



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ११, अंक १४८]

मंगळवार, ऑक्टोबर १४, २०२५/आश्विन २२, शके १९४७

[पृष्ठे १०, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ३८०

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

सार्वजनिक बांधकाम विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १४ ऑक्टोबर २०२५.

अधिसूचना

महाराष्ट्र महामार्ग अधिनियम.

क्रमांक खाक्षेस-२०२०/प्र.क्र.४१७(पेण)/रस्ते-८.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र महामार्ग अधिनियम (१९५५ चा ५५) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) याच्या कलम १५ च्या पोट-कलम (२) तसेच उक्त कलमाच्या पोट-कलम (३) आणि कलम १७ याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा, आणि याबाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासनाने, शासन अधिसूचना, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्रमांक खाक्षेस-२०२०/प्र.क्र.४१७ (पेण)/रस्ते-८, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२४ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) द्वारे, सार्वजनिक प्रयोजन असलेल्या विरार-अलिबाग बहुउद्देशीय महामार्ग (राज्य महामार्ग (विशेष) क्र.४) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त महामार्ग" असा करण्यात आला आहे) याचे बांधकाम, देखभाल, व्यवस्थापन किंवा कार्यान्वयन करणे यासाठी, उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली जमीन संपादित करण्याचा उद्देश घोषित केला होता; आणि उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये ज्यांच्या जमिनी समाविष्ट आहेत. अशा, उक्त जमिनींच्या हितसंबंधित व्यक्तींकडून, उक्त अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एकवीस दिवसांच्या आत हरकती उप-विभागीय अधिकारी, पेण, जिल्हा रायगड, यांच्याकडे मागविल्या होत्या;

आणि ज्याअर्थी, उप-विभागीय अधिकारी, पेण, जिल्हा रायगड, यांनी जमिनींच्या हितसंबंधित व्यक्तींकडून, त्याबाबतीत प्राप्त हरकती विचारात घेऊन, उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ च्या पोट-कलम (१) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे, त्याचा अहवाल राज्य शासनास सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने, उक्त अहवाल विचारात घेऊन, या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन उक्त महामार्गाचे बांधकाम, देखभाल, व्यवस्थापन किंवा कार्यान्वयन करणे यासाठी आवश्यक असल्याचे ठरविले आहे.

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र महामार्ग अधिनियम (१९५५ चा ५५) याच्या कलम १८ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा, आणि याबाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, याद्वारे, या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या रकाना (२) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या गावांच्या बाबतीत, त्या अनुसूचीच्या रकाना (३) मध्ये नमूद केलेला भूसंपादन क्रमांक किंवा गट क्रमांक असलेल्या जमिनी, त्या अनुसूचीच्या रकाना (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेले क्षेत्र हे, उक्त महामार्गाचे बांधकाम, देखभाल, व्यवस्थापन किंवा कार्यान्वयन करणे यासाठी संपादित करण्यात येईल असे घोषित करीत आहे.

(१)

अनुसूची
संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन
तालुका : पेण, जिल्हा : रायगड

अ. क्र.	गाव	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक	क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	२	३	४
१	जिते	७२/१० पै.	०.१६००
२	जिते	७३/१२ पै.	०.००६०
३	हमरापूर	११६/४/१/१ पै.	०.००६०
४	हमरापूर	११६/४/२/१ पै.	०.००४०
५	हमरापूर	११६/४/३/१ पै.	०.००५०
६	हमरापूर	११६/४/४/१ पै.	०.०१७०
७	हमरापूर	१३३/१ पै.	०.००४०
८	हमरापूर	१३४ पै.	०.०४२०
९	हमरापूर	१३५ पै.	०.०४६०
१०	गोविले	८/०	०.०२००
११	बळवली	९/१	०.१३७०
१२	बळवली	९/२	०.१५२०
१३	बळवली	९/३	०.०६६०
१४	बळवली	९/४	०.२५७०
१५	बळवली	९/५	०.०४३०
१६	बळवली	९/६	०.०५८०
१७	बळवली	९/७	०.१४९०
१८	बळवली	९/८	०.०४३०
१९	बळवली	२३/२ पै.	०.०१५०
२०	बळवली	२५/१ पै.	०.११९०
२१	बळवली	२५/२ पै.	०.१०४०
२२	बळवली	२५/३	०.१६००
२३	बळवली	२५/४	०.१११०
२४	बळवली	२५/५ पै.	०.०८२०
२५	बळवली	२५/६ पै.	०.०११०
२६	बळवली	२५/७/अ	०.१८५०
२७	बळवली	२५/७/ब	०.१७९०
२८	बळवली	२८/१/अ	०.०२३०
२९	बळवली	२८/२/अ/१	०.०६३०
३०	बळवली	२८/३/अ/१	०.०९२०
३१	बळवली	२८/३/ब	०.०४५०
३२	बळवली	२८/४ अ	०.२४३०

