭	૨૯૬	૦	૨૯૬	
૧૨				૨૯/૬	૧૩૮	૭૧૦	૦	૭૧૦	
	કુલ					૫૧૫૪૭	૮૦૯	૫૦૭૩૮	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	પંડ્યા ના મુવાડા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુનો સ.નં.	નવો સ.નં.	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	ખાનપુર	પંડ્યા ના મુવાડા	૯૦૦૧	૧	૧૮૭૬૧	૧૮૭૬૧	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ)
૨				og૧	૨	૪૯૧૦	૦	૪૯૧૦	જમીનનો ઉપયોગ ગામતળ(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ					૨૩૬૭૧	૧૮૭૬૧	૪૯૧૦	

						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૫૧૫૪૭	૮૦૯	૫૦૭૩૮	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૨૩૬૭૧	૧૮૭૬૧	૪૯૧૦	
કુલ						૭૫૨૧૮	૧૯૫૭૦	૫૫૬૪૮	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૦૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/બાલાસિનોર/કઠેયા,જોરાપુરા,રાજપુર, પરપડીયા,સરોડા,લિમડી/૨૦૨૫, તા-૦૯/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/લિંબડી/બાલાસિનોર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: લિંબડી, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેશ શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: લિંબડી, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-લિંબડી, તા-બાલાસિનોર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	લિંબડી	૩૦	૧૦૯૨૭	૦	૧૦૯૨૭	
૨				૩૩	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૩				૩૬	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૪				૯૧	૧૦૮૨૫	૦	૧૦૮૨૫	
૫				૧૦૮	૪૪૫૨	૦	૪૪૫૨	

૬				૧૦૯	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૭				૧૧૦	૯૩૦૮	૦	૯૩૦૮	
૮				૧૧૨	૩૮૪૫	૦	૩૮૪૫	૭/૧૨ મુજબ
૯				૨૧૦	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૧૦				૨૫૩	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૧૧				૨૫૪	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૨				૨૫૫	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૩				૨૫૬	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૧૪				૨૫૮	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૧૫				૨૫૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૬				૨૬૧	૧૯૨૨	૨૦૨	૧૭૨૦	
૧૭				૨૬૨	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૧૮				૨૬૩	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૧૯				૨૬૪	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૨૦	મહિસાગર	બાલાસિનોર	લિંબડી	૨૬૫	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૨૧				૨૬૬	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૨૨				૨૬૭	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૨૩				૨૬૮	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૨૪				૨૬૯	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૨૫				૨૭૦	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૨૬				૨૭૧	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૨૭				૨૭૨	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૨૮				૨૭૩	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૨૯				૨૭૫	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	૭/૧૨ મુજબ
૩૦				૨૮૦	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૩૧				૨૮૧	૫૧૬૦	૦	૫૧૬૦	
૩૨				૨૮૩	૫૬૬૬	૦	૫૬૬૬	
૩૩				૨૮૬	૯૦૦૪	૦	૯૦૦૪	
૩૪				૨૮૭	૧૪૧૭	૦	૧૪૧૭	
૩૫				૨૮૮	૪૬૫૪	૦	૪૬૫૪	
૩૬				૨૮૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૩૭				૨૯૦	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૩૮				૨૯૧	૯૧૧	૦	૯૧૧	૭/૧૨ મુજબ
૩૯				૨૯૨	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૪૦				૨૯૩	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૪૧				૨૯૪	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૪૨				૨૯૫	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૪૩				૨૯૬	૨૦૨	૦	૨૦૨	

૪૪	મહિસાગર	બાલાસિનોર	લિંબડી	૨૯૭	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૪૫				૨૯૮	૫૦૬	૦	૫૦૬	
	કુલ				૧૦૯૫૭૦	૨૦૨	૧૦૯૩૬૮	
પત્રક-બ								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	લિંબડી	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-ક								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	લિંબડી	ગામતળ	૪૧૦૦૦	૪૧૦૦૦	૦	ગામતળ
૨				૩૭	૩૭૪૩	૩૭૪૩	૦	સરકારી પડતર (ગૌચર) ૭/૧૨ મુજબ
	કુલ				૪૪૭૪૩	૪૪૭૪૩	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૧૦૯૫૭૦	૨૦૨	૧૦૯૩૬૮	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૪૪૭૪૩	૪૪૭૪૩	૦	
કુલ					૧૫૪૩૧૩	૪૪૯૪૫	૧૦૯૩૬૮	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩ સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/બાલાસિનોર/કઠેયા,જોરાપુરા,રાજપુર, પરપડીયા,સરોડા,લિમડી/૨૦૨૫, તા-૦૯/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/સરોડા/બાલાસિનોર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: સરોડા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઇ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેશ શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: સરોડા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-સરોડા, તા-બાલાસિનોર, જી-મહિસાગર								
પત્રક-અ								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	સરોડા	૧/૧	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૨				૧/૨	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૩				૧/૩	૧૨૧૪	૨૦૨	૧૦૧૨	
૪				૨	૧૧૧૩	૧૦૧	૧૦૧૨	
૫				૩	૧૬૧૯	૧૦૧	૧૫૧૮	
૬				૪	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૭				૫	૧૪૧૬	૨૦૨	૧૨૧૪	
૮				૬	૫૩૬૨	૨૦૨	૫૧૬૦	
૯				૧૦	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	
૧૦				૧૧	૧૩૧૫	૧૦૧	૧૨૧૪	
૧૧				૧૨	૫૦૬	૧૦૧	૪૦૫	
૧૨				૧૮	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૩				૧૯	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૧૪				૨૦	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૧૫				૩૨	૨૫૨૯	૦	૨૫૨૯	
૧૬				૩૩	૪૧૪૮	૪૦૫	૩૭૪૩	
૧૭				૩૫/૧	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૧૮				૩૫/૨	૫૧૬૦	૦	૫૧૬૦	
૧૯				૩૬/૧	૨૯૩૪	૪૦૫	૨૫૨૯	
૨૦				૩૬/૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૨૧				૩૭	૧૦૩૨૦	૭૦૮	૯૬૧૨	
૨૨				૩૮	૯૮૧૪	૦	૯૮૧૪	
૨૩				૩૯/૧	૨૭૩૨	૧૦૧	૨૬૩૧	
૨૪				૩૯/૨	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૨૫				૩૯/૩	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૨૬				૪૦/૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૨૭				૪૦/૨	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૨૮				૪૧	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૨૯				૪૨	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૩૦				૪૩/૧	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૩૧				૪૩/૨	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	

