



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १२, अंक १९(२)]

गुरुवार, फेब्रुवारी १२, २०२६/माघ २३, शके १९४७

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ५४

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १२ फेब्रुवारी, २०२६

शुद्धिपत्रक

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी २०२४/प्र.क्र.४५६/उद्योग-१४.— ज्याअर्थी, अनुसूचित उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी २०२४/प्र.क्र. ४५६/उद्योग-१४, दिनांक १४ सप्टेंबर, २०२४ अन्वये महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त क्षेत्र” असा करण्यात येईल) चे कलम सहा, दिनांक १४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी अंमलात आणले होते व उक्त अधिनियमाच्या आधारे उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले क्षेत्र अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे;

आणि जर, मौजे वाटद व मौजे कळझोंडी, तालुका रत्नागिरी, जिल्हा रत्नागिरी मधील औद्योगिक क्षेत्रातील, सदर परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीच्या क्षेत्रफळामध्ये व प्रत्यक्ष संयुक्त मोजणीनंतर (महसुली अभिलेख नमुना क्रमांक ७ व १२) व संपादनासाठी निश्चित केलेल्या क्षेत्रफळ व गटाच्या हिश्यामध्ये तफावत असल्याचे महाराष्ट्र शासनाच्या निदर्शनास आणले गेले, व ज्यामुळे सदर अधिसूचनेत दुरुस्ती होणे महाराष्ट्र शासनास गरजेचे वाटत असेल.

तर, महाराष्ट्र सामान्य कलमे कायदा, १९०४ च्या कलम २१ सोबत वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या कलम १, उप-कलम ३ आणि कलम २ चे उप-कलम (ग) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांतर्गत महाराष्ट्र शासन असे जाहीर करते की, दिनांक १२ फेब्रुवारी, २०२६ पासून सदर अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे बदल लागू झाले आहेत असे मानण्यात येईल.

परिशिष्ट

मौजे -वाटद, तालुका - रत्नागिरी , जिल्हा - रत्नागिरी या अनुसूचीमध्ये

अ) पृष्ठ क्रमांक २ वरील नोंदीमध्ये

अनुक्रमांक १२ व १३ वरील नोंदी ऐवजी खालीलप्रमाणे वाचावे.

अ.क्र.	ऐवजी			वाचावे		
	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)
१२	५० पैकी	--	१३.७५४०	५०	१/अ/२	९.४८४०
				५०	१/ड	०.२०००
				५०	१/ह	०.५७००
				५०	२	०.३६००
१३	५१ पैकी	--	१९.९३२०	५१	१/अ/१	६.५२८०
				५१	१/अ/२	३.८६००
				५१	१/क	२.०६००
				५१	१/ड	२.०२००
				५१	३/अ	०.३५००
				५१	३/ब	०.०४००
				५१	३/क	०.६६००

ब) पृष्ठ क्रमांक ६ वरील नोंदीमध्ये

अनुक्रमांक १६५ वरील नोंदी ऐवजी खालीलप्रमाणे वाचावे.

अ.क्र.	ऐवजी			वाचावे		
	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)
१६५	८१ पैकी	--	७.२१	८१	७	०.७८००
				८१	८/१	०.८६००
				८१	८/२	०.६८००
				८१	८/३	०.८७००
				८१	८/४	०.७९००
				८१	८/५	०.८८००
				८१	८/६	०.९५००
				८१	८/७	१.१३००

- क) पृष्ठ क्रमांक ११ वरील नोंदीमध्ये
अनुक्रमांक ३३२ वरील नोंदी ऐवजी खालीलप्रमाणे वाचावे.

अ.क्र.	ऐवजी			वाचावे		
	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)
३३२	२९८ पैकी	--	१३.०५००	२९८	१	०.१२००
				२९८	१/२/२/५	२.७०००
				२९८	१/क	०.३०००
				२९८	१/ड	०.०९००
				२९८	१/ई	०.३१००
				२९८	१/फ	१.४६००
				२९८	१/ह	०.०८००
				२९८	२ पैकी	०.२२००
				२९८	३/अ	२.०३००
				२९८	४/१	०.०८५०
				२९८	४/२	०.०८००
				२९८	४/३	०.०८५०
				२९८	४/४	०.११००
				२९८	४/५	०.०४००
				२९८	७	०.१०००

मौजे -कळझोंडी, तालुका - रत्नागिरी , जिल्हा – रत्नागिरी या अनुसूचीमध्ये

- अ) पृष्ठ क्रमांक १७ वरील नोंदीमध्ये
अनुक्रमांक २५ वरील नोंदी ऐवजी खालीलप्रमाणे वाचावे.