अ. क्र.	गाव	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक	क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	२	३	४
३३	बळवली	२८/४/ब/१ पै.	०.०४६०
३४	बळवली	८२ क	०.०३००
३५	आंबिवली	१२ पै.	०.०८५०
३६	आंबिवली	१६ पै.	०.२३८५
३७	आंबिवली	३६ पै.	०.०६३५
३८	आंबिवली	४३ पै.	०.३३००
३९	आंबिवली	५६	०.४१००
४०	आंबिवली	५७ पै.	०.०६९०
४१	आंबिवली	६३/१	०.२१००
४२	आंबिवली	६३/२	०.६०००
४३	आंबिवली	६४/१	०.०९३०
४४	आंबिवली	६५	०.२३००
४५	आंबिवली	६७	०.१६००
४६	आंबिवली	६८	१.४६४०
४७	आंबिवली	७०	०.१४४०
४८	आंबिवली	७४	०.११००
४९	आंबिवली	७५	०.२१००
५०	आंबिवली	७६	०.०८००
५१	आंबिवली	७८	०.१३००
५२	आंबिवली	८१	०.०१८०
५३	आंबिवली	८४/१ पै.	०.१०६५
५४	आंबिवली	९३ पै.	०.०००५
५५	आंबिवली	९५ पै.	०.००३५
५६	आंबिवली	९९ पै.	०.००१०
५७	रावे	२१५ पै.	०.०३६०
५८	रावे	४०/१/अ/१०२ पै.	०.००५०
५९	रावे	४०/१/अ/१८० पै.	०.०३८०
६०	कोपर	२/३/अ/१/अ पै	०.०५५५
६१	कोपर	४८ पै.	०.००७५

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संदीप खलाटे,
शासनाचे उप सचिव.

PUBLIC WORKS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,

Mumbai 400 032, Dated the 14th October 2025.

NOTIFICATION**MAHARASHTRA HIGHWAYS ACT.**

No. PPP-2020/CR-417(Pen)/Road-8.— Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of section 15 read with sub-section (3) of the said section 15 and section 17 of the Maharashtra Highways Act (LV of 1955) (hereinafter referred to as "the said Act"), and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra had, *vide* Government Notification, Public Works Department, No.PPP-2020/CR-417(Pen)/Road-8, dated the 15th October 2024 (hereinafter referred to as "the said notification"), declared its intention to acquire the land as mentioned in the *Schedule* appended to the said notification, for a public purpose *i.e.* for building, maintenance, management or operation of the Virar-Alibaug Multimodal Corridor (State Highway (Special) No.4) (hereinafter referred to as "the said Highway"); and invited the objections from person interested in the said land, whose lands are included in the *Schedule* appended to the said notification to the Sub-Divisional Officer Pen, District Raigad within twenty-one days from date of the publication of the said notification, in the *Maharashtra Government Gazette*;

And whereas, the Sub-Divisional Officer, Pen, District Raigad has, after considering the objections received from the persons interested in the said land, submitted its report to the State Government as provided in sub-section (1) of section 18 of the said Act;

And whereas, the Government of Maharashtra has, after considering said report, decided that the land specified in the *Schedule* appended to this notification is required for building, maintenance, management or operation of the said Highway;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 18 of the Maharashtra Highways Act (LV of 1955), and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra, hereby declares that in respect of the villages specified in column (2) of the *Schedule* appended hereto, the land bearing Survey Numbers or Gat Numbers mentioned in column (3) thereof, the area specified in column (4) of that *Schedule* shall be acquired for building, maintenance, management or operation of the said Highway.

Schedule
Description of land

Taluka - Pen,

District - Raigad.

Sr. No.	Village	Survey No. / Gat No.	Area (Hectare Are)
1	2	3	4
1	Jite	72/10 P.	0.1600
2	Jite	73/12 P.	0.0060
3	Hamrapur	116/4/1/1 P.	0.0060
4	Hamrapur	116/4/2/1 P.	0.0040
5	Hamrapur	116/4/3/1 P.	0.0050
6	Hamrapur	116/4/4/1 P.	0.0170
7	Hamrapur	133/1 P.	0.0040
8	Hamrapur	134 P.	0.0420
9	Hamrapur	135 P.	0.0460
10	Govirle	8/0	0.0200
11	Balavali	9/1	0.1370