૩૨				૪૪/૧	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૩૩				૪૪/૨	૨૦૨૩	૨૦૨	૧૮૨૧	
૩૪				૪૫/૧	૨૧૨૫	૧૦૧	૨૦૨૪	
૩૫				૪૫/૨	૧૪૧૬	૨૦૨	૧૨૧૪	
૩૬				૪૬	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૩૭				૪૭	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૩૮				૪૮	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૩૯				૪૯	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૪૦				૫૭/૧	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૪૧				૫૭/૩	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૪૨				૧૫૦/૧	૭૫૮૮	૦	૭૫૮૮	
૪૩				૪૮૨	૧૧૦૨૮	૩૦૪	૧૦૭૨૪	
૪૪				૪૮૩/૧	૩૭૪૩	૩૦૪	૩૪૩૯	
૪૫				૪૮૩/૨	૪૦૪૭	૪૦૫	૩૬૪૨	
૪૬				૪૭૯/૨	૧૩૯૬૨	૦	૧૩૯૬૨	
૪૭				૪૮૪	૩૧૩૬	૬૦૭	૨૫૨૯	
૪૮	મહિસાગર	બાલાસિનોર	સરોડા	૪૮૫	૭૦૮૨	૩૦૪	૬૭૭૮	
૪૯				૪૮૬	૭૧૮૩	૦	૭૧૮૩	
૫૦				૫૦૩	૧૫૦૭૫	૧૦૧	૧૪૯૭૪	
૫૧				૫૪૩	૨૫૨૯	૧૦૧	૨૪૨૮	
૫૨				૫૪૪	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૫૩				૫૪૫	૨૦૧૩	૮૦૯	૧૨૦૪	
૫૪				૫૪૬	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૫૫				૫૪૭/૧	૩૮૪૬	૦	૩૮૪૬	
૫૬				૫૪૭/૨	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૫૭				૫૪૯	૬૪૭૫	૧૦૧	૬૩૭૪	
૫૮				૫૫૦	૬૨૭૩	૦	૬૨૭૩	
૫૯				૫૫૧	૬૭૭૯	૦	૬૭૭૯	
૬૦				૫૫૪/૧	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૬૧				૫૫૪/૨	૩૩૩૯	૦	૩૩૩૯	
૬૨				૫૫૪/૩	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૬૩				૫૫૪/૪	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૬૪				૫૫૪/૫	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૬૫				૫૫૪/૬	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૬૬				૫૫૫	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૬૭				વાડા-૧	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૬૮				વાડા-૨	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૬૯				વાડા-૩	૪૦૫	૦	૪૦૫	

૭૦				વાડા-૪	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૭૧				વાડા-૫	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૭૨				વાડા-૬	૧૦૧	૦	૧૦૧	
૭૩	મહિસાગર	બાલાસિનોર	સરોડા	વાડા-૭	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૭૪				વાડા-૮	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૭૫				વાડા-૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
	કુલ				૨૩૬૬૩૩	૬૧૭૦	૨૩૦૪૬૩	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	સરોડા	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	સરોડા	ગામતળ	૨૯૧૩૮	૨૯૧૩૮	૦	ગામતળ
૨				૧/૪	૫૦૬	૫૦૬	૦	શ્રી સરકાર
૩				૨૭/૧/અ	૧૩૧૪	૧૩૧૪	૦	
૪				૨૭/૧/બ	૧૭૪૭૫૦૦	૧૭૪૭૫૦૦	૦	
૫				૨૭/૧/ક	૧૫૧૭	૧૫૧૭	૦	
૬				૨૭/૧/ડ	૨૯૩૨	૨૯૩૨	૦	
૭				૨૭/૧/ઈ	૧૭૨૧	૧૭૨૧	૦	
૮				૨૭/૧/એફ	૧૯૪૦૯૨	૧૯૪૦૯૨	૦	
૯				૩૪/૨	૧૪૬૭૦	૧૪૬૭૦	૦	સરકારી પડતર(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૧૯૯૩૩૯૦	૧૯૯૩૩૯૦	૦	

					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૨૩૬૬૩૩	૬૧૭૦	૨૩૦૪૬૩	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૧૯૯૩૩૯૦	૧૯૯૩૩૯૦	૦	
કુલ					૨૨૩૦૦૨૩	૧૯૯૯૫૬૦	૨૩૦૪૬૩	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/બાલાસિનોર/કઠૈયા,જોરાપુરા,રાજપુર, પરપડીયા,સરોડા,લિમડી/૨૦૨૫, તા-૦૯/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/પરપડીયા/બાલાસિનોર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: પરપડીયા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેશ શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: પરપડીયા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-પરપડીયા, તા-બાલાસિનોર, જી-મહિસાગર								
પત્રક-અ								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	પરપડીયા	૧	૧૬૫૯૨	૦	૧૬૫૯૨	
૨				૧૯	૨૧૧૪૫	૦	૨૧૧૪૫	
૩				૨૦	૩૯૪૬	૦	૩૯૪૬	
૪				૨૧	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૫				૨૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૬				૨૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૭				૩૧	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૮				૩૨	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૯				૩૩	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૧૦				૩૪	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૧૧				૩૫	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૧૨				૩૬	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૧૩				૩૭	૫૦૫૮	૦	૫૦૫૮	
૧૪				૩૮	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૧૫				૩૯	૩૫૪૦	૦	૩૫૪૦	
૧૬				૪૦	૨૯૩૪	૦	૨૯૩૪	
૧૭				૪૧	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૧૮				૪૨	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૧૯				૪૩	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	

૨૦				૪૪	૮૦૯૪	૦	૮૦૯૪	
૨૧				૪૫	૩૧૭૬૮	૦	૩૧૭૬૮	
૨૨				૧૧૮	૧૯૦૨૧	૦	૧૯૦૨૧	૭/૧૨ મુજબ
૨૩	મહિસાગર	બાલાસિનોર	પરપડીયા	૧૧૯	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૨૪				૧૨૦	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
	કુલ				૧૩૧૬૨૬	૦	૧૩૧૬૨૬	
પત્રક-બ								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	પરપડીયા	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-ક								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	પરપડીયા	ગામતળ	૪૨૪૯	૪૨૪૯	૦	ગામતળ
	કુલ				૪૨૪૯	૪૨૪૯	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૧૩૧૬૨૬	૦	૧૩૧૬૨૬	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૪૨૪૯	૪૨૪૯	૦	
કુલ					૧૩૫૮૭૫	૪૨૪૯	૧૩૧૬૨૬	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/બાલાસિનોર/કઠેયા,જોરાપુરા,રાજપુર, પરપડીયા,સરોડા,લિમડી/૨૦૨૫, તા-૦૯/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/રાજપુર/બાલાસિનોર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: રાજપુર, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેશ શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: રાજપુર, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-રાજપુર, તા-બાલાસિનોર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	રાજપુર	૩૪	૭૩૮૫	૦	૭૩૮૫	
૨				૪૦	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩				૪૧	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૪				૪૨	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૫				૪૩	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૬				૪૪	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૭				૪૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૮				૫૦	૯૧૦	૦	૯૧૦	
૯				૫૧	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૧૦				૯૧	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૧૧				૧૨૬	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૧૨				૪૮૧	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૧૩				૪૮૨	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૧૪				૪૮૩	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૧૫				૪૮૪	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૬				૪૮૫	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૧૭				૪૮૬	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૧૮				૪૮૭	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
	કુલ				૩૨૭૮૧	૦	૩૨૭૮૧	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	રાજપુર	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	રાજપુર	ગામતળ	૨૬૯૧૨	૨૬૯૧૨	૦	ગામતળ

૨				૧૨૭	૨૭૩૨	૨૭૩૨	૦	કબ્રસ્તાન
૩	મહિસાગર	બાલાસિનોર	રાજપુર	૩૬પૈકી	૧૯૩૨૪	૧૯૩૨૪	૦	સરકારી પડતર(ગામતળ)
૪				૪૮૦	૧૬૮૯૬	૧૬૮૯૬	૦	ગૌચર
	કુલ				૬૫૮૬૪	૬૫૮૬૪	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૩૨૭૮૧	૦	૩૨૭૮૧	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૬૫૮૬૪	૬૫૮૬૪	૦	
કુલ					૯૮૬૪૫	૬૫૮૬૪	૩૨૭૮૧	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઇડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/બાલાસિનોર/કઠૈયા,જોરાપુરા,રાજપુર, પરપડીયા,સરોડા,લિમડી/૨૦૨૫, તા-૦૯/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/જોરાપુરા/બાલાસિનોર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: જોરાપુરા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેશ શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: જોરાપુરા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-જોરાપુરા, તા-બાલાસિનોર, જી-મહિસાગર								
પત્રક-અ								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	જોરાપુરા	૧	૧૮૦૦	૦	૧૮૦૦	૭/૧૨ મુજબ