अ.क्र.	ऐवजी			वाचावे		
	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)
२५	१४४	४	१.९१	१४४	४	१.९३

- ब) पृष्ठ क्रमांक २० वरील नोंदीमध्ये
अनुक्रमांक ११७ वरील नोंदी ऐवजी खालीलप्रमाणे वाचावे.

अ.क्र.	ऐवजी			वाचावे		
	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र (हे.आर)
११७	१५१ पैकी	--	७.२१	१५१	१	४.४०००
				१५१	२	१.८४००
				१५१	३	०.६२००
				१५१	४	०.५१००
				१५१	५	०.५०००
				१५१	६	१.०२००
				१५१	७	१.३५००
				१५१	८/९/अ	१.९८००

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

डॉ. श्रीकांत पुलकुंडवार,
शासनाचे सहसचिव.

INDUSTRIES, ENERGY, LABOUR AND MINING DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 12th February, 2026.

CORRIGENDUM

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC. 2024/C.R.456/IND-14.—Whereas, by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2024/C.R.456/IND-14, dated 14th September, 2024 issued in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961(Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government of Maharashtra has appointed the 14th September, 2024 to be the date from which the provisions of Chapter- VI of the said Act shall take effect in the areas mentioned in the *Schedule* appended to the said notification and declared those areas as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act.

And Whereas, it is brought to the notice of the Government of Maharashtra that there is a difference in the measurements of certain areas of the said industrial area and in an areas confirmed for acquisition after actual joint measurement (revenue record in the forms VII and XII) of Village Watad and Kalzondi in Ratnagiri Taluka of Ratnagiri District, and the Government of Maharashtra considers it expedient to amend the said notification so as to mention the correct areas with respect to the said industrial area in the said notification.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub- section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the said Act read with section 21 of the Maharashtra General Clauses Act (I of 1904), and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra hereby, with effect from the 12th February, 2026 amends the said notification, as follows namely :-

In the Schedule appended to the said notification,

In entry relating to Village Watad, Taluka Ratnagiri, District Ratnagiri:—

(A) at page no. 35

for entry no. 12 and 13 the following entry shall be substituted, namely :—

Sr. No.	Instead of			Read as		
	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)
12	50 Pt.	--	13.7540	50	1/A/2	9.4840
				50	1/D	0.2000
				50	1/H	0.5700
				50	2	0.3600
13	51 Pt.	--	19.9320	51	1/A/1	6.5280
				51	1/A/2	3.8600
				51	1/C	2.0600
				51	1/D	2.0200
				51	3/A	0.3500
				51	3/B	0.0400
				51	3/C	0.6600

(B) at page no. 39

for entry no. 165 the following entry shall be substituted, namely :—

Sr. No.	Instead of			Read as		
	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)
165	81 Pt	--	7.21	81	7	0.7800
				81	8/1	0.8600
				81	8/2	0.6800
				81	8/3	0.8700
				81	8/4	0.7900
				81	8/5	0.8800
				81	8/6	0.9500
				81	8/7	1.1300

(C) at page no. 43

for entry no. 332 the following entry shall be substituted, namely :—

Sr. No.	Instead of			Read as		
	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)
332	298 Pt.	--	13.0500	298	1	0.1200
				298	1/2/2/5	2.7000
				298	1/C	0.3000
				298	1/D	0.0900
				298	1/E	0.3100
				298	1/F	1.4600
				298	1/H	0.0800
				298	2 Pt.	0.2200
				298	3/A	2.0300
				298	4/1	0.0850
				298	4/2	0.0800
				298	4/3	0.0850
				298	4/4	0.1100
				298	4/5	0.0400
				298	7	0.1000

In entry relating to Village Kalzondi, Taluka Ratnagiri, District Ratnagiri:—

(A) at page no. 48

for entry no. 25 the following entry shall be substituted, namely :—

Sr. No.	Instead of			Read as		
	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)
25	144	4	1.91	144	4	1.93

(B) at page no. 50

for entry no. 117 the following entry shall be substituted, namely :—

Sr. No.	Instead of			Read as		
	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)	Survey No.	Hissa No.	Area (H.R.)
117	151 Pt.	--	7.21	151	1	4.4000
				151	2	1.8400
				151	3	0.6200
				151	4	0.5100
				151	5	0.5000
				151	6	1.0200
				151	7	1.3500
				151	8/9/A	1.9800

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

DR. SHRIKANT PULKUNDWAR,
Joint Secretary to Government.