Sr. No.	Village	Survey No. / Gat No.	Area (Hectare Are)
1	2	3	4
12	Balavali	9/2	0.1520
13	Balavali	9/3	0.0660
14	Balavali	9/4	0.2570
15	Balavali	9/5	0.0430
16	Balavali	9/6	0.0580
17	Balavali	9/7	0.1490
18	Balavali	9/8	0.0430
19	Balavali	23/2 P.	0.0150
20	Balavali	25/1 P.	0.1190
21	Balavali	25/2 P.	0.1040
22	Balavali	25/3	0.1600
23	Balavali	25/4	0.1110
24	Balavali	25/5 P.	0.0820
25	Balavali	25/6 P.	0.0110
26	Balavali	25/7/A	0.1850
27	Balavali	25/7/B	0.1790
28	Balavali	28/1/A	0.0230
29	Balavali	28/2/A/1	0.0630
30	Balavali	28/3/A/1	0.0920
31	Balavali	28/3/B	0.0450
32	Balavali	28/4 A	0.2430
33	Balavali	28/4/B/1 P.	0.0460
34	Balavali	82 C	0.0300
35	Ambivali	12 P.	0.0850
36	Ambivali	16 P.	0.2385
37	Ambivali	36 P.	0.0635
38	Ambivali	43 P.	0.3300
39	Ambivali	56	0.4100
40	Ambivali	57 P.	0.0690
41	Ambivali	63/1	0.2100
42	Ambivali	63/2	0.6000
43	Ambivali	64/1	0.0930
44	Ambivali	65	0.2300
45	Ambivali	67	0.1600
46	Ambivali	68	1.4640
47	Ambivali	70	0.1440
48	Ambivali	74	0.1100
49	Ambivali	75	0.2100
50	Ambivali	76	0.0800
51	Ambivali	78	0.1300
52	Ambivali	81	0.0180

Sr. No.	Village	Survey No. / Gat No.	Area (Hectare Are)
1	2	3	4
53	Ambivali	84/1 P.	0.1065
54	Ambivali	93 P.	0.0005
55	Ambivali	95 P.	0.0035
56	Ambivali	99 P.	0.0010
57	Rave	215 P.	0.0360
58	Rave	40/1/A/102 P.	0.0050
59	Rave	40/1/A/180 P.	0.0380
60	Kopar	2/3/A/1/A P.	0.0555
61	Kopar	48 P.	0.0075

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANDEEP KHALATE,
Deputy Secretary to Government.

सार्वजनिक बांधकाम विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १४ ऑक्टोबर २०२५.

अधिसूचना

महाराष्ट्र महामार्ग अधिनियम.

क्रमांक खाक्षेस-२०२०/प्र.क्र.४१७(अंबरनाथ)/रस्ते-८.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र महामार्ग अधिनियम (१९५५ चा ५५) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या कलम १५ च्या पोट-कलम (२) तसेच उक्त कलमाच्या पोट-कलम (३) आणि कलम १७ याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा, आणि याबाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासनाने, शासन अधिसूचना, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्रमांक खाक्षेस-२०२०/ प्र.क्र.४१७(अंबरनाथ)/रस्ते-८, दिनांक १५ ऑक्टोबर, २०२४ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) व्दारे, सार्वजनिक प्रयोजन असलेल्या विरार-अलिबाग बहुउद्देशीय महामार्ग (राज्य महामार्ग (विशेष) क्र.४) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त महामार्ग” असा करण्यात आला आहे) याचे बांधकाम, देखभाल, व्यवस्थापन किंवा कार्यान्वयन करणे यांसाठी, उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली जमीन संपादित करण्याचा उद्देश घोषित केला होता; आणि उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये ज्यांच्या जमिनी समाविष्ट आहेत, अशा, उक्त जमिनींच्या हितसंबंधित व्यक्तींकडून, उक्त अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून एकवीस दिवसांच्या आत हरकती उप-विभागीय अधिकारी उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे, यांच्याकडे मागविल्या होत्या;

आणि ज्याअर्थी, उप-विभागीय अधिकारी उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे, यांनी जमिनींच्या हितसंबंधित व्यक्तींकडून, त्याबाबतीत प्राप्त हरकती विचारात घेऊन, उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ च्या पोट-कलम (१) मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे, त्याचा अहवाल राज्य शासनास सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने, उक्त अहवाल विचारात घेऊन, या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन उक्त महामार्गाचे बांधकाम, देखभाल, व्यवस्थापन किंवा कार्यान्वयन करणे यासाठी आवश्यक असल्याचे ठरविले आहे.