૨				૨	૧૧૧૨૯	૦	૧૧૧૨૯	
૩				૩	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૪				૪	૪૧૪૮	૦	૪૧૪૮	
૫				૫	૮૩૯૭	૦	૮૩૯૭	
૬				૮	૧૦૫૨૨	૦	૧૦૫૨૨	
૭				૧૫૧-અ	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	૭/૧૨ મુજબ
૮				૧૫૧/પૈકી૧	૨૭૦૦૫	૦	૨૭૦૦૫	
૯				૧૫૧/પૈકી૨	૮૦૦૦	૦	૮૦૦૦	
૧૦				૧૫૨	૧૩૦૦	૦	૧૩૦૦	
૧૧				૧૫૩	૨૨૦૦	૦	૨૨૦૦	
૧૨				૧૫૪	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૧૩	મહિસાગર	બાલાસિનોર	જોરાપુરા	૧૫૫	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૧૪				૧૫૬	૧૬૦૦	૦	૧૬૦૦	
૧૫				૧૫૭	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૬				૧૫૮	૧૨૦૦	૧૦૦	૧૧૦૦	
૧૭				૧૫૯	૨૨૦૦	૦	૨૨૦૦	
૧૮				૧૬૦	૭૦૮	૦	૭૦૮	૭/૧૨ મુજબ
૧૯				૧૬૧	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૨૦				૧૬૯	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૨૧				૨૦૭	૯૭૧૨	૦	૯૭૧૨	૭/૧૨ મુજબ
૨૨				૨૮૨	૨૯૩૪	૦	૨૯૩૪	
૨૩				૨૮૩	૪૯૮૩	૦	૪૯૮૩	
૨૪				૨૮૪	૭૬૮૯	૦	૭૬૮૯	
	કુલ				૧૧૩૪૧૮	૧૦૦	૧૧૩૩૧૮	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	જોરાપુરા	૦	૦	૦	૦	બીન ખેતી(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	જોરાપુરા	ગામતળ	૪૦૭૭૨	૪૦૭૭૨	૦	ગામતળ
૨				૨૦૪	૩૬૫૨૩	૩૬૫૨૩	૦	પૈકી નંબર ગામતળમાં નીમ કરેલ છે જ્યા kml મુજબ ડ્રોન ફલાય થયેલ નથી.
૩				૨૭૯	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	ઢોર ચરણ સારું નીમ (૭/૧૨ મુજબ)
૪				૨૮૦	૧૦૧	૧૦૧	૦	સરકારી પડતર,જાજરુ સારુ નીમ (૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૭૯૦૧૫	૭૭૩૯૬	૧૬૧૯	

					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૧૧૩૪૧૮	૧૦૦	૧૧૩૩૧૮	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૭૯૦૧૫	૭૭૩૯૬	૧૬૧૯	
કુલ					૧૯૨૪૩૩	૭૭૪૯૬	૧૧૪૯૩૭	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ તા. ૦૮/૦૯/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/ ૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-લુણાવાડાના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/બાલાસિનોર/કઠૈયા,જોરાપુરા,રાજપુર, પરપડીયા,સરોડા,લિમડી/૨૦૨૫, તા-૦૯/૦૯/૨૦૨૫

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/કઠૈયા/બાલાસિનોર/૨૦૨૫.–ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ – SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: કઠૈયા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, ઉમેશ શાહ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: કઠૈયા, તાલુકો-બાલાસિનોર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરૂં છું.

મોજે-કઠૈયા, તા-બાલાસિનોર, જી-મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧				૩૭/૧	૯૮૧૪	૪૦૫	૯૪૦૯	
૨				૩૭/૨	૩૩૩૯	૦	૩૩૩૯	
૩				૩૭/૩	૪૩૫૦	૦	૪૩૫૦	
૪	મહિસાગર	બાલાસિનોર	કઠૈયા	૩૮/૧	૪૨૪૯	૦	૪૨૪૯	
૫				૩૮/૨	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૬				૩૯	૧૨૭૪૮	૦	૧૨૭૪૮	
૭				૪૨/૧	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	

૮				૪૨/૨	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૯				૪૩પૈકી૧	૪૧૫૨	૦	૪૧૫૨	૭/૧૨ મુજબ
૧૦				૪૪/૧	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	
૧૧				૪૪/૨	૧૬૧૯	૧૬૧૯	૦	
૧૨				૪૪/૩	૯૧૧	૯૧૧	૦	
૧૩				૪૫/૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૧૪				૪૫/૨	૩૩૩૯	૦	૩૩૩૯	
૧૫				૪૫/૩	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૧૬				૪૫/૪	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૧૭				૪૫/૫	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૧૮				૪૬/૧	૭૩૮૬	૯૧૧	૬૪૭૫	
૧૯				૧૬૦	૩૯૪૬	૦	૩૯૪૬	
૨૦				૧૬૧	૩૫૪૧	૩૦૪	૩૨૩૭	
૨૧				૧૮૯/૧	૧૪૩૬૭	૧૨૧૪	૧૩૧૫૩	૭/૧૨ મુજબ
૨૨				૧૮૯/૨	૧૮૦૦૮	૧૨૧૪	૧૬૭૯૪	
૨૩	મહિસાગર	બાલાસિનોર	કઢૈયા	૨૦૨	૪૫૧૨૯	૧૦૧	૪૫૦૨૮	
૨૪				૨૦૩	૧૭૬૦૫	૧૩૧૪	૧૬૨૯૧	
૨૫				૨૦૪	૪૪૫૧૫૭	૦	૪૪૫૧૫૭	
૨૬				૨૪૧	૧૦૭૨૪	૧૦૧	૧૦૬૨૩	
૨૭				૨૪૨/૧	૧૩૧૫	૧૦૧	૧૨૧૪	
૨૮				૨૪૨/૨	૨૬૩૦	૨૦૨	૨૪૨૮	
૨૯				૨૪૨/૩	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૩૦				૨૯૫	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૩૧				૨૯૬/૧	૫૧૩૦	૦	૫૧૩૦	
૩૨				૨૯૬/૨	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૩૩				૨૯૬/૩	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૩૪				૨૯૬/૪	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૩૫				૨૯૬/૫	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૩૬				૩૦૪/૧	૪૭૫૫	૦	૪૭૫૫	
૩૭				૩૦૪/૨	૯૭૧૩	૧૪૧૬	૮૨૯૭	
૩૮				૩૦૫/૧	૯૮૧૪	૦	૯૮૧૪	
૩૯				૩૦૫/૨	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૪૦				૩૨૨	૪૧૪૮	૦	૪૧૪૮	
૪૧				૩૨૭/૧	૪૨૪૯	૦	૪૨૪૯	
૪૨				૩૨૭/૨	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૪૩				૩૨૭/૩	૪૭૫૫	૦	૪૭૫૫	
૪૪				૩૨૮/૧	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૪૫				૩૨૮/૨	૨૫૨૯	૦	૨૫૨૯	

૪૬				૩૨૯	૭૨૮૪	૦	૭૨૮૪	
૪૭				૩૩૧	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૪૮				૩૩૫/૧	૧૯૨૨	૦	૧૯૨૨	
૪૯				૩૩૫/૨	૫૫૬૬	૦	૫૫૬૬	
૫૦				૩૩૬	૬૭૭૯	૦	૬૭૭૯	
૫૧				વાડા-૧	૨૧૨૫	૧૦૧	૨૦૨૪	
૫૨	મહિસાગર	બાલાસિનોર	કઠૈયા	વાડા-૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૫૩				વાડા-૩	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૫૪				વાડા-૪	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૫૫				વાડા-૫	૧૧૧૩	૧૧૧૩	૦	
૫૬				વાડા-૬	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૫૭				વાડા-૭	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૫૮				વાડા-૮	૧૨૧૪	૨૦૨	૧૦૧૨	
૫૯				વાડા-૯	૧૨૧૪	૨૦૨	૧૦૧૨	
	કુલ				૬૯૬૯૫૯	૧૧૦૨૬	૬૮૫૯૩૩	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	કઠૈયા	૪૬/૨	૬૨૭૩	૬૨૭૩	૦	બીન ખેતી(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૬૨૭૩	૬૨૭૩	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	બાલાસિનોર	કઠૈયા	ગામતળ	૨૨૨૬	૨૨૨૬	૦	ગામતળ
૨				૪૩પૈકી૨	૧૫૪૪	૦	૦	ખે.જી તાલુકા પંચાયત બાલાસીનોર(૭/૧૨ મુજબ)
૩				૩૧૯	૭૫૮૮	૦	૭૫૮૮	સરકારી પડતર(૭/૧૨ મુજબ)
૪				૩૨૧	૪૯૫૭	૨૨૨૬	૨૭૩૧	ઢોરચરણ સારું નીમ કઠૈયા ગ્રામ પંચાયત(૭/૧૨ મુજબ)
	કુલ				૧૬૩૧૫	૪૪૫૨	૧૦૩૧૯	

					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૬૯૬૯૫૯	૧૧૦૨૬	૬૮૫૯૩૩	
પત્રક-બ					૬૨૭૩	૬૨૭૩	૦	
પત્રક-ક					૧૬૩૧૫	૪૪૫૨	૧૦૩૧૯	
કુલ					૭૧૯૫૪૭	૨૧૭૫૧	૬૯૬૨૫૨	

મહિસાગર, લુણાવાડા તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

ઉમેશ શાહ,
સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ
કમ એકત્રીકરણ અધિકારી,
મહિસાગર, મું-લુણાવાડા.

જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર દ્વારા

વંચાણે લીધા :–

(૧) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓ.

(૨) નામ. ગુજરાત સહકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ નુ સત્તા સોંપણીનું જાહેરનામા ક્રમાંક : GHKH-51-NSB-12-2002-3011-CH.

(૩) શ્રી આઈ.એમ.પટેલ સર્ટિફાઈડ ઓડીટર (ગ્રેડ-૨), વલસાડ પેનલ નં- VAL/૪ ના તા.૦૨/૦૪/૨૦૨૪ નો મંડળીને કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડચામાં લઈ જવાનો ખાસ અહેવાલ રીપોર્ટ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩

(૪) અત્રેની કચેરીના Letter No:-DRCSVLS/0007/05/2024 DT.:-31/05/2024 થી કારણદર્શક નોટીસ-1 Letter No:-DRCSVLS/0036/06/2024 DT.:-01/07/2024 થી કારણદર્શક નોટીસ-2 તથા Letter No:-DRCSVLS/0076/07/2024 DT.:-14/08/2024 થી કારણદર્શક નોટીસ-3.

(૫) અત્રેની કચેરીના Letter No:-DRCSVLS/0024/09/2024 DT.:-21/09/2024 થી વચગાળાનો આદેશ.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈ મુજબનો અંતિમ આદેશ

File No:-DRCSVLS/LIQ/e-file/1323/2024/0164/PLAN.- માતૃભૂમિ સહભાગી વનવ્યવસ્થા અને ગ્રામ વિકાસ સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.ગનવા તા.ધરમપુર જિ.વલસાડ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી નંબર-૧૪૧૭૬ તા.૧૧/૦૩/૨૦૦૮ થી નોંધાયેલ વન સહભાગી સહકારી મંડળી છે.(જેનો હવે પછી આ કામે ''મંડળી'' તરીકે ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે)

વંચાણે લીધા આમુખ (૩) ના અહેવાલ મુજબ શ્રી આઈ.એમ.પટેલ સર્ટિફાઈડ ઓડીટર (ગ્રેડ-૨), વલસાડ પેનલ નં-VAL/૪ તા.૦૨/૦૪/૨૦૨૪ ના અહેવાલમાં જણાવેલ છે કે સદર મંડળીનું તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ સુધીનું ઓડીટ હાથ ધરી પૂર્ણ કરવામાં આવેલ છે. તેમજ ઓડીટરશ્રીએ દરખાસ્ત સાથે તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના તારીજ, સરવૈયાની નકલ રજુ કરેલ છે. નીચે મુજબના કારણોસહ સદર મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા ભલામણ કરેલ છે.

(૧) સંસ્થા છેલ્લા પાંચ વર્ષથી સ્થગિત રહેલ છે. પેટા નિયમ ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

(૨) સહકારી કાયદા/કાનુન અન્વયે વાર્ષિક સાધારણ સભા મળતી નથી.

(૩) વ્યવસ્થાપક કમિટીની મિટીંગ મેળવવામાં આવતી નથી.

(૪) સંસ્થાનો ઓડીટ વર્ગ- ''ડ'' (D) છે.

(૫) સહકારી કાયદાની કલમ-૮૫ મુજબ ઓડીટ મેમોની ક્ષતિઓની દુરસ્તી થતી નથી.

(૬) સંસ્થાનો વહીવટ ચલાવવા માટે સંચાલકો અને સભાસદોને રસ નથી.

વંચાણે લીધા આમુખ (૪) થી અત્રેની કચેરીના તા.૩૧/૦૫/૨૦૨૪, તા.૦૧/૦૭/૨૦૨૪ અને તા.૧૪/૦૮/૨૦૨૪ ના પત્રથી સહકારી કાયદા કાનુન અને મંજુર પેટાનિયમની જોગવાઈઓના ફરજોના ભંગ બદલ મંડળીને કસુરવાર ગણી ફડચામાં કેમ ન લઈ જવી? તે સબબ સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અન્વયે કારણદર્શક નોટીસ આપવામાં આવેલ હતી અને નોટીસની વિગતોને આધીન મંડળીએ જે કાંઈ લેખિત કે મૌખિક રજુઆત કરવી હોય તો તે માટે મંડળીને તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૪, તા.૧૭/૦૭/૨૦૨૪ તથા તા.૩૧/૦૮/૨૦૨૪ ના રોજ આધાર પુરાવા સહ પ્રત્યુત્તર રજુ કરવા જણાવવામાં આવેલ હતું.

વંચાણે લીધા આમુખ (૫) થી અત્રેની કચેરીના Letter No:-DRCSVLS/0024/09/2024 DT:21/09/2024 થી ફડચામાં લઈ જવા અંગેનો વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવેલ હતો. અને આ આદેશ સામે કોઈને/મંડળીને વાંધો કે રજુઆત કરવા જણાવવામાં આવેલ હતું. પરંતુ હુકમમાં આપવામાં આવેલ મુદત દરમ્યાન મંડળી તરફથી કે કોઈ હોદેદારો તરફથી આજદિન સુધી કોઈ લેખિતમાં વાંધાઓ કે મૌખિક રજુઆત કચેરીને મળેલ નથી.