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र महामार्ग अधिनियम (१९५५ चा ५५) याच्या कलम १८ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा, आणि याबाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, याद्वारे, या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या रकाना (२) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या गावांच्या बाबतीत, त्या अनुसूचीच्या रकाना (३) मध्ये नमूद केलेला भूसंपादन क्रमांक किंवा गट क्रमांक असलेल्या जमिनी, त्या अनुसूचीच्या रकाना (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेले क्षेत्र हे, उक्त महामार्गाचे बांधकाम, देखभाल, व्यवस्थापन किंवा कार्यान्वयन करणे यासाठी संपादित करण्यात येईल असे घोषित करीत आहे.

अनुसूची

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

तालुका : अंबरनाथ,

जिल्हा : ठाणे.

अ. क्र.	गाव	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक	क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	२	३	४
१	चिरड	२२	०.०४२०
२	चिरड	२५	०.३१५०
३	चिरड	३०	०.०१४०
४	करवले	७४	०.०६२०
५	करवले	८४	०.०९२०
६	नाऱ्हेण	२४/२/अ	०.११७०
७	नाऱ्हेण	२४/२/ब	०.१६००

अ. क्र.	गाव	भूमापन क्रमांक / गट क्रमांक	क्षेत्र (हेक्टर आर)
१	२	३	४
८	नाहेण	२४/४	०.०८२८
९	नाहेण	२४/५	०.०००६
१०	नाहेण	२४/६	०.०००८
११	नाहेण	९/१	०.२५१६
१२	नाहेण	१७६	०.१५७०
१३	नाहेण	१९३/१	०.१४५१
१४	नाहेण	१६९/१	०.००९०
१५	नाहेण	१६९/४	०.००३०
१६	नाहेण	१४७	०.२१८४
१७	नाहेण	१४८	०.१०६९

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संदीप खलाटे,
शासनाचे उप सचिव.

PUBLIC WORKS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,

Mumbai 400 032, Dated the 14th October 2025.

NOTIFICATION**MAHARASHTRA HIGHWAYS ACT.**

No. PPP-2020/CR-417(Ambarnath)/Road-8.— Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of section 15 read with sub-section (3) of the said section 15 and section 17 of the Maharashtra Highways Act (LV of 1955) (hereinafter referred to as "the said Act"), and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra had, *vide* Government Notification, Public Works Department, No.PPP-2020/CR-417(Ambarnath)/Road-8, dated the 15th October 2024 (hereinafter referred to as "the said notification"), declared its intention to acquire the land as mentioned in the *Schedule* appended to the said notification, for a public purpose *i.e.* for building, maintenance, management or operation of the Virar-Alibaug Multimodal Corridor (State Highway (Special) No.4) (hereinafter referred to as "the said Highway"); and invited the objections from person interested in the said land, whose lands are included in the *Schedule* appended to the said notification to the Sub-Divisional Officer, Ulhasnagar, District Thane within twenty-one days from date of the publication of the said notification, in the *Maharashtra Government Gazette*;

And whereas, the Sub-Divisional Officer, Ulhasnagar, District Thane has, after considering the objections received from the persons interested in the said land, submitted its report to the State Government as provided in sub-section (1) of section 18 of the said Act;

And whereas, the Government of Maharashtra has, after considering said report, decided that the land specified in the *Schedule* appended to this notification is required for building, maintenance, management or operation of the said Highway.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 18 of the Maharashtra Highways Act (LV of 1955), and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra, hereby declares that in respect of the villages specified in column (2) of the *Schedule* appended hereto, the land bearing Survey Numbers or Gat Numbers mentioned in column (3) thereof, the area specified in column (4) of that Schedule shall be acquired for building, maintenance, management or operation of the said Highway.

Schedule
Description of land

Taluka - Ambarnath,

District - Thane.

Sr.No.	Village	Survey No. / Gat No.	Area (Hectare Are)
1	2	3	4
1	Chirad	22	0.0420
2	Chirad	25	0.3150
3	Chirad	30	0.0140
4	Karavale	74	0.0620
5	Karavale	84	0.0920
6	Narhen	24/2/A	0.1170
7	Narhen	24/2/B	0.1600
8	Narhen	24/4	0.0828
9	Narhen	24/5	0.0006
10	Narhen	24/6	0.0008
11	Narhen	9/1	0.2516

Sr.No.	Village	Survey No. / Gat No.	Area (Hectare Are)
1	2	3	4
12	Narhen	176	0.1570
13	Narhen	193/1	0.1451
14	Narhen	169/1	0.0090
15	Narhen	169/4	0.0030
16	Narhen	147	0.2184
17	Narhen	148	0.1069

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANDEEP KHALATE,
Deputy Secretary to Government.