<u>વંચાણે લીધેલ આમુખ (૨) ની કલમ-૧૦૭ મંડળી આટોપી લેવા બાબત</u>

(૧) પેટા કલમ (સી) (ક) માં અન્યથા જોગવાઈ કરવામાં આવી હોય તે સિવાય રજીસ્ટ્રારનો અભિપ્રાય થાય કે : કલમ ૮૬ મુજબ, તપાસ કરવામાં આવે તે પછી અથવા કલમ ૮૭ મુજબ તપાસણી કરવામાં આવે તે પછી, અથવા મંડળીના હિસાબોનું ઓડીટ કરનાર ઓડીટરના રિપોર્ટ ઉપરથી અથવા ૧(ક) કલમ-૮૬ હેઠળ તપાસ યોજવામાં આવી હોય તે પછી, અથવા કલમ-૮૪ ની પેટાકલમ (૮), કલમ ૮૭ અથવા કલમ-૮૮ ની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ હેઠળ તપાસણી યોજવામાં આવી હોય તે પછી અથવા મંડળીના હિસાબોનુ ઓડીટ કરનાર રિપોર્ટ ઉપરથી,

અથવા (બી) મંડળી આટોપી લેવાના હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા મંડળીના ત્રણ ચતુર્થાંશ સભ્યોએ પસાર કરાવ સાથે અરજી મળે એટલે, અથવા

(સી) (૧) જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય. અથવા

(૨) મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય, અથવા

(૩) જે મંડળીમાં વધુમાં વધુ પાંચસો રૂપિયા સુધીના શેરો અથવા સભ્યોની થાપણો ધરાવતી હોય, અથવા

(૪) જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા 'નિયમો અથવા ઉપ-નિયમોની અથવા' રજીસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શર પાલન કરતી બંધ થઈ હોય. તે મંડળીની બાબતમાં રજીસ્ટ્રારનો અભિપ્રાય થાય કે તેને આટોપી લેવી જોઈએ. તો તે મંડળી આટોપી તેવું ફરમાવતો હુકમ તે કરી શકશે.

(૫) પેટા કલમ (૧) હેઠળ બહાર પાડેલા કોઈ આદેશોનું અથવા કલમની પેટા કલમ (૨) હેઠળ ફેરફાર કર્યા પ્રમાણેના આદેશોનું પાલન ન કર્યું હોય.

(૨) પેટા કલમ (૧) ના ખંડ (એ) અથવા (સી)ના પેટા ખંડ (૪) માં દર્શાવવામાં આવેલા કારણે વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવ્યો ત્યારે તેની એક નકલ કરાવેલી રીતે મંડળીને મોકલવી જોઈએ. તેમાં હુકમ કાઢયાની

તારીખથી એક મહિનાની અંદર રજીસ્ટ્રાર-પોતાનો ખુલાસો સાદર કરવા મંડળીને ફરમાવવું.

(૩) મંડળીને જે કાંઈ કહેવું હોય તે કહેવાની તક આપ્યા પછી રજીસ્ટ્રારે વચગાળાનો હુકમ રદ કરતો અથવા બહાલી આપતો આખરી કરવો જોઈએ.

આમ ઉપરોકત પ્રસ્તાવનાની વિગતોને જોતાં વંચાણે લીધા આમુખ-૩,૪,૫ ની વિગતોની ધ્યાને લઈ મંડળી ઉદેશોને બર લાવી શકે તેમ જણાતું નથી. તથા મંડળીના હોદેદારોને સદર મંડળી ચલાવવામાં રસ જણાતો નથી. સદર રજુઆત ધ્યાને લઈ મંડળી તેના ઉદેશો મુજબની પ્રવૃતિઓ કરતી બંધ થયેલ હોય અને સ્થગિત અવસ્થામાં છે. આવા સંજોગોમાં ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈ મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે.

અંતિમ આદેશ

આથી હું બી.કે.છત્રોલા જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ વલસાડ, આમુખના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક :-૧ ની ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓને આધિન તથા આમુખના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક :-૨ અને મને મળેલ અધિકારની રૂએ માતૃભૂમિ સહભાગી વનવ્યવસ્થા અને ગ્રામ વિકાસ સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.ગનવા તા.ધરમપુર જિ.વલસાડ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી નંબર-૧૪૧૭૬ તા.૧૧/૦૩/૨૦૦૮ થી નોંધાયેલ વન સહભાગી સહકારી મંડળી છે. જે ફડચામાં લઈ જવાનો અંતિમ આદેશ કરુ છું અને સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૮ (૧) અન્વયે ફડચા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી ફડચા લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ વલસાડની નિમણૂંક કરુ છું. ફડચા અધિકારીશ્રીએ આ હુકમની તારીખથી ૫ (પાંચ) વર્ષ ની અવધિમાં ફડચાની કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

વલસાડ, તા.૨૪મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૫

વંચાણે લીધા :–

(૧) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓ.

(૨) નામ. ગુજરાત સહકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ નુ સત્તા સોંપણીનું જાહેરનામા ક્રમાંક : GHKH-51-NSB-12-2002-3011-CH.

(૩) શ્રી ડી.એલ.ભંડારી સર્ટિફાઈડ ઓડીટર (ગ્રેડ-૧), સ.મં. વલસાડ પેનલ નં-૨૫૩ ના તા.૦૧/૦૨/૨૦૨૪ નો મંડળીને કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડચામાં લઈ જવાનો ખાસ અહેવાલ તથા ઓડીટ રીપોર્ટ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૯ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩

(૪) અત્રેની કચેરીના Letter No:-DRCSVLS/0006/05/2024 DT:-31/05/2024 થી કારણદર્શક નોટીસ-1 Letter No:-DRCSVLS/0031/06/2024 DT:-01/07/2024 થી કારણદર્શક નોટીસ-2 તથા LetterNo:-DRCSVLS/0077/07/2024 DT:-14/08/2024 થી કારણદર્શક નોટીસ-3

(૫) અત્રેની કચેરીના Letter No:-DRCSVLS/0026/09/2024 DT:-21/09/2024 થી વચગાળાનો આદેશ.

સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈ મુજબનો અંતિમ આદેશ

File No:-DRCSVLS/LIQ/e-file/1323/2024/0165/PLAN.- ચીવલ મરીમાતા મજુર અને કામગારોની સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.પંચલાઈ તા.પારડી જિ.વલસાડ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી નંબર ઉ-૧૩૫૫૮ તા.૧૧/૦૩/૨૦૦૭ થી નોંધાયેલ મજુર સહકારી મંડળી છે.(જેનો હવે પછી આ કામે ''મંડળી'' તરીકે ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે)

વંચાણે લીધા આમુખ (૩) ના અહેવાલ મુજબ શ્રી ડી.એલ. ભંડારી સર્ટિફાઈડ ઓડીટર (ગ્રેડ-૧), સ.મં.વલસાડ પેનલ નં-૨૫૩, તા.૦૧/૦૨/૨૦૨૪ ના અહેવાલમાં જણાવેલ છે કે સદર મંડળીનું તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૯ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ સુધીનું ઓડીટ હાથ ધરી પૂર્ણ કરવામાં આવેલ છે. તેમજ ઓડીટરશ્રીએ દરખાસ્ત સાથે તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના તારીજ, સરવૈયાની નકલ રજુ કરેલ છે. નીચે મુજબના કારણોસહ સદર મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા ભલામણ કરેલ છે.

(૧) સદરહુ મંડળીના ઓડીટ સમય દરમ્યાન છેલ્લા ત્રણ વર્ષના સમયગાળામાં આજ દિન સુધીમાં પેટા નિયમો અનુસારની કોઈ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી, જેથી પેટા કાયદાનો ભંગ થાય છે.

(૨) સદર મંડળીનો છેલ્લા ચાર વર્ષનો ઓડીટ વર્ગ ''ડ'' ''D'' છે, તેમજ મંડળી હાલે બંધ અવસ્થા ચાલે છે.

(૩) ઉકત મંડળીએ ઓડીટ મેમાની દુરસ્તી કરેલ ન હોવાથી સહકારી કલમ-૮૫ નો ભંગ થાય છે.

(૪) મંડળીના હિસાબી કે વહીવટી દફતરો નિયમિત લખાતા હોવાનું જણાતું નથી. તેમજ જવાબદાર કર્મચારી કે હોદેદારોના નિયમિત સહી/સિક્કા થતા નથી. તેવુ પણ જણાઈ આવે છે, તેથી સહકારી કાયદા-કાનુન તથા પેટાકાયદાનો ભંગ થાય છે.

(૫) મંડળીના સંચાલકો/સભાસદોને મંડળી ચલાવવાનો કોઈ રસ નથી.

(૬) સદર મંડળીએ વ્યવસ્થાપક સમિતિની મિટિંગ કે વાર્ષિક સાધારણ સભા મેળવેલ નથી. તેમજ તે અંગેની ઠરાવ બુકો રજુ કરેલ નથી. તેમજ તેઓને મંડળી ચલાવવાનો કોઈને રસ નથી. જેથી સહકારી કાયદાની કલમ-૭૭ તથા કલમ-૩૬નો ભંગ થાય છે. તેમજ મંડળીની વ્યવસ્થાપક સમિતિ પણ સહકારી કાયદા-કાનુન મુજબની પોતાની ફરજો અને જવાબદારી અદા કરવામાં નિષ્ફળ ગયેલ છે, આથી મંડળીને સહકારી ધોરણે ચાલુ રાખવા ખાસ હિતાવહ જણાતી ન હોય.

વંચાણે લીધા આમુખ (૪) થી અત્રેની કચેરીના તા.૩૧/૦૫/૨૦૨૪, તા.૦૧/૦૭/૨૦૨૪ અને તા.૧૪/૦૮/૨૦૨૪ ના પત્રથી સહકારી કાયદા કાનુન અને મંજુર પેટાનિયમની જોગવાઈઓના ફરજોના ભંગ બદલ મંડળીને કસુરવાર ગણી ફડચામાં કેમ ન લઈ જવી? તે સબબ સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અન્વયે કારણદર્શક નોટીસ આપવામાં આવેલ હતી અને નોટીસની વિગતોને આધીન મંડળીએ જે કાંઈ લેખિત કે મૌખિક રજુઆત કરવી હોય તો તે માટે મંડળીને

તા.૧૦/૦૬/૨૦૨૪, તા.૧૭/૦૭/૨૦૨૪ તથા તા.૩૧/૦૮/૨૦૨૪ ના રોજ આધાર પુરાવા સહ પ્રત્યુત્તર રજુ કરવા જણાવવામાં આવેલ હતું.

વંચાણે લીધા આમુખ (૫) થી અત્રેની કચેરીના Letter No:-DRCSVLS/0026/09/2024 DT:-21/09/2024 થી ફડચામાં લઈ જવા અંગેનો વચગાળાનો આદેશ કરવામાં આવેલ હતો. અને આ આદેશ સામે કોઈને/મંડળીને વાંધો કે રજુઆત કરવા જણાવવામાં આવેલ હતું. પરંતુ હુકમમાં આપવામાં આવેલ મુદત દરમ્યાન મંડળી તરફથી કે કોઈ હોદેદારો તરફથી આજદિન સુધી કોઈ લેખિતમાં વાંધાઓ કે મૌખિક રજુઆત કચેરીને મળેલ નથી.

<u>વંચાણે લીધેલ આમુખ (૨) ની કલમ-૧૦૭ મંડળી આટોપી લેવા બાબત.</u>

(૧) પેટા કલમ (સી) (ક) માં અન્યાથા જોગવાઈ કરવામાં આવી હોય તે સિવાય રજીસ્ટ્રારનો અભિપ્રાય થાય કે : કલમ ૮૬ મુજબ, તપાસ કરવામાં આવે તે પછી અથવા કલમ ૮૭ મુજબ તપાસણી કરવામાં આવે તે પછી, અથવા મંડળીના હિસાબોનું ઓડીટ કરનાર ઓડીટરના રિપોર્ટ ઉપરથી અથવા ૧(ક) કલમ-૮૬ હેઠળ તપાસ યોજવામાં આવી હોય તે પછી, અથવા કલમ-૮૪ ની પેટાકલમ (૮), કલમ ૮૭ અથવા કલમ-૮૮ ની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ હેઠળ તપાસણી યોજવામાં આવી હોય તે પછી અથવા મંડળીના હિસાબોનુ ઓડીટ કરનાર રિપોર્ટ ઉપરથી, અથવા

(બી) મંડળી આટોપી લેવાના હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા મંડળીના ત્રણ ચતુર્થાંશ સભ્યોએ પસાર કરાવ સાથે અરજી મળે એટલે, અથવા

(સી) (૧) જેણે કામકાજ શરૂ કર્યું ન હોય. અથવા

(૨) મંડળી કામકાજ કરતી બંધ થઈ હોય, અથવા

(૩) જે મંડળીમાં વધુમાં વધુ પાંચસો રૂપિયા સુધીના શેરો અથવા સભ્યોની થાપણો ધરાવતી હોય, અથવા

(૪) જે મંડળી આ અધિનિયમની અથવા 'નિયમો અથવા ઉપ-નિયમોની અથવા' રજીસ્ટ્રેશન તથા વ્યવસ્થા અંગે કોઈ શર પાલન કરતી બંધ થઈ હોય. તે મંડળીની બાબતમાં રજીસ્ટ્રારનો અભિપ્રાય થાય કે તેને આટોપી લેવી જોઈએ. તો તે મંડળી આટોપી તેવું ફરમાવતો હુકમ તે કરી શકશે.

(૫) પેટા કલમ (૧) હેઠળ બહાર પાડેલા કોઈ આદેશોનું અથવા કલમની પેટા કલમ (૨) હેઠળ ફેરફાર કર્યા પ્રમાણેના આદેશોનું પાલન ન કર્યું હોય.

(૨) પેટા કલમ (૧)ના ખંડ (એ) અથવા (સી)ના પેટા ખંડ (૪) માં દર્શાવવામાં આવેલા કારણે વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવ્યો ત્યારે તેની એક નકલ કરાવેલી રીતે મંડળીને મોકલવી જોઈએ. તેમાં હુકમ કાઢયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર રજીસ્ટ્રાર-પોતાનો ખુલાસો સાદર કરવા મંડળીને ફરમાવવું.

(૩) મંડળીને જે કાંઈ કહેવું હોય તે કહેવાની તક આપ્યા પછી રજીસ્ટ્રારે વચગાળાનો હુકમ રદ કરતો અથવા બહાલી આપતો આખરી કરવો જોઈએ.

આમ ઉપરોકત પ્રસ્તાવનાની વિગતોને જોતાં વંચાણે લીધા આમુખ-૩,૪,૫ ની વિગતોની ધ્યાને લઈ મંડળી ઉદેશોને બર લાવી શકે તેમ જણાતું નથી. તથા મંડળીના હોદેદારોને સદર મંડળી ચલાવવામાં રસ જણાતો નથી. સદર રજુઆત ધ્યાને લઈ મંડળી તેના ઉદેશો મુજબની પ્રવૃતિઓ કરતી બંધ થયેલ હોય અને સ્થગિત અવસ્થામાં છે. આવા સંજોગોમાં ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈ મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે.

અંતિમ આદેશ

આથી હું શ્રી બી.કે.છત્રોલા જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ વલસાડ, આમુખના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંકઃ-૧ ની ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ ની જોગવાઈઓને આધિન તથા આમુખના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક :-૨ અને મને મળેલ અધિકારની રૂએ ચીવલ મરીમાતા મજુર અને કામગારોની સહકારી મંડળી લી. મુ.પો.પંચલાઈ તા.પારડી જિ.વલસાડ ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ હેઠળ નોંધણી નંબર ઉ-૧૩૫૫૮ તા.૧૧/૦૭/૨૦૦૭ થી નોંધાયેલ મજુર સહકારી મંડળી છે. જે ફડચામાં લઈ જવાનો અંતિમ આદેશ કરુ છું અને સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૮ (૧) અન્વયે ફડચા અધિકારી તરીકે સહકારી અધિકારી ફડચા લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ વલસાડની નિમણૂંક કરુ છું. ફડચા અધિકારીશ્રીએ આ હુકમની તારીખથી ૫ (પાંચ) વર્ષ ની અવધિમાં ફડચાની કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

વલસાડ, તા.૨૪મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૫

બી.કે.છત્રોલા
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર
સહકારી મંડળીઓ વલસાડ

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંકઃ CSAHDRSACO202501481/૨૦૨૫.– આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે મંગલમૂર્તિ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ કોમર્શિયલ સર્વિસ લિ., મુ.ભુવાલડી, તા.દસ્ક્રોઈ, જિ.અમદાવાદ

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો ૧૦ મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૯ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા.૧૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંકઃ CSAHDRSAHAA202501482/૨૦૨૫.– આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે આલોક સ્કાય સીટી કો.ઓપ. હાઉસિંગ સર્વિસ લિ., મુ.બાવળા, તા.બાવળા, જિ.અમદાવાદ

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો ૧૦ મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૯ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા.૧૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંકઃ CSAHDRSAHAA202501483/૨૦૨૫.– આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે આસ્થા ઉત્રતી કો-ઓપરેટીવ હાઉસીગ એન્ડ કોમર્શીયલ સર્વિસ લિ., મુ.સીંગરવા, તા.દસ્ક્રોઈ, જિ.અમદાવાદ

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો ૧૦ મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૯ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તા.૧૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫.

વી.આર.કપુરીયા
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર
સહકારી મંડળીઓ (હાઉસીંગ)
અમદાવાદ

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

REGISTRATION NO: CSAHDCSEB202501587/ ૨૦૨૫.– આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે મૈત્રી ક્રેડિટ એન્ડ સપ્લાય કો-ઓપ. સોસાયટી લી, અમદાવાદ સી-૨૦૧, સિધ્ધિવિનાયક ટાવર, મકરબા, કોર્પોરેટ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧ ની નોંધણી

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાતના કાયદા ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૯ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનું કાર્યક્ષેત્ર અમદાવાદ શહેર તથા ગ્રામ્ય પૂરતુ રહેશે.

અમદાવાદ, તા.૨૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

REGISTRATION NO: CSAHDCSESH202501612/ ૨૦૨૫.– આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે શુભલક્ષ્મી કો.ઓપરેટીવ ક્રેડિટ એન્ડ સપ્લાય સોસાયટી લી, ૩૫૪-૩૫૫, ગોકુલનગર,આદિનાથ નગર, ઓઢવ, અમદાવાદ ની નોંધણી

સને ૧૯૬૨ના ગુજરાતના કાયદા ૧૦ (ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧) ની કલમ-૯ મુજબ આજ રોજ નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનું કાર્યક્ષેત્ર અમદાવાદ શહેર પૂરતુ રહેશે.

અમદાવાદ, તા.૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫.

યુ.કે.પંડયા
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર
સહકારી મંડળીઓ (શહેર)
અમદાવાદ

મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર દ્વારા

વંચાણે લીધા :-

(૧) ફડચા અધિકારી લગત વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ. નો મંડળીની નોંધણી રદ કરવા અંગેનો તા.૧૭/૦૯/૨૦૨૫ નો અહેવાલ

(૨) મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સ.મં.ડાંગ- આહવાનો તા.૨૮/૦૮/ ૨૦૧૯ નો ફડચાનો અંતિમ આદેશ ક્રમાંકઃસક્ક/૦૧/ખ-૧/ ૮૫૩ -૬૧/ ૨૦૧૯ નો અંતિમ આદેશ

(૩) ઓડીટર ગ્રેડ-૧ જં.કા.સ.મં.ડાંગ-આહવાનો તા.૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૧૭/૦૯/૨૦૨૫ સુધી (છેવટ) નો અન્વેષણ અહેવાલ

(૪) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૨૦ અને તેની જોગવાઈઓ

(૫) સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના તા.૨૧/૦૩/૨૦૧૧ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચકેએચ-૫૧/૨૦૦૫/એનએસબી/ ૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ અન્વયે મળેલ સત્તાઓ

પ્રસ્તાવના

FileNo:ADRCSDA/LIQ/e-file/1348/2025/0240/ Liquidation.- શ્રી મહિલાઓ સંચાલિત મોટામાળુંગા દૂધ ઉત્પાદક સ.મં.લિ. મુ.પો.- મોટામાળુંગા, તાઃ-વઘઈ, જિઃડાંગ નો નોંધણી નંબર ડીએનજી/સે. દુ.-૩૭૯૪૩, તા.૨૦/૦૨/૨૦૦૭ થી મંડળી નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે. સદર મંડળીને આમુખ -(૨) થી ફડચામાં લઈ જવાનો અંતિમ હુકમ કરવામાં આવેલ, અને આમુખ -(૧) થી ફડચા અધિકારીશ્રી-નાં અભિપ્રાય મુજબ ફડચાનું કામ પૂર્ણ થયેલ હોવાનું જાહેર કરેલ છે. જે સબબ આમુખ -(૩) મુજબ છેવટ સુધીનું ઓડિટ થયેલ છે. અને મંડળીનું સરવૈયુ શૂન્ય થયેલ છે. જેથી આમુખ-(૧) ફડચા અધિકારીશ્રીનાં અભિપ્રાય મુજબ મંડળીની નોંધણી રદ કરવા માટે જરૂરી દરખાસ્ત અને ભલામણ કરેલ છે.

આમ સદર મંડળીને કાયદાની કલમ-૨૦ હેઠળ નોંધણી રદ કરવાનું ઉચિત જણાતાં આમુખ-(૪) ની જોગવાઈઓ મુજબ નીચે મુજબનો આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું વી.એન.માવાણી મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ, ડાંગ-આહવા, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના કાયદાની કલમ-૧૪૪-(૨) અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રૂએ મહિલાઓ સંચાલિત મોટામાળુંગા દુધ ઉત્પાદક સ.મં.લિ. મુ.પો.-મોટામાળુંગા, તાઃ-વઘઈ, જિઃડાંગ નો નોંધણી નંબર ડીએનજી/સે.દુ.-૩૭૯૪૩, તા.૨૦/૦૨/૨૦૦૭ થી નોંધણી રદ કરવા આથી હુકમ કરૂ છું. અને તેથી આ હુકમની તારીખથી સદરહું મંડળી બંધ કરવામાં આવી છે. એમ ગણાશે.

આહવા-ડાંગ તા.૨૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫.

વંચાણમાં લીધા :-

(૧) ઓડીટર ગ્રેડ-૧, જં.કા.સ.મ ડાંગ-આહવાનો ફડચામાં લઈ જવા માટેની દરખાસ્ત ક્રમાંક અષણ/૦૧/૫૯/૨૦૨૫, તા.૧૭/૦૯/૨૦૨૫ થી મળેલ દરખાસ્ત

(૨) સંયુકત રજીસ્ટ્રાર (ધિરાણ) સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક :-RCOS/1132/03/2025 DATE:-05/04/2025 રાજયમાં સ્થગિત મંડળીઓની ફડચાની કામગીરી અંગેની SOP

(૩) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના સને ૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ તથા ૧૦૮ અન્વયેની જોગવાઈઓ

(૪) નામદાર સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગના તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ ના જાહેરનામાં ક્રમાંક :- જીએચકેએચ-૫૧/૨૦૦૫/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ચ થી મળેલ સત્તાઓ

પ્રસ્તાવના

File NO : ADRCSDA/LIQ/e-file/1348/2025/0242/ Liquidation ૨૦૨૫ શ્રી ડાંગ જીલ્લા આરોગ્ય અને તબીબી સેવા (રા.ક.)કર્મચારીઓની ધિરાણ અને ગ્રાહક સહકારી મંડળી.લિ. આહવા, મુ.પો.-આહવા, તા.-આહવા, જી.-ડાંગ એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના ૧૯૬૧ જોગવાઈઓ અનુસાર નોંધણી ક્રમાંક :- સે-૨૩૩૧, તા.૩૦/૦૬/૧૯૯૭, થી નોંધાયેલ સહકારી મંડળી છે.

આમુખ-૧ માં જણાવ્યા મુજબ મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા અંગે દરખાસ્ત મળેલ છે. મંડળીનું તા.૧/૪/૨૦૨૨ થી ૩૧/૩/૨૦૨૫ સુધીના સમયનું ઓડીટ ઓડીટર ગ્રેડ-૧, જં.કા.સ.મં. આહવા ડાંગ દ્વારા તા.૧૭/૦૯/૨૦૨૫ નાં રોજ પુર્ણ કરવામાં આવેલ છે. જેમાં ઓડીટર શ્રીને તપાસણી સમયમાં નીચે મુજબની ગંભીર વહીવટી ક્ષતિઓ જણાય આવેલ છે.

(૧) તા.૩૦/૦૬/૧૯૯૭ ના નોંધણી નં.સે-૨૩૩૧ થી નોંધણી થયા બાદ તપાસણી સમયમાં ઉદ્દેશો મુજબ ખાસ કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી.મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.મંડળીનો નોંધણીનો હેતુ સિદ્ધ થયેલ નથી.

(૨) મંડળીની વ્યવસ્થાપક કમિટીની બેઠકો લાંબા સમયથી મેળવવામાં આવેલ નથી.

(૩) મંડળી લાંબા સમયથી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

(૪) મંડળીના છેલ્લા ઓડીટ વર્ષનો ઓડીટ વર્ગ 'ડ' છે.

(૫) મંડળીની વાર્ષિક સાધારણ સભા છેલ્લા પાંચ વર્ષથી મેળવવામાં આવેલ નથી.

(૬) મંડળીના હોદેદારો તેમજ સભાસદોને મંડળી ચલાવવામાં કોઈ રસ જણાયેલ નથી.

આમ, ઉકત વિગતો જોતાં મંડળીના હોદેદારોને મંડળી ચલાવવામાં રસ ન હોય એમ સ્પષ્ટ જણાઈ આવતા આમુખ ૨ તેમજ આમુખ-૩ ની જોગવાઈઓ મુજબ મંડળીએ કામગીરી શરૂ કરી હોય પરંતુ હાલમાં તે કામગીરી સ્થગિત/બંધ થઈ હોય અને નજીકના ભવિષ્યમાં તે કામગીરી ફરીથી શરૂ થવાની શકયતા ન હોય તેવી મંડળીઓને ફડચામાં લઈ જવાની ફરજ પડે છે. મંડળીને ફડચામાં લઈ જતાં પહેલા મંડળી-ને કુદરતી ન્યાયના સિધ્ધાંત મુજબ સાંભળવાની તક આપવી જોઈએ. વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ જે કંઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો તે આ હુકમ નીકળ્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસની મુદતમાં અત્રેની કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. આમુખ-૪ થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ મંડળીને ફડચામાં લઈ જવા અંગેનો નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો આદેશ

આથી હું વી.એન.માવાણી મદદનીશ જીલ્લા રજીસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ ડાંગ-આહવા મને આમુખ-૪ થી મળેલ સત્તાની રૂએ શ્રી ડાંગ જીલ્લા આરોગ્ય અને તબીબી સેવા (રા.ક.) કર્મચારીઓની ધિરાણ અને ગ્રાહક સ.મં.લિ. આહવા, મુ.પો.-આહવા, તા.-આહવા, જી.-ડાંગ જે હેઠળ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના ૧૯૬૧ ની જોગવાઈઓ નોંધણી નં. સે-૨૩૩૧, તા.૩૦/૦૬/૧૯૯૭, થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. તેને પ્રસ્તાવનામાં જણાવેલ વિગતો ધ્યાને લઈને તેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ ૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ હેઠળ ફડચામાં લઈ જવા અંગેનો વચગાળાનો હુકમ કરું છુ.

સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૦૮ (૧) અન્વયે ફડચા અધિકારી તરીકે શ્રી હેડકલાર્ક લગત, કચેરીની નિમણુંક કરું છું. અને નિમાયેલ ફડચા અધિકારીએ ફડચાની કામગીરી આ આદેશની તારીખ થી ૫ વર્ષમાં ફડચા અંગેની કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે. તેમજ ફડચા ફી અને નામદાર સરકારશ્રીના લેણાં સરકારશ્રીના ધારા ધોરણસર સરકારશ્રીમાં જમાં કરાવવાનાં રહેશે. આ વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ જે કંઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો તો તે આ હુકમ નીકળ્યાની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને મોકલી આપવા જણાવવામાં આવે છે.

આહવા-ડાંગ તા.૨૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

વી.એન.માવાણી
મદદનીશ જીલ્લા રજીસ્ટ્રાર
સહકારી મંડળીઓ, ડાંગ-આહવા

Signature Not Verified
Signed by : KAPADIYA ANANDKUMAR DAHYABHAI
Manager
Government Press & Stationery, Vadodara
Date : 2026.01.29 17:42:43 IST